

Создано: 14.08.2025 в 01:18

Обновлено: 29.01.2026 в 22:00

<https://move.ru/objects/9284361064>

Татьяна Попова, Частный маклер

79834714934

Москва, Рублевское шоссе, 28К1

24 500 000 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 28К1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Крылатское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

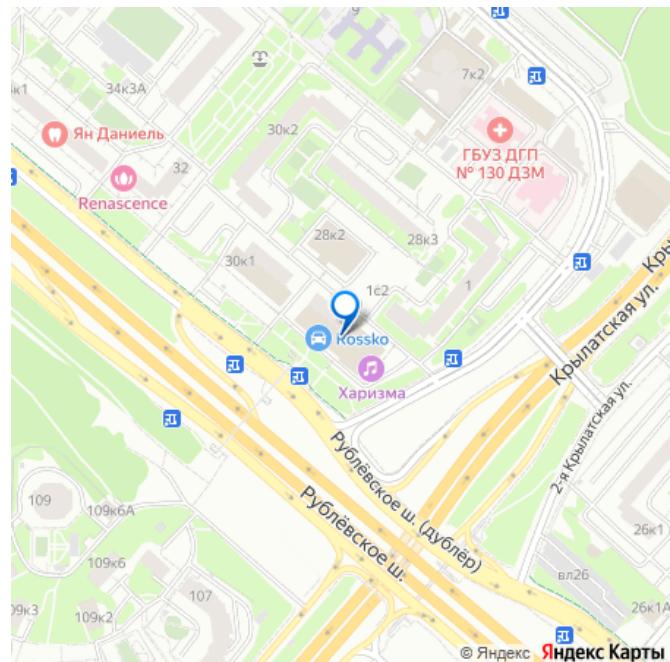
10.5 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на Рублёвском шоссе, дом 28к1. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, расположена она на 3 этаже 17-этажного блочного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2,64 метра. До станции метро «Молодёжная» всего 11 минут пешком, что является отличным вариантом для активных жителей столицы. В квартире выполнен капитальный ремонт. Кухня площадью 10,5 кв. м позволяет с комфортом готовить и обедать всей семьёй. Планировка квартиры продумана: из окон открывается вид как на уютный двор, так и на улицу. В квартире есть один отдельный санузел, который обеспечит удобство для всех членов семьи. Также имеется балкон — идеальное место для утреннего кофе. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что облегчает подъём с тяжелыми сумками. Кроме того, в доме есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе есть возможность для парковки автомобилей. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины и другие необходимые для жизни учреждения. Это позволит вам экономить время на бытовых вопросах и наслаждаться жизнью в одном из самых зеленых районов

Москвы. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Комиссия агентства уже включена в стоимость, дополнительных расходов не потребуется. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Ждём вас!



