

**Независимое, Независимое**  
**79339369025**

Создано: 11.07.2025 в 08:44  
Обновлено: 26.01.2026 в 14:58

**8 500 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

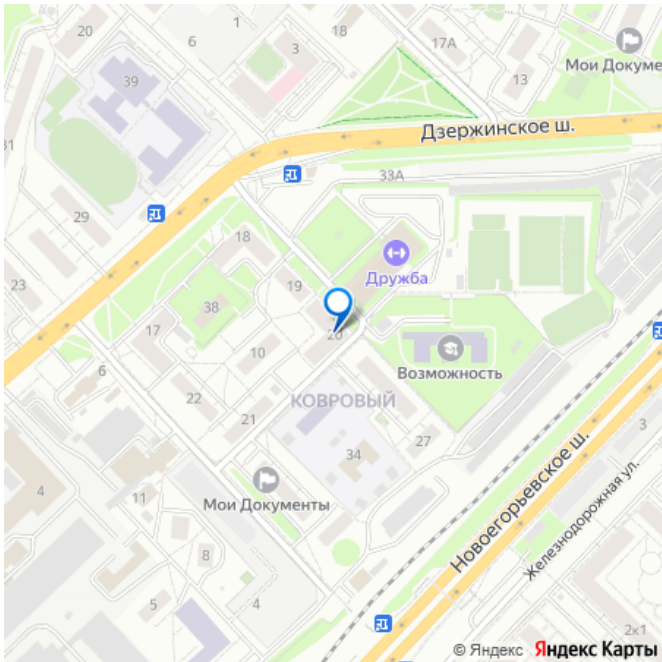
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3  
4 м  
44.2 м<sup>2</sup>  
7 м<sup>2</sup>  
72 м<sup>2</sup>  
2/4



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Только для ценителей качественного крепкого жилья с высокими потолками с отличной шумо изоляцией! Только для Вас квартира Вашей мечты! Продается уютная трехкомнатная квартира в Котельниках по адресу: микрорайон Ковровый, 20. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, из которых 44.2 кв. м — это жилая площадь, а площадь кухни — 7 кв. м. Квартира расположена на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома. Высокие потолки в 4 метра добавляют пространства и света. Квартира предлагается для ценителей большого пространства и комфорта в выгодной локации под ремонт, что предоставляет отличную возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает три просторные комнаты, кухню и отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает надежность и теплоизоляцию. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми — рядом находятся школы и детские сады, спортивный комплекс Дружба!!! Для удобства повседневной жизни в шаговой доступности расположены магазины. До станции метро «Котельники» можно добраться пешком за 24 минуты, что

очень удобно для поездок в центр Москвы.  
Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены, и мы готовы к быстрому оформлению. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, буду Рада ответить на все ваши вопросы! жду ваших звонков)))



