

🕒 Создано: 08.03.2026 в 15:33

Обновлено: 08.03.2026 в 15:37

Агент

79803950840

Москва, улица Гарибальди, 15К2

26 500 000 ₹

Москва, улица Гарибальди, 15К2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

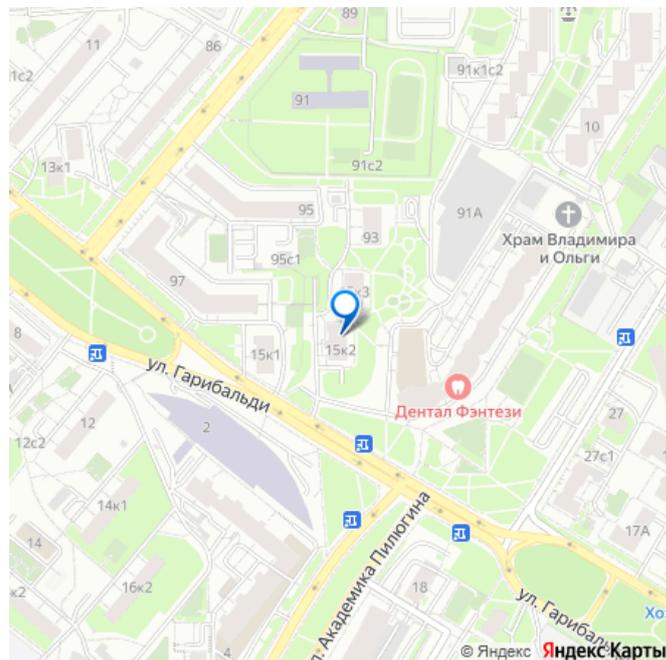
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

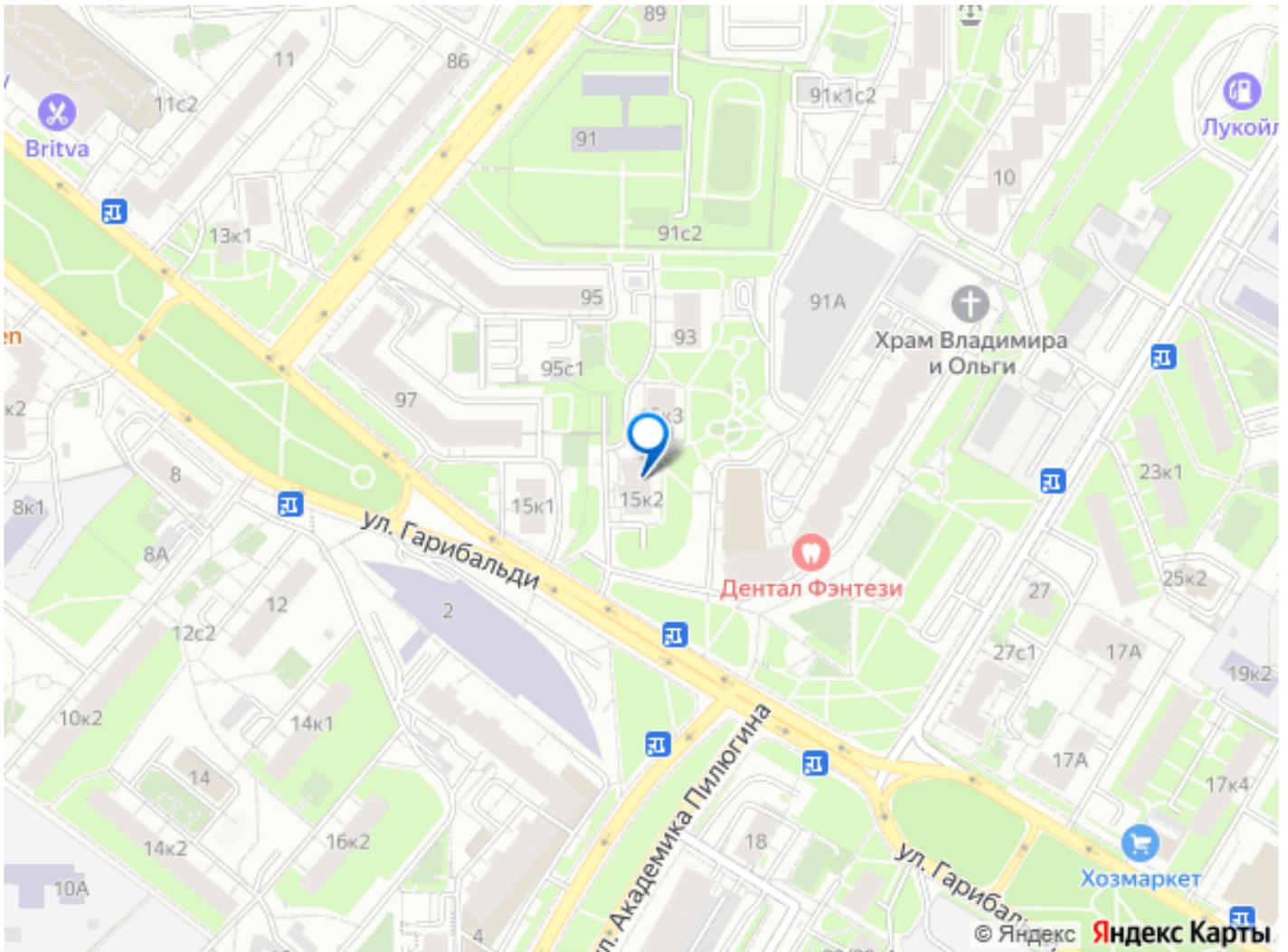
Квартира в престижном районе Москвы — ул. Гарибальди, д.15, к.2 Тихий зеленый оазис в престижном районе Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в одном из самых комфортных и востребованных районов Москвы — в шаговой доступности от ГИТИС и всего в 8 минутах пешком от метро Новые Черёмушки. Адрес: Москва, ул. Гарибальди, д. 15, корп. 2 3 этаж 14-этажного кирпичного дома (1971 г., башня Вулыха) - 2 лифта - ТСЖ - Тихий зеленый двор

О квартире: Общая площадь: 72,9 кв.м
Комнаты: 19,5 кв.м и 12,2 кв.м Просторная совмещенная кухня-гостиная 2 большие застекленные лоджии Квартира расположена на комфортном 3 этаже — оптимальная высота без шума и пыли. Планировка удобная и функциональная, идеально подходит как для семьи, так и для инвестиций под аренду.

Инфраструктура и окружение: Район отличается развитой инфраструктурой и престижным окружением: В пешей доступности — поликлиники, детские сады, престижные школы Воронцовский парк — всего 10 минут пешком 1015 минут транспортом до метро Университет, МГУ и Большого цирка Рядом ведущие вузы: МГИМО, РАНХиГС, РУДН, РГГРУ Зеленый двор с детскими и спортивными площадками Всегда есть места для парковки Тихая, ухоженная территория и доброжелательные соседи создают атмосферу спокойствия и безопасности. Юридическая чистота: -В собственности более 5 лет (ДКП) -2 взрослых собственника -Документы готовы к сделке - Без обременений и арестов (любые проверки) -Без использования мат капитала Идеальный

вариант для жизни и инвестиций Престижная локация, кирпичный дом с отличной шумоизоляцией, зеленый двор и шаговая доступность метро делают эту квартиру редким предложением на рынке. Звоните, чтобы договориться о просмотре — такие варианты долго не задерживаются! ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА СДЕЛКИ С уважением, Гришукова Фатима!





Move.ru - вся недвижимость России