

Создано: 27.11.2025 в 21:41

Обновлено: 29.12.2025 в 09:48

<https://move.ru/objects/9287103554>

Агент

**79104606955**

**Москва, проезд Черепановых, 10**

**28 000 000 ₽**

Москва, проезд Черепановых, 10

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

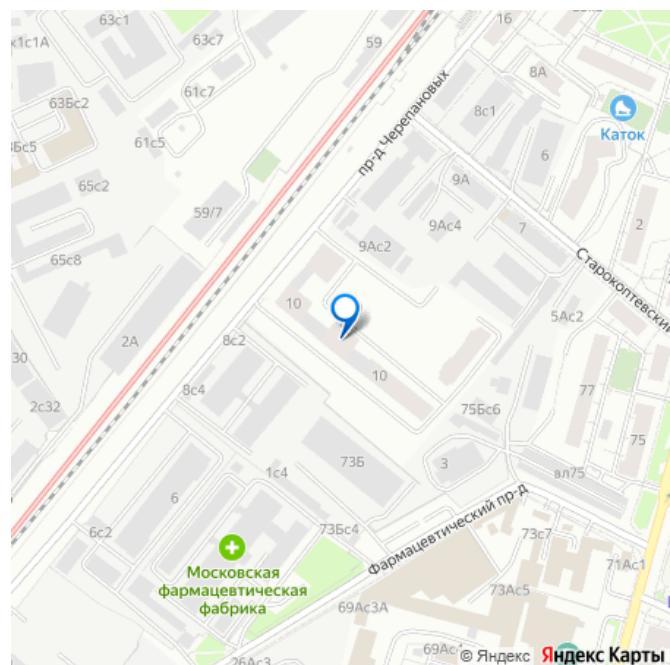
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 72 кв. м на шестом этаже 24-этажного дома. Квартира расположена в районе Коптево, всего в 13 минутах пешком от одноименной станции метро. Общая жилая площадь составляет 42 кв. м, а кухня — 11 кв. м, что делает ее удобной как для приготовления пищи, так и для семейных обедов. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить. Планировка включает одну совмещенную и одну отдельную ванную комнату, что очень удобно для большой семьи. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира оснащена двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает удобный доступ на любой этаж. В доме есть мусоропровод, поэтому можно легко поддерживать чистоту. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован наземной парковкой, что особенно актуально для автолюбителей. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры. Возможна ипотека. Все документы готовы к

сделке, обременений на квартиру нет.

Идеальный вариант как для личного

проживания, так и для инвестиций.

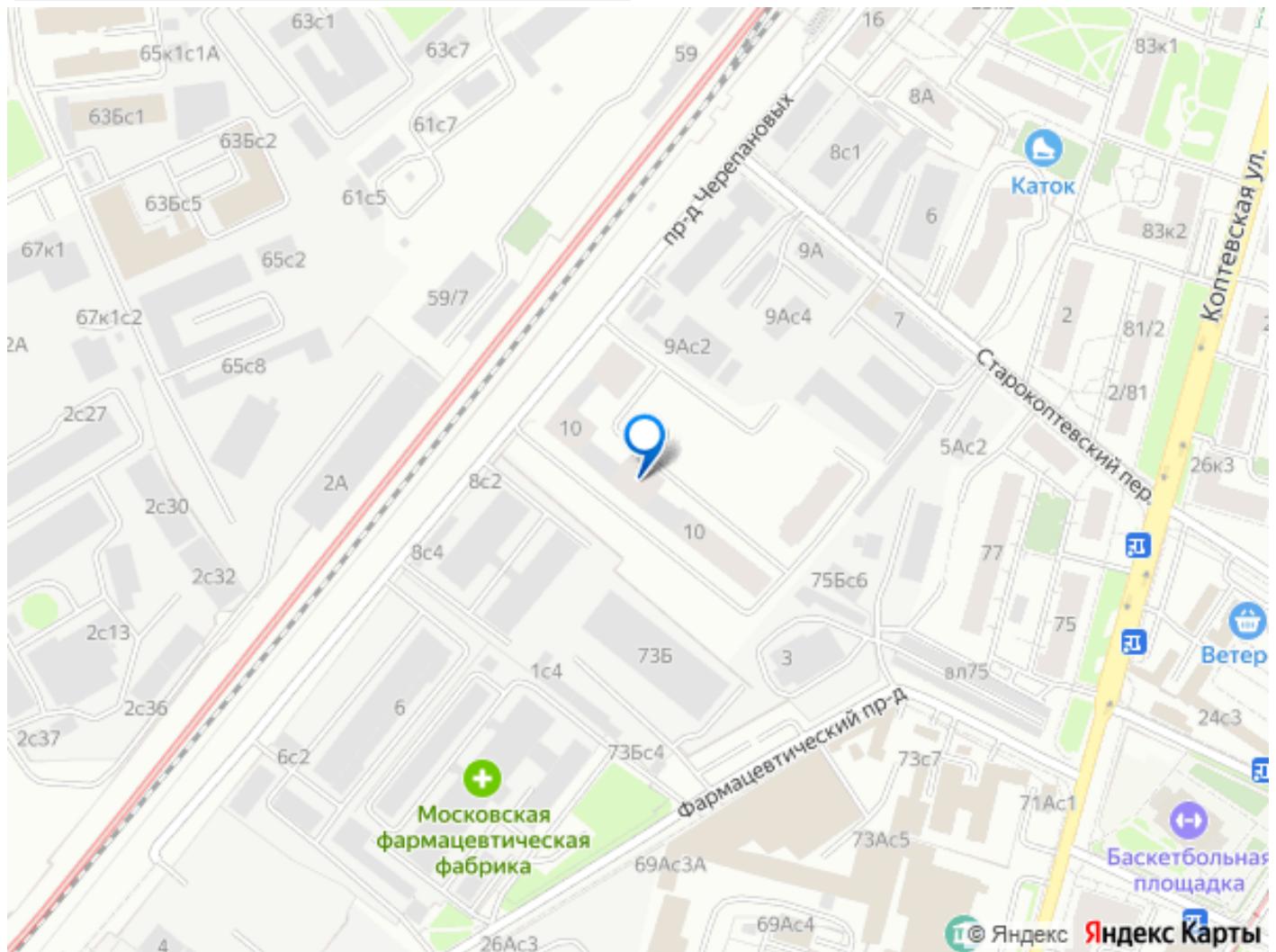
Приглашаем вас на просмотр этой

замечательной квартиры. Записывайтесь на

удобное для вас время и убедитесь в ее

преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России