

Создано: 12.01.2026 в 20:22

Обновлено: 03.03.2026 в 21:40

<https://move.ru/objects/9287942668>

Мария Завернихина, EstateLiga

**79168631518,7986254
1134**

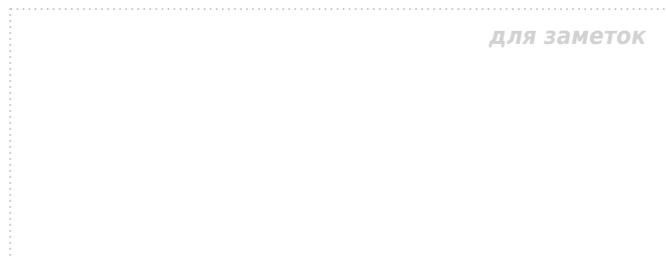
**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

37 500 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

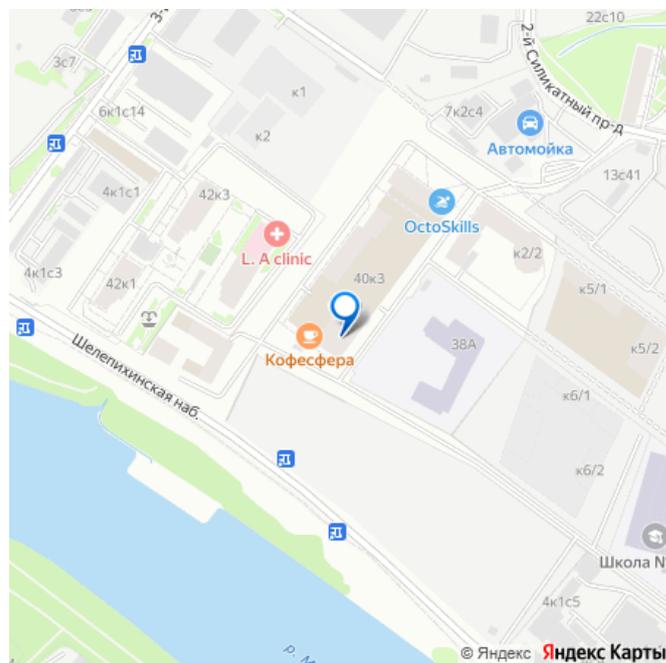
13.5 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

40/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

Id 59687. ВИД, КОТОРЫЙ ЗАВОРАЖИВАЕТ!

КВАРТИРА У МОСКВЫ-РЕКИ — 40 ЭТАЖ!

Продаётся просторная квартира без отделки
— 72 м² в современном жилом комплексе

бизнес-класса. Высокий 40 этаж

обеспечивает поистине впечатляющий вид на

город: закаты, огни, Москва-река — пейзаж,

который каждый день вдохновляет. Квартира

идеально подойдёт тем, кто хочет создать

интерьер по своему вкусу — будь то

стильный лофт, минималистичное

пространство или уютное семейное гнездо.

