

Создано: 19.06.2025 в 10:27

Обновлено: 03.02.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9285255344>

Сафия Юсупова, Сафия Юсупова

**79855628344**

Москва, улица Лавочкина, 10А

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Лавочкина, 10А

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Лавочкина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

## Детали объекта

Тип сделки

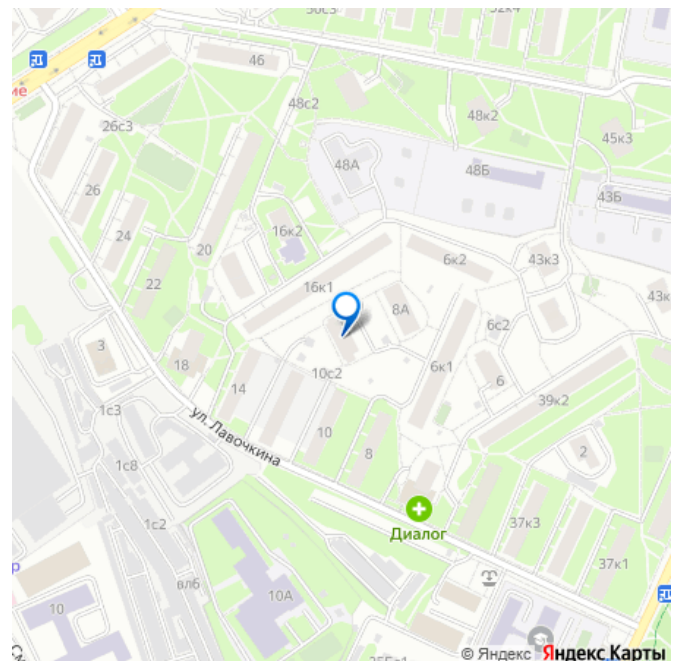
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

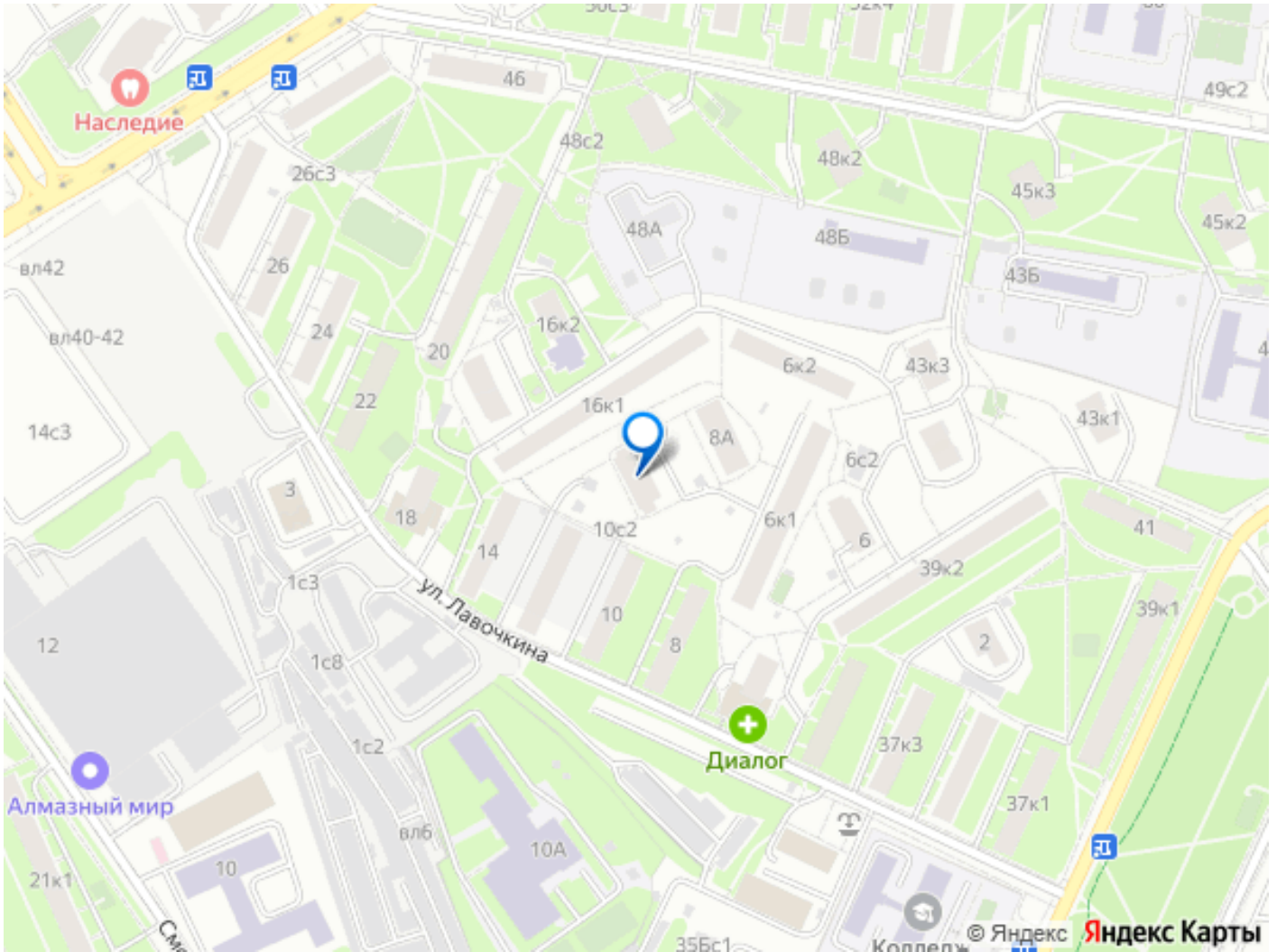
## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная, светлая квартира 73 кв м + лоджия застеклённая с выходом из кухни, большая кухня, все комнаты изолированные, окна на обе стороны ( распашонка); огромный холл, два сан/ узла. В квартире установлены качественные, двухкамерные стеклопакеты с современной системой проветривания.

Ремонт качественный в светлых тонах от застройщика. Удобная, функциональная планировка; высокий этаж с отличным видом на Головинские пруды. На первом этаже имеется колясочная. Дом новый, с 2024 года постройки, монолитный, расположен в глубине от дороги, утопает в зелени, очень тихо. Двор благоустроенный, с современными детскими площадками. Рядом с домом отдельно стоящий паркинг. Район с высокой развитой инфраструктурой: детские сады, школы, Университет Гражданской авиации, МГТУ, все сетевые магазины, Головинские пруды с обустроенной набережной, кафе, спортивные клубы, парк Усадьбы Михалково с большим купальным прудом. В шаговой доступности от дома ухоженный парк и большие благоустроенные пруды. Удобная

транспортная доступность. 4 остановки на автобусе станция метро Водный стадион. Квартира без обременений. Подходит под любую ипотеку. Свободная продажа. Три взрослых собственника. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России