

Создано: 13.11.2025 в 13:13

Обновлено: 15.01.2026 в 09:58

<https://move.ru/objects/9287908703>

## Собственник

**79175060482**

Москва, улица Кашенкин Луг, 6к3

**33 500 000 ₽**

Москва, улица Кашенкин Луг, 6к3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Кашенкин Луг](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

59 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

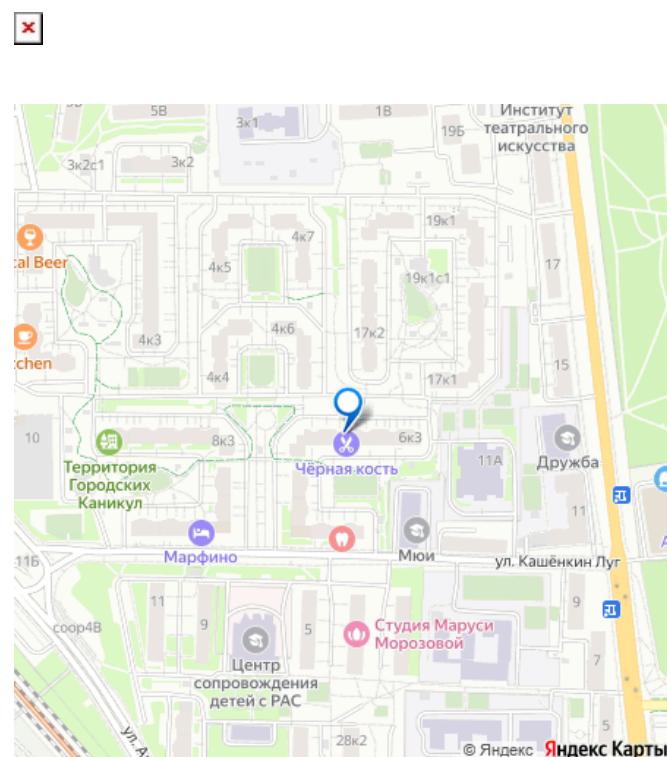
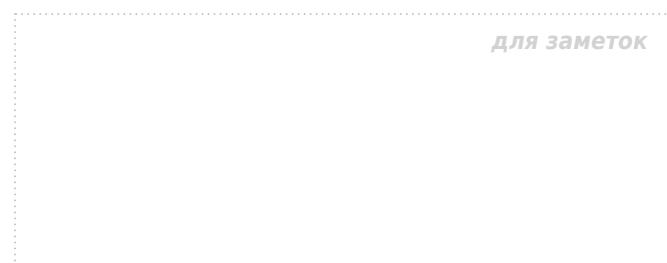
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЗАБРОНИРОВАНО! Чистая, уютная 3-х комнатная квартира в ЖК Новое Марфино. К продаже предлагается квартира от собственника. Кухня Кухонный двор, встроенная духовка, индукционная плита, посудомоечная машина Bosch, микроволновая печь, стиральная машина, 2 кондиционера.

