

 Создано: 15.01.2026 в 11:01

Обновлено: 15.01.2026 в 11:15

Обновлено: 15.01.2026 в 11:15

<https://move.ru/objects/9288013292>

Дмитрий Дедков, Частный маклер

79834797708

Москва, Пятницкая улица, 53/18С4

40 000 000 ₽

Okruge

ЦАО, район Замоскворечье

Улица

улица Пятницкая

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 M

Жилая площадь

51.3 M²

7 M²

Общая площадь

72 M²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

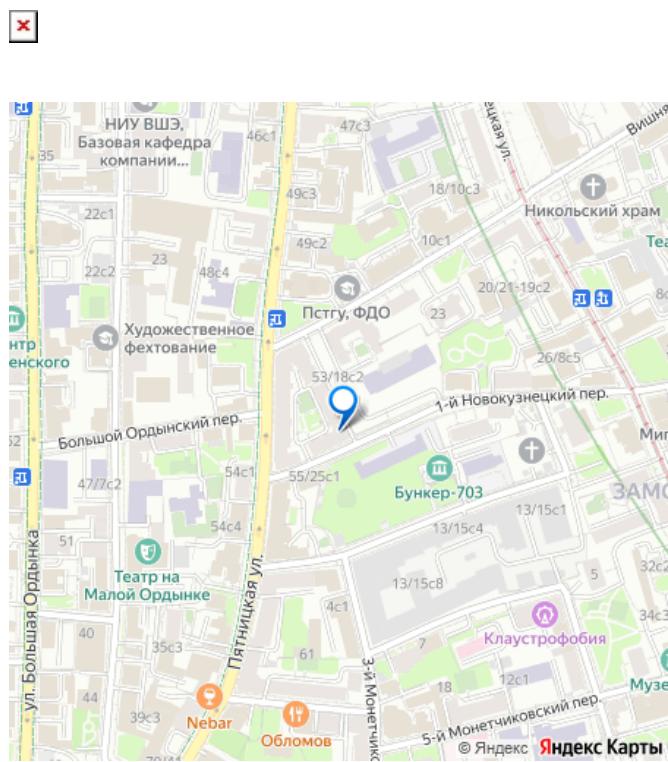
Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный



Покупка в ипотеку

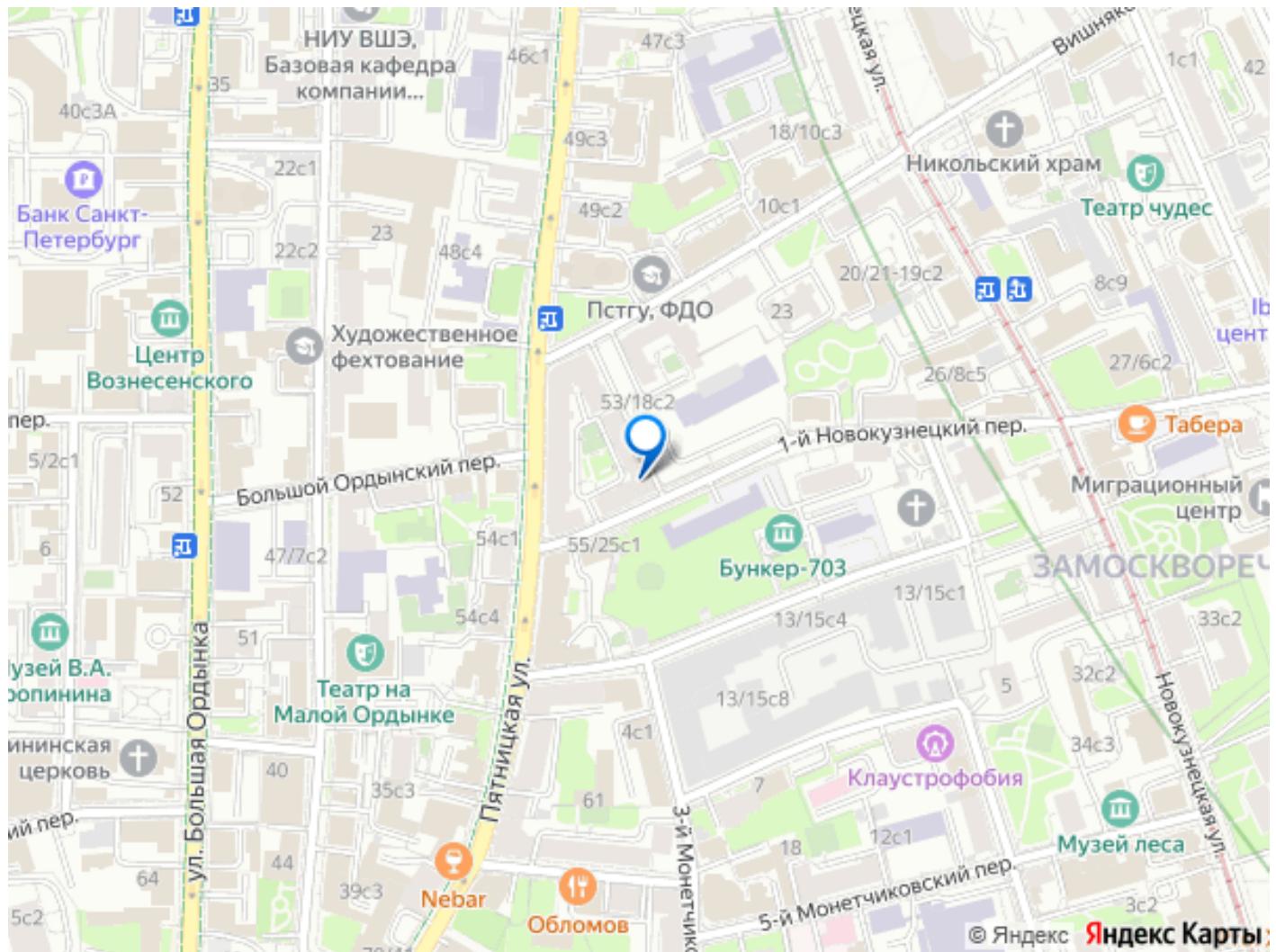
да

возможна ипотека

Описание

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира находящаяся по адресу улица Пятницкая дом 53/18, строение 4. Квартира находится на 1 этаже/ 5-этажного кирпичного дома, 1931 года постройки В доме есть лифт. Общая площадь -72,4 кв.м. Жилая комната -51,3 кв.м. По комнатам- 11,2-19,5-20,6 кв.м. Кухня -7 кв.м., Высота потолков- 3,0 м. В квартире сделан капитальный ремонт, во всех комнатах сделана шумоизоляция, Полы в квартире заменены, стены выровнены, на окнах установлены стеклопакеты, Санузел в квартире раздельный, установлена душевая кабина и ванна. На кухне, в подарок покупателю, остается кухонный гарнитур с техникой Дом имеет внутреннюю закрытую территорию. Из подъезда два выхода на улицу и во двор. Этот дом находится в самом сердце Москвы, всего в 5-7 минутах ходьбы от станций метро Павелецкая, Третьяковская, Новокузнецкая, Полянка, Серпуховская и Добрынинская. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и доступность городской инфраструктуры. В доме был капитальный ремонт. Квартира находится в собственности с 2005 года, на основании приватизации. Альтернативная продажа. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России