

Создано: 29.03.2025 в 14:19

Обновлено: 07.01.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9275997385>

Агент

**79859677287**

**Москва, Лебедянская улица, 15К1**

**14 990 000 ₽**

Москва, Лебедянская улица, 15К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Лебедянская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

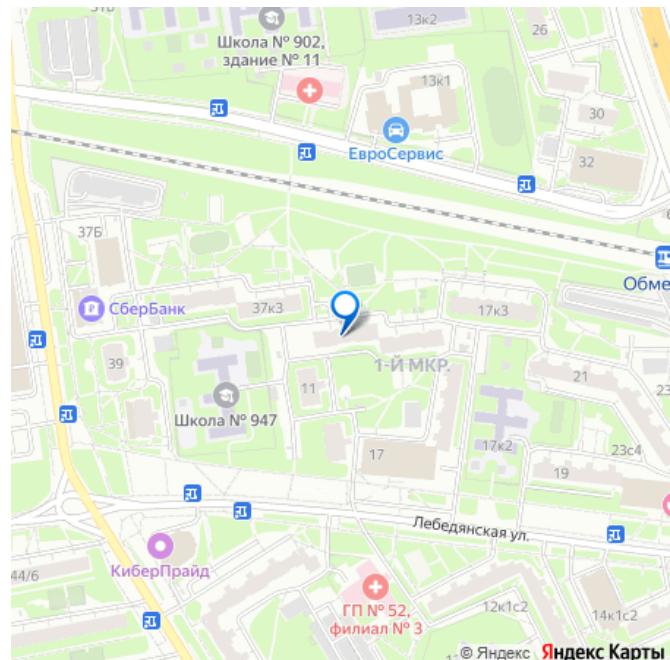
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

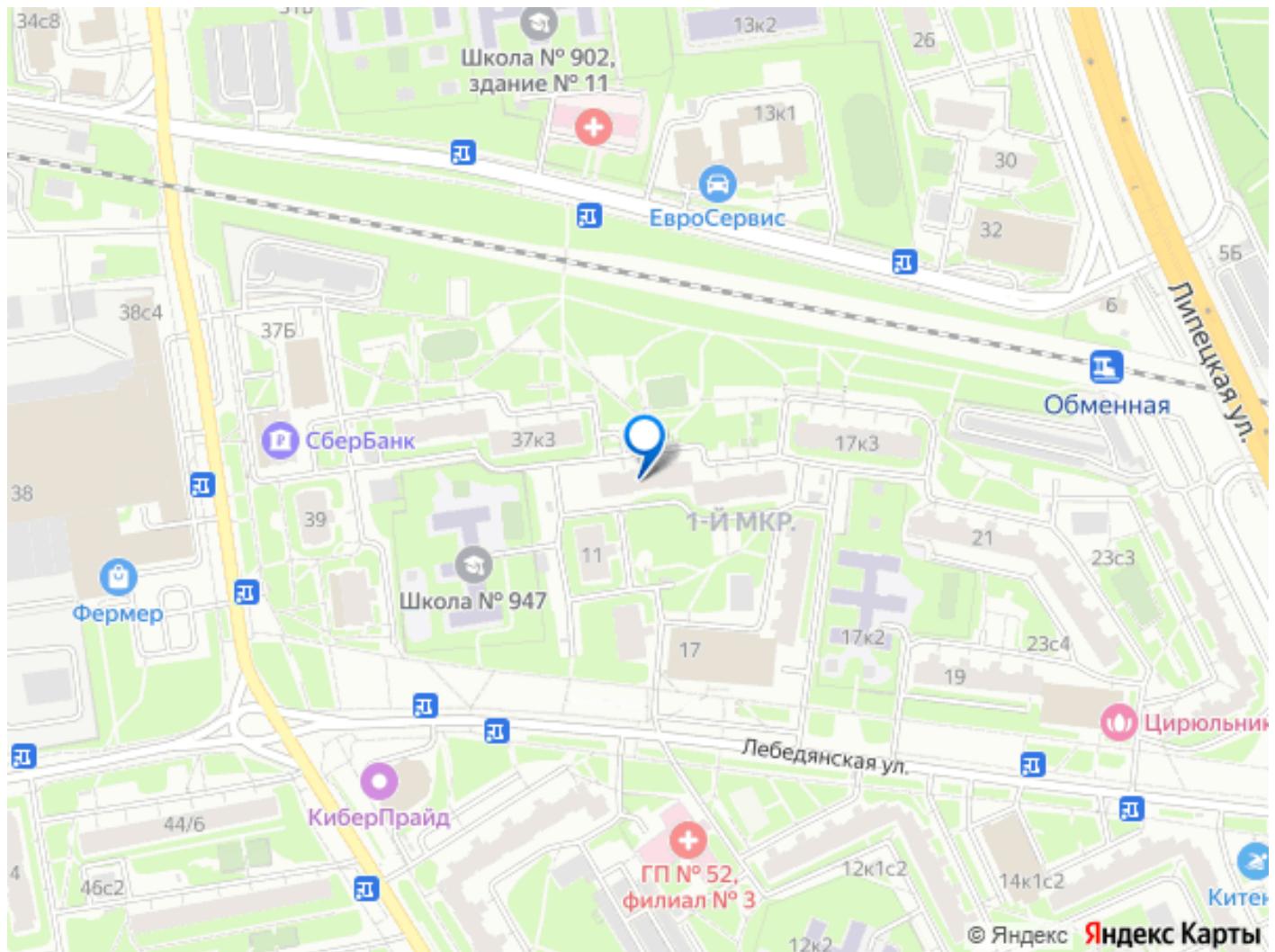
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира рядом с Бирюлевским, Царицынским лесопарком. Удобная транспортная доступность до нескольких станций метро и МЦД: Царицыно, Пражская, Лебедянская (12 мин пешком), Бирюлево. Открытие метро Лебедянская (в 2028 г). Тихий зеленый район с развитой инфраструктурой: школы, дет.сады, поликлиники, торговые комплексы. Теплый кирпичный дом, в квартире раздельные комнаты, раздельный санузел, большая лоджия, пол паркетный, квартира требует ремонта. Чистый подъезд, спокойные дружелюбные соседи. 1 взрослый собственник. Правоустанавливающие документы: наследство по закону от дочери к матери, других наследников (близких родственников) нет. Полная цена в договоре, ипотека возможна. Небольшой торг. Физически и юридически свободна. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России