

Создано: 22.03.2025 в 23:58

Обновлено: 26.12.2025 в 14:40

<https://move.ru/objects/9287685741>

**Собственник**

**79851721445, 7985171  
6435**

**Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4**

**19 500 000 ₽**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

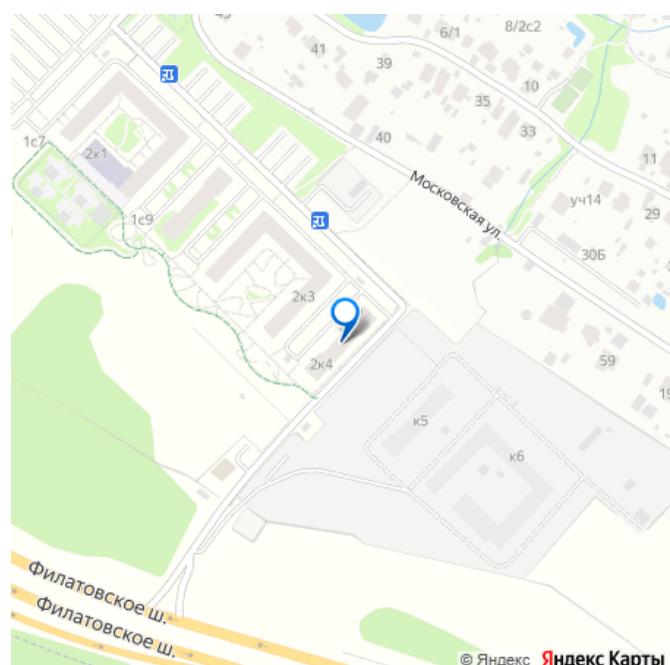
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риелторам и агентствам просьба не беспокоить! Цена финальная. Собственник, продаю 3-х комнатную квартиру с очень удобной планировкой, прожили 3 года, отличный вариант сразу заехать и жить.

Кухня-гостиная 23 кв.м, 2 просторные спальни, вместительная гардеробная, 2 санузла (ванна+с/у и с/у с раковиной - постирочная), 2 лоджии. Отделка от застройщика. Прекрасные соседи во всевозможных чатах на любой случай жизни))

В пешей доступности парк Саларьево.

Инфраструктура - закрытый двор без машин, большая парковка уличная (места всегда есть), свой детский сад, магазины: продукты 24 часа, пятерочка, дикси, вкусвилл, ремит, фрукты/овощи, кофейня буханка, пункты

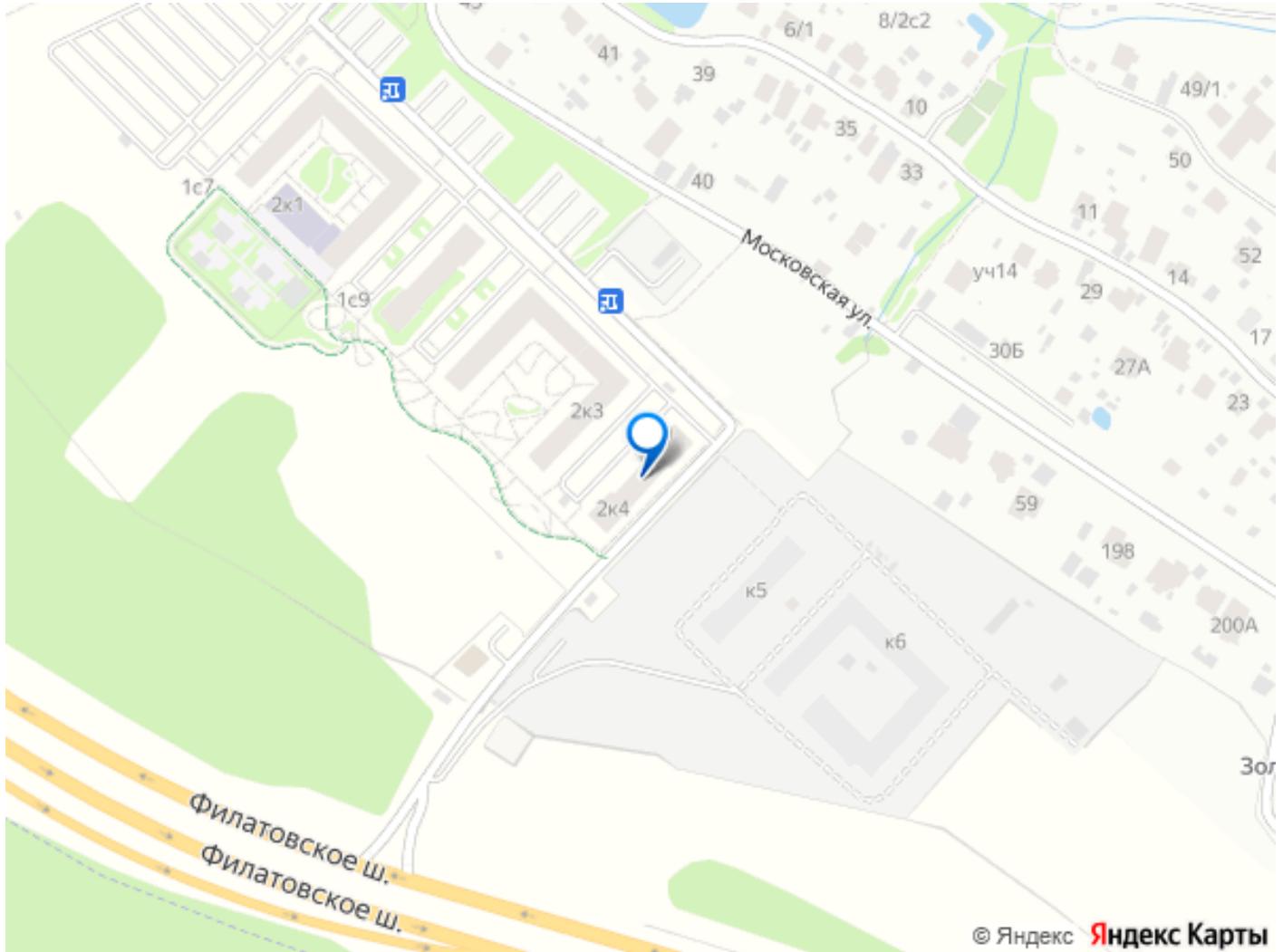
выдачи озон, вб и яндекс, две аптеки (риглана круглосуточная), 3 салона красоты. Рядом

Metro и Леруа Мерлен, в 2 остановках - тц

Саларис. Школа в 2029 году, пока возит автобус в московский и саларьево. Из мебели остается качественная кухня с полуостровом и хорошей техникой (духовка/микроволновка Samsung, посудомойка/варочная панель и вытяжка kupersberg), вся сантехника с

мебелью (икея) в санузлах. Кондиционер haier. Освещение. Гардеробная система икея+леруа. Карнизы во всех комнатах. Остальное по согласованию.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России