

Создано: 06.01.2026 в 18:22

Обновлено: 21.02.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9287845882>

Собственник

79390244062

Москва, Березовая аллея, 19к4

24 500 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

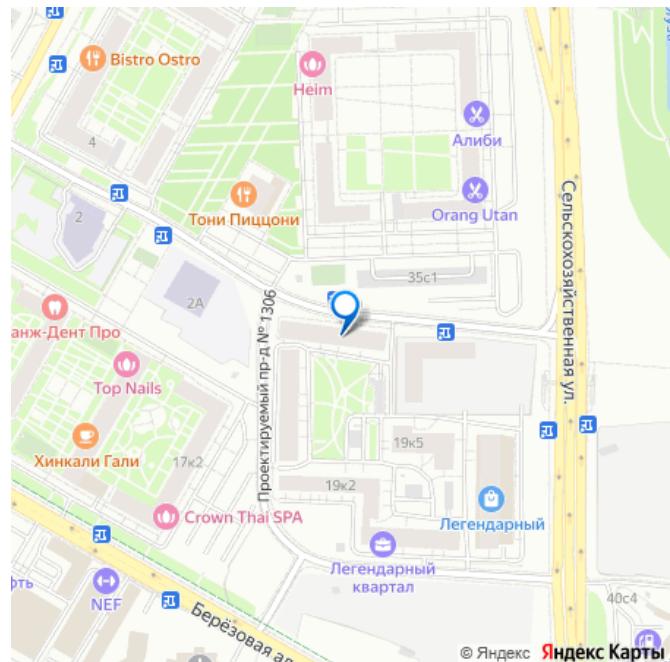
10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

9/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается новая просторная евротрешка у ВДНХ и Ботанического сада. Квартира новая, с только что сделанным дизайнерским ремонтом, в котором никто не жил. В квартире просторная кухня - гостиная 35 м, две спальни 15 и 9 м и гардеробная, большой санузел. В гостиной балкон с панорамным окном. Установлена вся мебель. Кухонная зона оборудована: кухонным гарнитуром со встроенным холодильником, индукционной плитой духовкой и обеденной зоной. В гостиной телевизор 4К 65», диван. В спальне: кровать 160 см с подъемным механизмом.

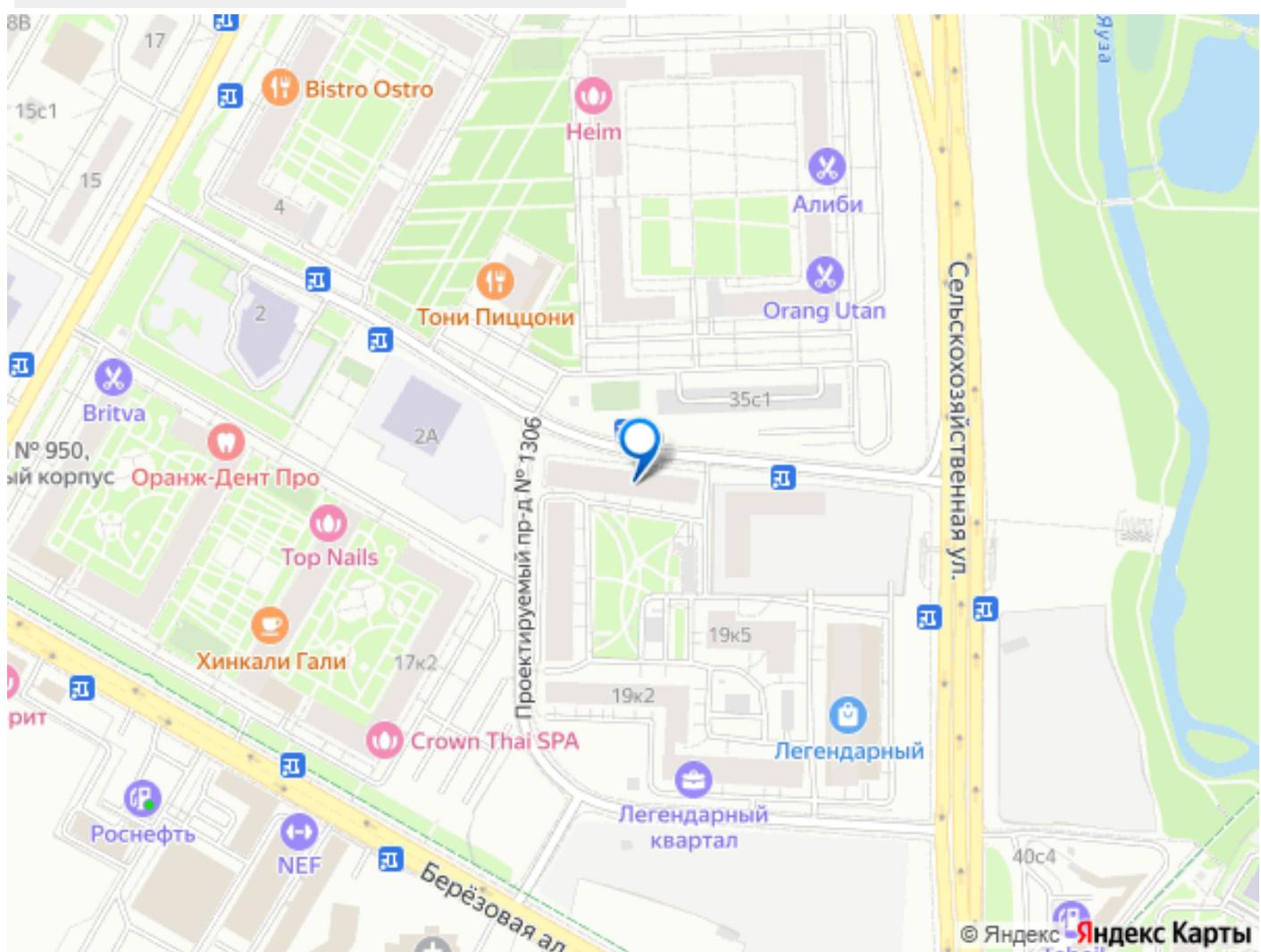
Имеется большой шкаф для хранения.

Отдельная гардеробная комната площадью 3 метра. С/У со стиральной машиной и местом под сушильную машину. Вся мебель и техника остается. Квартира светлая, торцевая, соседи только с одной стороны.

Лучший вид в комплексе на 2 стороны: Грин парк и пешеходный бульвар. Лифт спускается в подземный паркинг, аренда от 8 тыс руб в месяц. Главное преимущество проживания в данном ЖК - это инфраструктура района: рядом 2 фитнеса с бассейном, включая World-class, один из

лучших частных детских садов WIDE и
огромная парковая зона Яуза, ВДНХ и
Ботанический сад. До метро Ботанический
сад 15 мин пешком или 7 мин на часто
ходящем общественном транспорте. В 10 мин
огромный ТЦ Европолис. Свободная продажа,
один собственник, вся сумма в ДКП и
быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России