

Создано: 17.11.2025 в 01:00

Обновлено: 20.11.2025 в 17:03

<https://move.ru/objects/9286678340>

Олеся Пак, Частный маклер

**79315548523, 7919103
6245**



Москва, Псковская улица, 9К2

16 700 000 ₽

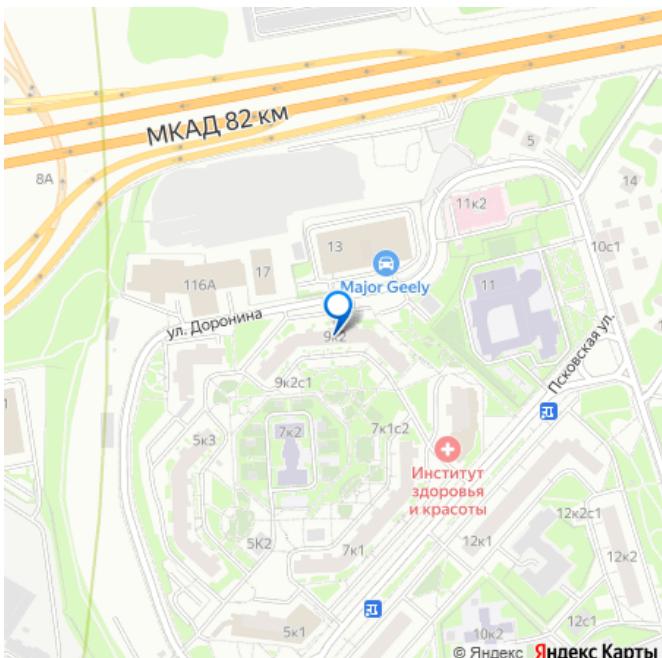
Москва, Псковская улица, 9К2

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Псковская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 72 кв. м, расположенная на 14 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2005 году. Жилая площадь составляет 43 кв. м, а кухня — 8.4кв. м. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Квартира находится по адресу: Россия, Москва, Псковская улица, 9к2, в районе с развитой инфраструктурой и в 10 минутах пешком от метро Лянозово.

Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские решения и создать уютное пространство по своему вкусу. В квартире есть одна лоджия, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Санузел — раздельный, что удобно для семьи.

Планировка комнат позволяет рационально использовать пространство и зонировать его по своему усмотрению. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты,

мусоропровод, пандус для удобства передвижения людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка обеспечивает возможность комфортно оставить свой автомобиль рядом с домом. Развитая инфраструктура: детский сад, школы, магазины, фитнес-клубы, салоны красоты, поликлиника, аптеки, торговый центр, парк. Всё что нужно для комфортного проживания. В непосредственной близости Лянозовский заказник - прекрасное место для прогулок и отдыха в любое время года. В шаговой доступности метро и МЦД Лянозово (10 минут). Остановка общественного транспорта до метро Алтуфьево. Прямой выезд на МКАД и Дмитровское шоссе. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира свободна от обременений. Просмотр в удобное для вас время.



