

Создано: 22.01.2026 в 13:11

Обновлено: 22.01.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9288279485>

Агент

**79230756207**

Москва, Ореховый проезд, 41

**22 500 000 ₽**

Москва, Ореховый проезд, 41

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

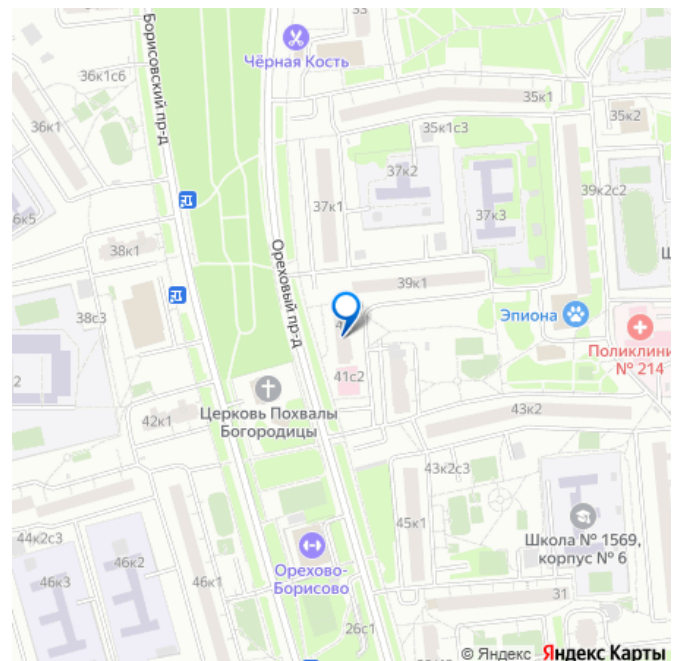
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

да

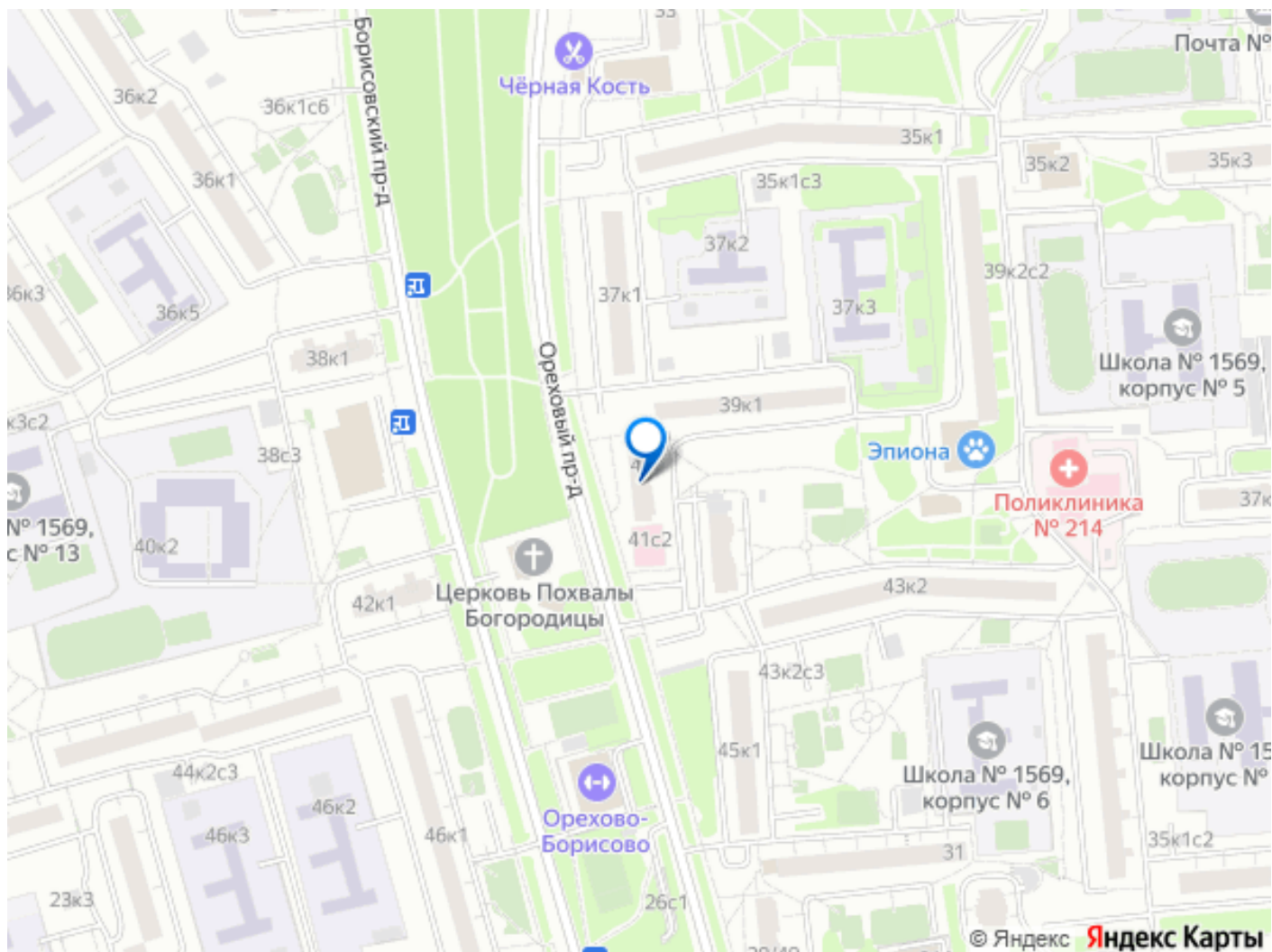
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа. ЮАО Зябликово 10 мин пешком до м.Шипиловская  
Суператмосферная квартира-праздник с качественным дизайнерским ремонтом, современной мебелью и техникой для истинных ценителей комфорта и уюта. Три просторные изолированные комнаты, уютная кухня, два остекленных балкона, гардеробная, эргономичная планировка квартиры с максимально продуманной системой хранения, система от протечек на кухне и в ванной. Окна выходят в тихий зеленый двор и на сторону красивого яблоневого сада. Вокруг дома организовано достаточное количество парковочных мест в любое время суток. Дом серии ПЗ 16 после полного капремонта с заменой всех коммуникаций, лифтового оборудования и обновления фасада. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП Без обременений. Оперативный показ и выход на сделку. Звоните и приезжайте!







Move.ru - вся недвижимость России