

Собственник

79390244062

Создано: 06.01.2026 в 18:22

Обновлено: 21.02.2026 в 16:39

Москва, Березовая аллея, 19к4

24 500 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

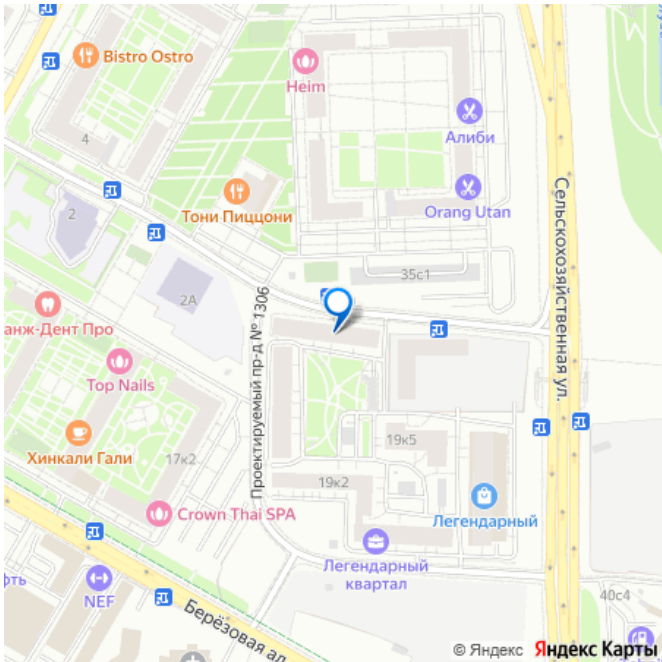
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

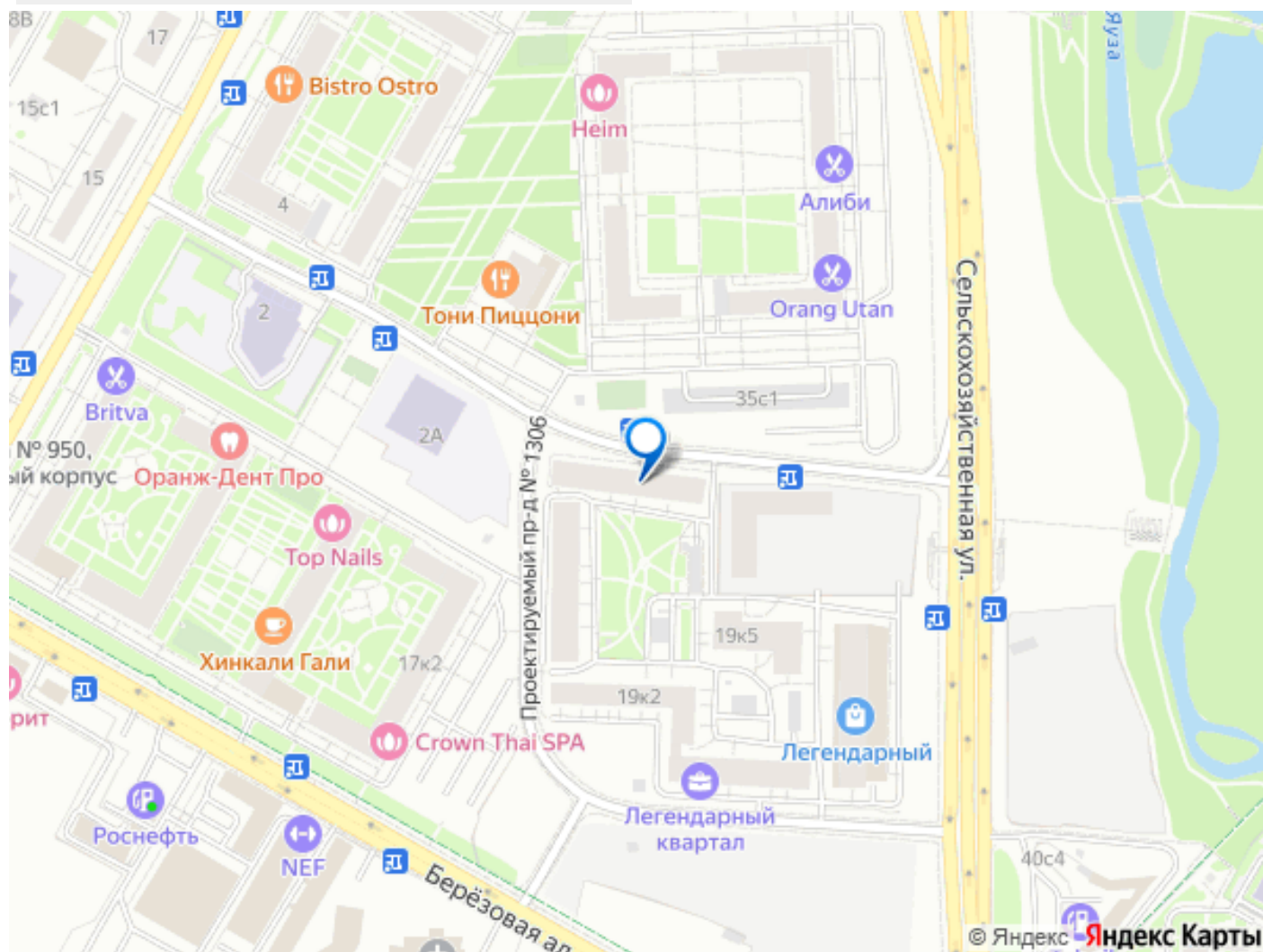
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается новая просторная евротрешка у ВДНХ и Ботанического сада. Квартира новая, с только что сделанным дизайнерским ремонтом, в котором никто не жил. В квартире просторная кухня - гостиная 35 м, две спальни 15 и 9 м и гардеробная, большой санузел. В гостиной балкон с панорамным окном. Установлена вся мебель. Кухонная зона оборудована: кухонным гарнитуром со встроенным холодильником, индукционной плитой духовкой и обеденной зоной. В гостиной телевизор 4K 65», диван. В спальне: кровать 160 см с подъёмным механизмом. Имеется большой шкаф для хранения. Отдельная гардеробная комната площадью 3 метра. С/У со стиральной машиной и местом под сушильную машину. Вся мебель и техника остается. Квартира светлая, торцевая, соседи только с одной стороны. Лучший вид в комплексе на 2 стороны: Грин парк и пешеходный бульвар. Лифт спускается в подземный паркинг, аренда от 8 тыс руб в месяц. Главное преимущество проживания в данном ЖК - это инфраструктура района: рядом 2 фитнеса с бассейном, включая World-class, один из

лучших частных детских садов WIDE и огромная парковая зона Яуза, ВДНХ и Ботанический сад. До метро Ботанический сад 15 мин пешком или 7 мин на часто ходящем общественном транспорте. В 10 мин огромный ТЦ Европолис. Свободная продажа, один собственник, вся сумма в ДКП и быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России