Планировка удобная и продуманная, комнаты

светлые и просторные. О комплексе и

локации: • Первая линия Москвы-реки —

потрясающие виды и чистый воздух • До

метро «Шелепиха» — всего 1012 минут

пешком • Скоро открытие метро

Звенигородская, 5 минут пешком! • Двор без

машин, ухоженные прогулочные зоны •

Современные детские и спортивные

площадки • В шаговой доступности — школы,

детсады, кафе, магазины, ТРЦ • Поблизости

парк Красная Пресня и деловой центр

Москва-Сити О сделке: • Свободная продажа

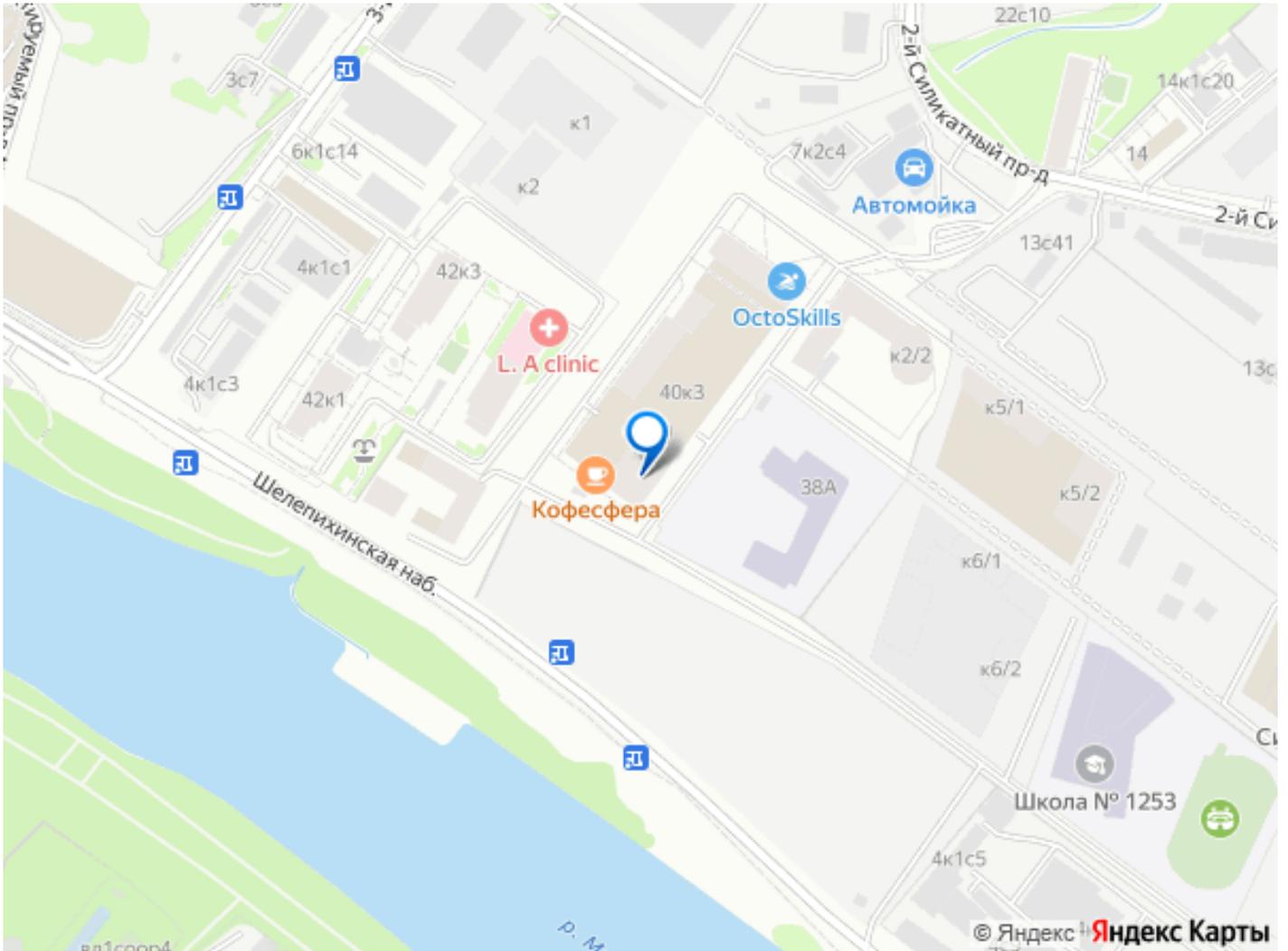
• Один взрослый собственник • Документы

готовы, возможна ипотека • Квартира без

перепланировок, быстрый выход на сделку

Создайте пространство мечты с видом, который невозможно забыть. Звоните, чтобы записаться на просмотр и увидеть всё своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России