

Создано: 31.01.2025 в 17:35

Обновлено: 21.11.2025 в 15:11

<https://move.ru/objects/9271474036>

Собственник

79339377298

Москва, Новохолмская улица, 15к3

29 999 000 ₽

Москва, Новохолмская улица, 15к3

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[улица Новохолмская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

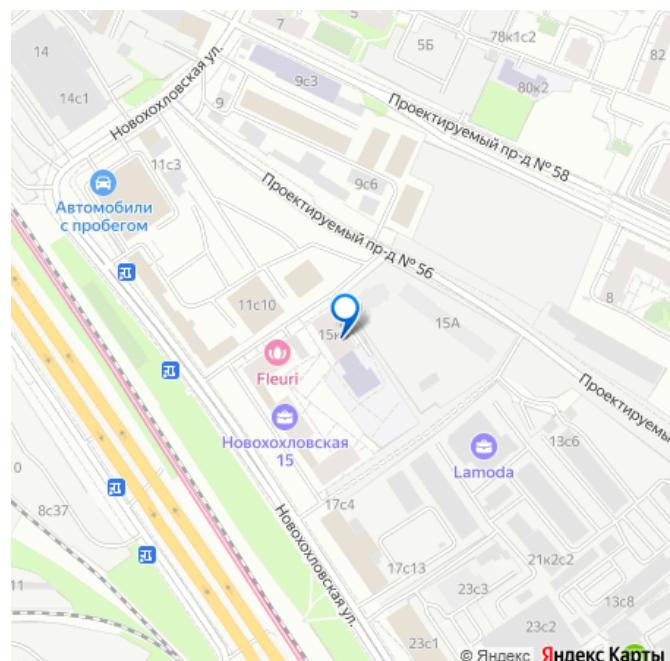
26 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

10/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторам и помогаям с предложением своих услуг не писать и не звонить!!! Продается новая шикарная трёшка, дизайнерский ремонт! 3 евро (3 спальни и объединённый зал с кухней); Большая кухня-гостиная: вся техника премиального уровня (никакого дешёвого Китая); Качественная и дорогая мебель по индивидуальному заказу; Окна выходят на восток и южную сторону, что даёт максимальное количество дневного света за день; Так же, за отдельную плату, могу предложить к покупке личное машиноместо на подземном паркинге при ЖК; Это идеальный вариант для тех, кто ценит пространство, удобство и развитую инфраструктуру; Вся техника и мебель что на фото остаётся в квартире (телевизоры, столы, стулья, шкафы и т.д.), в квартиру покупать ничего не нужно можно сразу заезжать и жить; Закрытый двор с доступом только для жильцов, детская площадка, зона для отдыха взрослых; До МЦК и МЦД «Новохолмская» 9 минут пешком, до ТПУ «Нижегородская» (Метро, МЦК, МЦД) 15 минут пешком; С ЖК прямой выезд на ЮВХ (МСД) и третье транспортное кольцо; До

самого центра на машине 10 минут;
Остановка общественного транспорта в 2
минутах пешком от подъезда; В шаговой
доступности школы и детские сады
(государственные и частные), частный
детский сад и школа находится прям на
территории ЖК в 10 метрах от подъезда;
Рядом магазины, торговые центры, кафе,
рестораны, аптеки всё, что нужно для
комфортной жизни; Два собственника,
быстрая сделка; Обременение: ипотека Сбер;