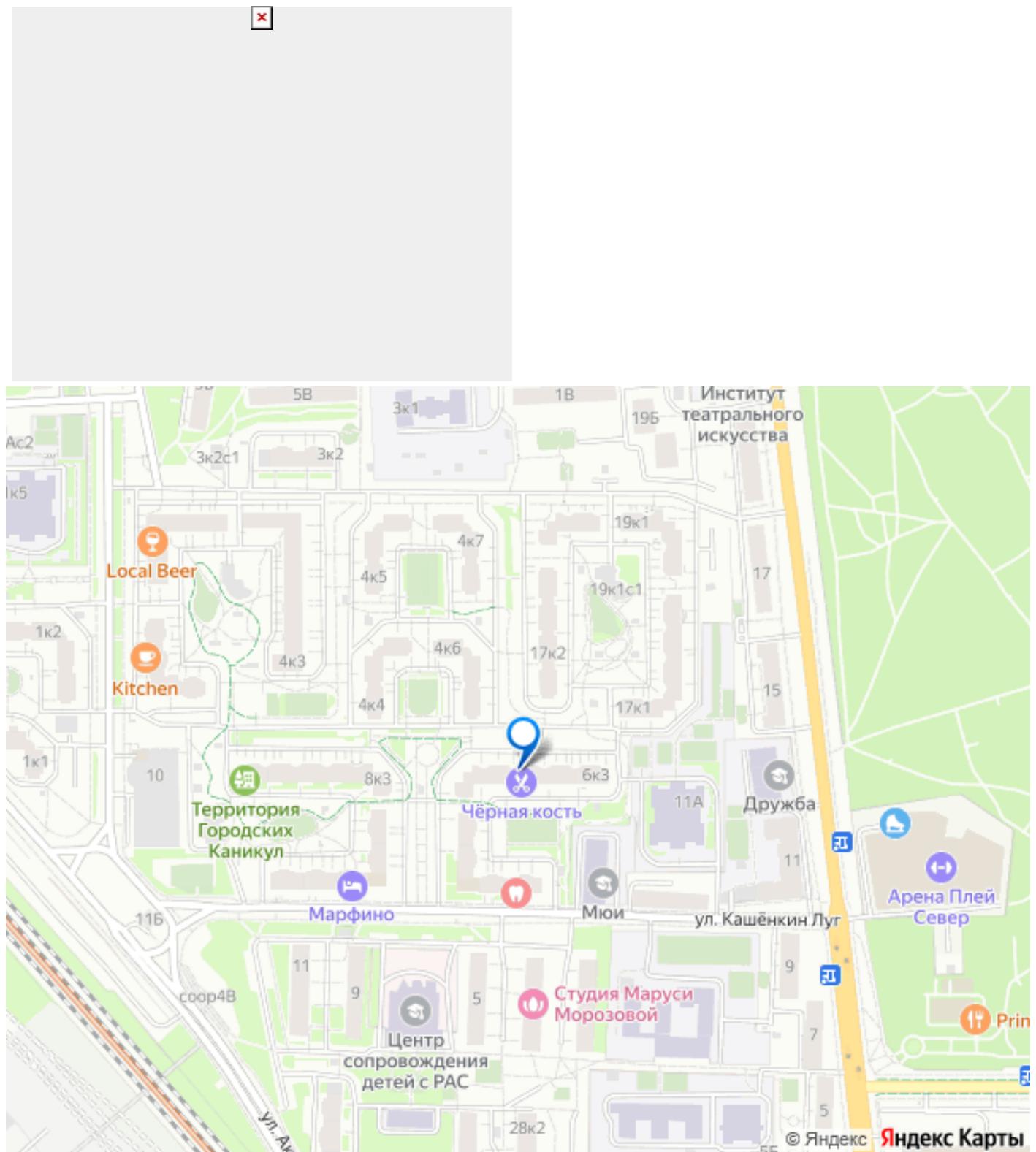
Вся техника в прекрасном состоянии. Детская комната и спальня укомплектованы мебелью на заказ одной коллекцией. 1 балкон полностью используется как гардеробная. 2 лоджия балкон как комната отдыха. Заменены все стеклопакеты.

Произведена перепланировка - соединены санузлы, гостиная проходная. Документы на перепланировку официально оформлены.

Практически вся мебель останется в квартире при необходимости. Самый классный и большой парк в 10 минутах пешей ходьбы от дома, магазины, фитнес центры, детские клубы / сады, школы в ближайшем окружении. 1 взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет, полная сумма в договоре. Есть куда выписаться, без затягивания. Оперативный просмотр, Быстрый выход на сделку. С

АГЕНТАМИ НЕ СОТРУДНИЧАЕМ прошу  
отнестись с пониманием никаких скрытых  
комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России