

Создано: 03.12.2025 в 21:32

Обновлено: 06.12.2025 в 19:37

<https://move.ru/objects/9287136660>

Андрей Кулик, Андрей Кулик

**79678436830**

**Москва, Большая Пионерская улица,  
10-12С1**

**37 900 000 ₽**

Москва, Большая Пионерская улица, 10-12С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

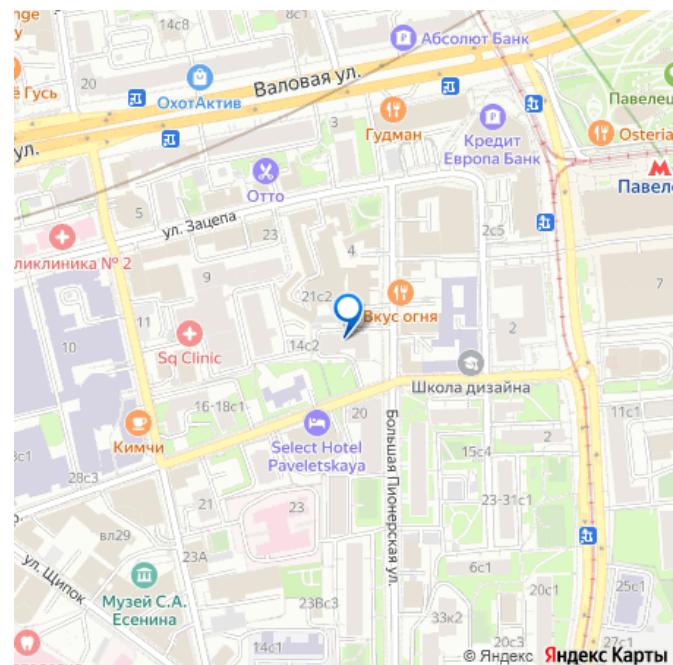
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира под Авансом!!! Трёхкомнатная

квартира в Замоскворечье | Идеальное  
сочетание истории и инфраструктуры.

Расположение — ваша главная выгода:

Сердце Москвы: тихий, зелёный двор на  
исторической улице, рядом — весь центр.

Транспорт: 4 мин пешком до двух станций  
метро, 30 мин до аэропорта. Инфраструктура:

Парк Горького и набережные, Плехановская  
Академия, ТЦ Павелецкая Плаза — всё в  
шаговой доступности. Квартира с готовым  
дизайном: Качественный ремонт,

проведенный 8 лет назад: дубовый паркет,  
испанские двери, дорогая сантехника и  
плитка. Комфорт: итальянская кухня с  
техникой, тёплые полы, кондиционеры во  
всех комнатах. Планировка: кухня-гостиная,  
большая спальня с гардеробной комнатой (с  
окном), вторая спальня/кабинет. Вся  
основная мебель и техника остаются.

Закрытый двор, парковка под шлагбаумом.

Отремонтированный подъезд,  
интеллигентные соседи. Документы готовы к  
сделке. В собственности более 25 лет. Без  
обременений. Готовая жизнь в престижном  
районе.

☒

☒

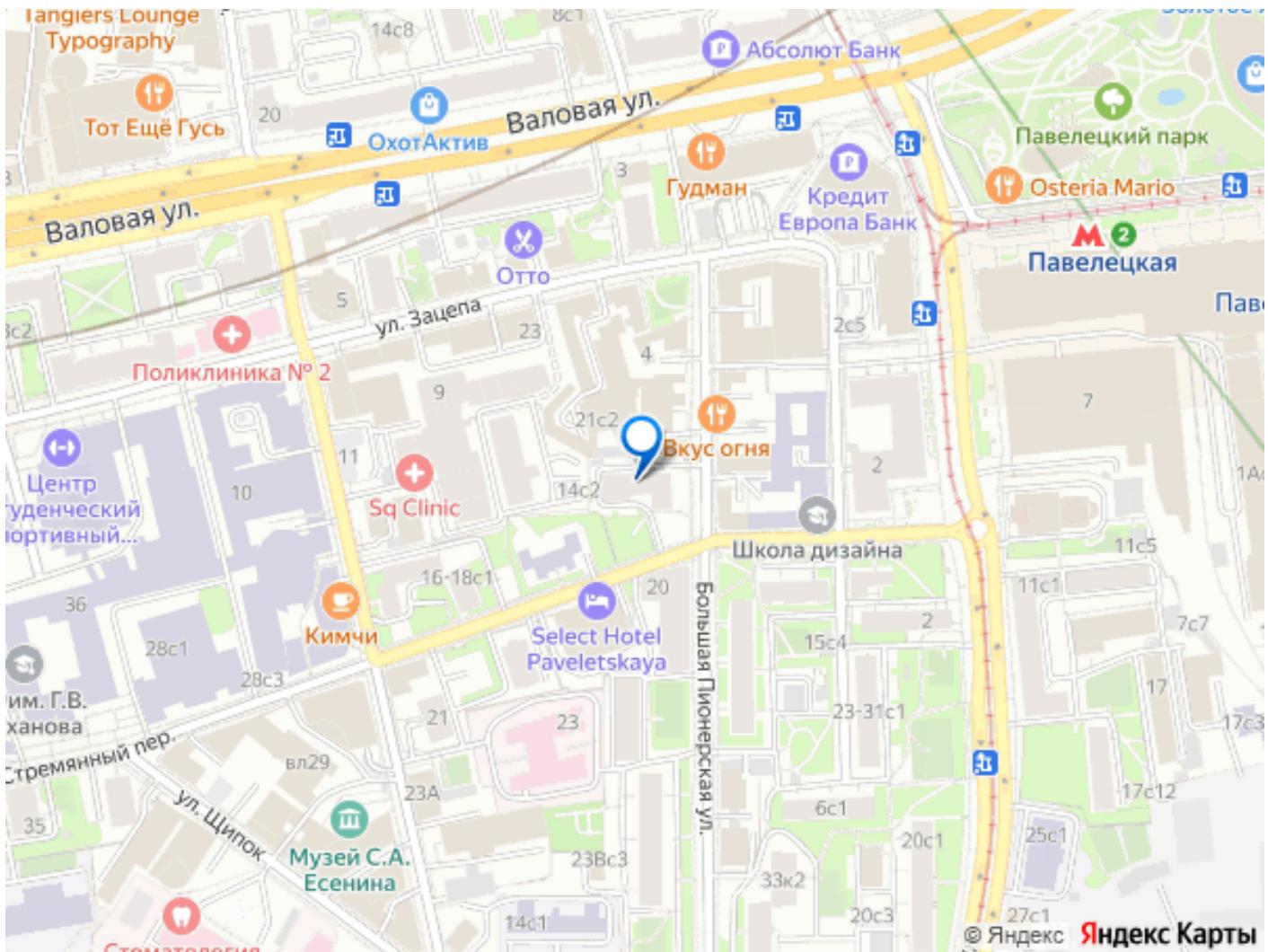
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России