

Создано: 19.01.2026 в 14:30

Обновлено: 19.01.2026 в 14:09

<https://move.ru/objects/9288137993>

Собственник

79858673698

Москва, Амурская улица, 2к1

23 500 000 ₽

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

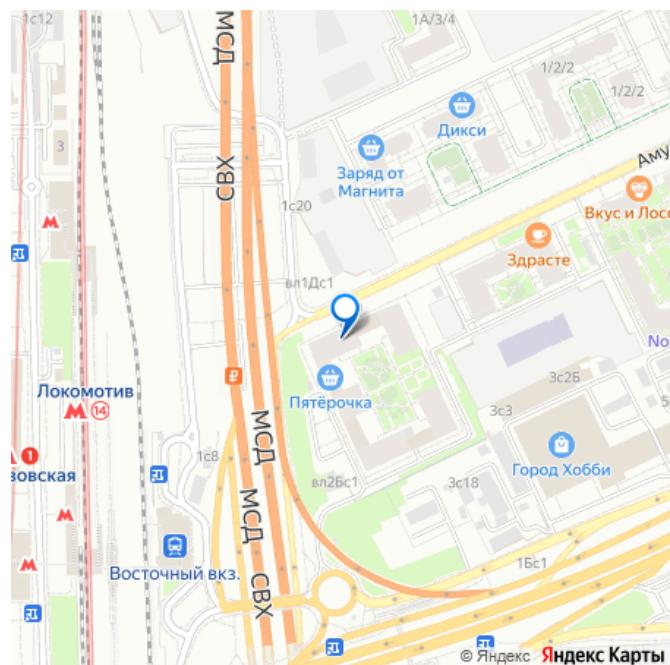
50 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

72 м²



Этаж

15/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

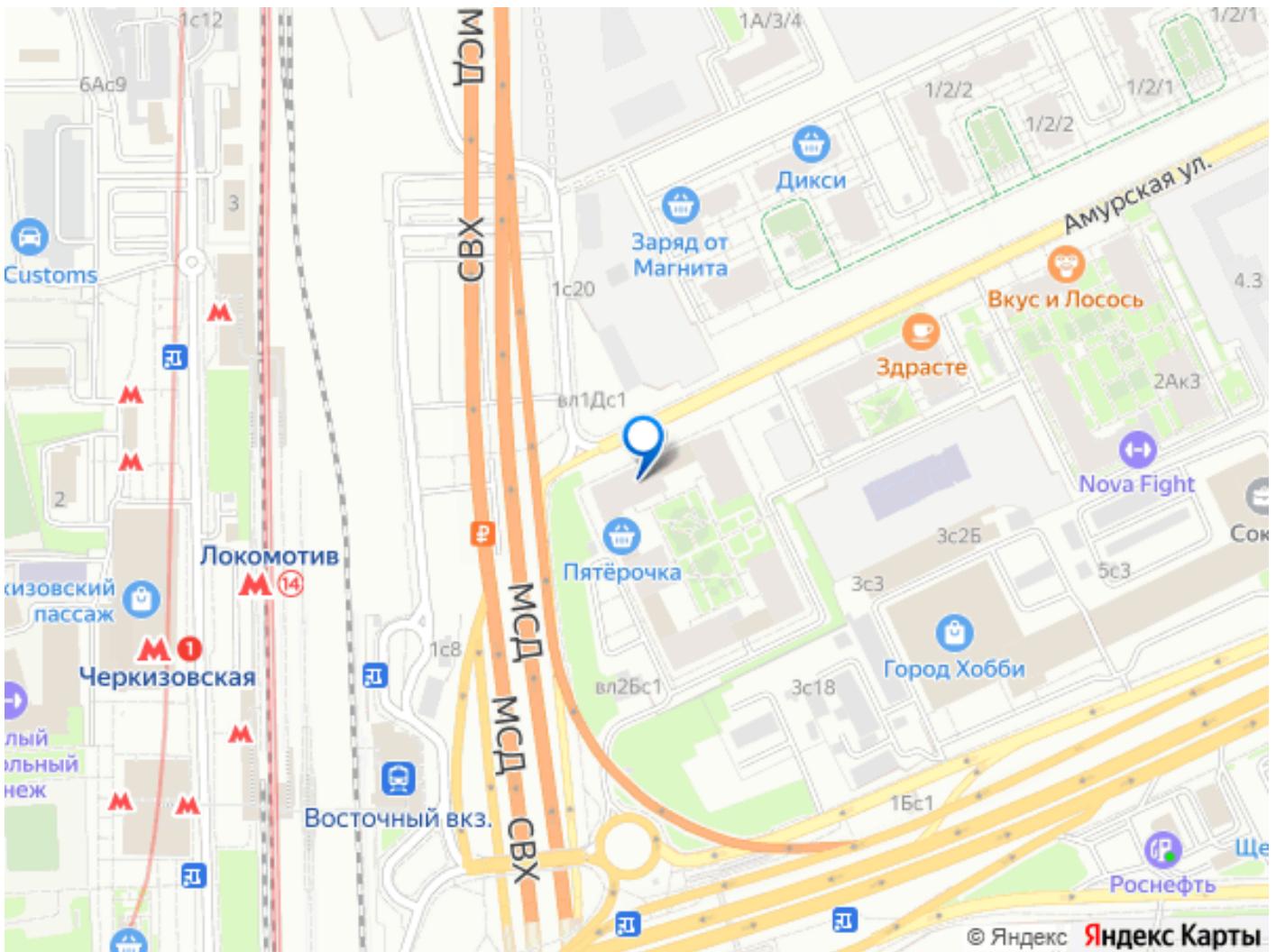
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся по переуступке 3х-комн. квартира на 15 этаже 28 этажного дома (Корпус 1.4.) Дом сдан, ГК декабря 2025года. Ключи март 2026 года. Квартира с ремонтом. Три спальные комнаты, большая кухня-гостиная позволяют использовать ее как компактную четырехкомнатную квартиру. Все окна в тихий двор, функциональная планировка, два санузла, большие окна. Станция метро в пяти минутах ходьбы от дверей подъезда. Жилой квартал «Амурский парк» строится на востоке Москвы, в 10 минутах ходьбы от станций метро «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». В проекте 15 жилых домов, подземный паркинг и детский сад с бассейном. 10 домов уже заселены. Во дворах будут детские площадки и места для отдыха. На первых этажах домов работают магазины, кафе, минимаркеты и другие сервисы. В районе хорошая инфраструктура: есть школы, детские сады, поликлиники, торговые центры и спортивный комплекс. Скоро появятся новые образовательные учреждения и парки вместо гаражей и заводов — их построят в рамках городской программы «Индустриальные кварталы». Рядом с «Амурским парком» находятся Черкизовский детский парк, Сиреневый сад, усадьба Измайлово, а в 10 минутах езды на машине — национальный парк Лосинный Остров





Move.ru - вся недвижимость России