

🕒 Создано: 26.01.2026 в 20:34

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 10:36

**Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2**

**32 300 000 ₺**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

20/33

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

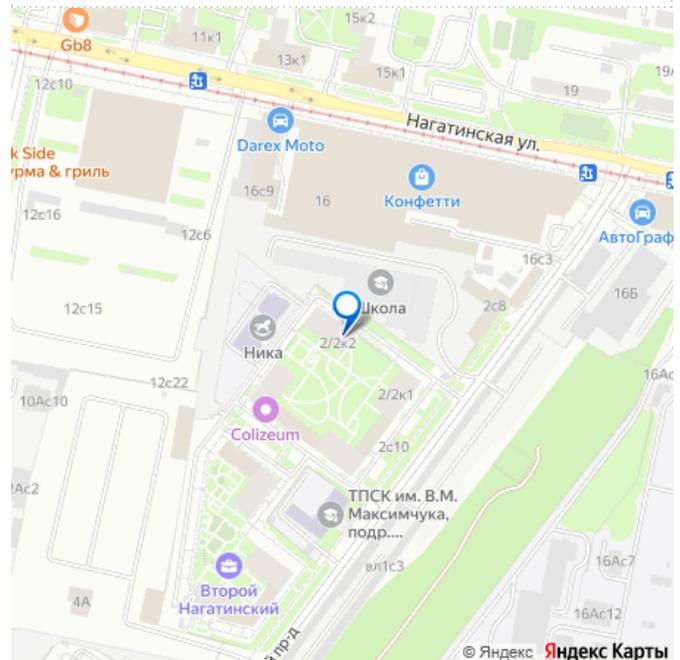
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

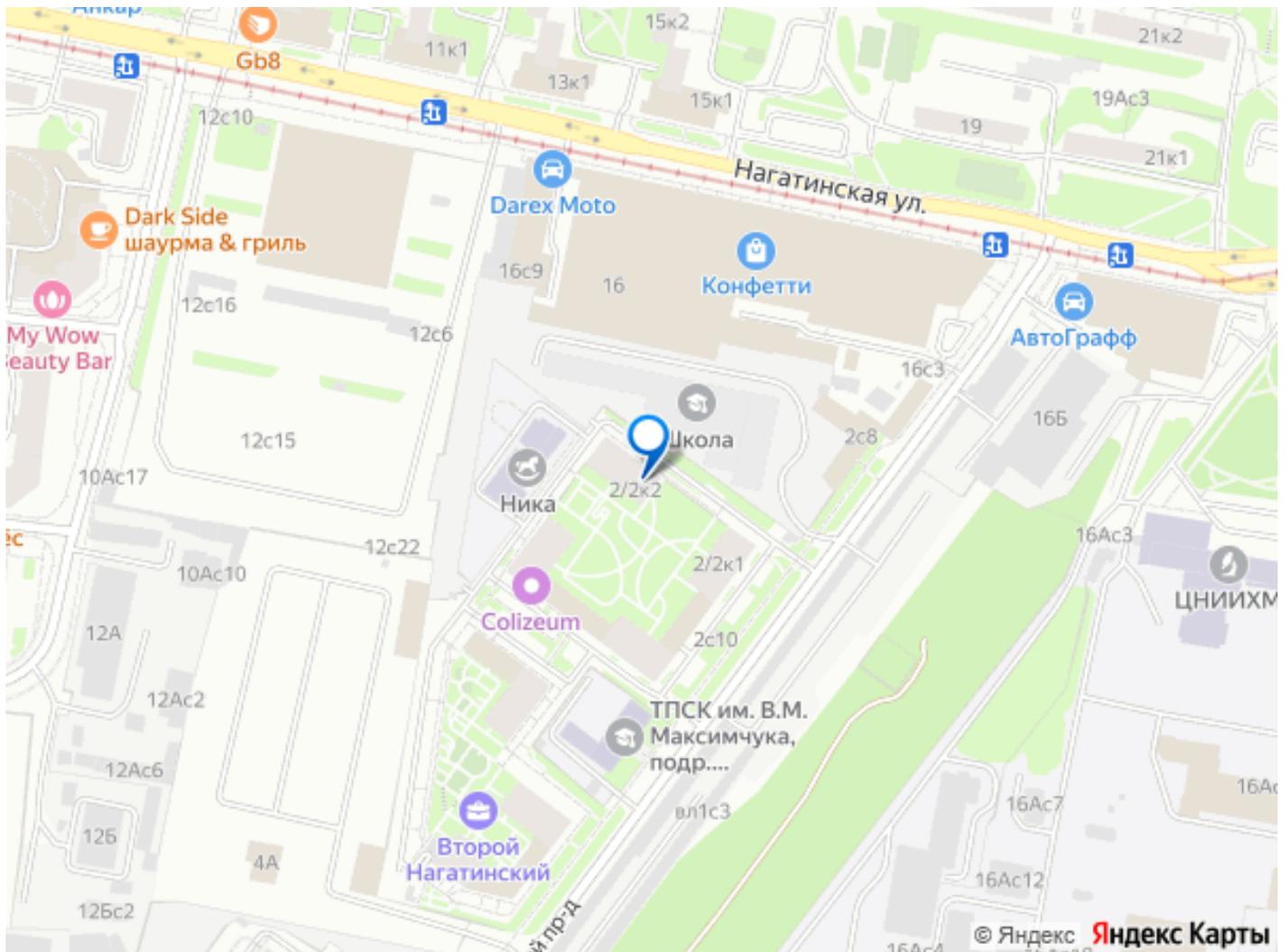
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира (евро 4-комнатная) на 20 этаже 33-этажного дома. Площадь 72 кв.м., кухня-гостиная 26,5, комнаты 13,5/9,9/9,1; два санузла. Сделан ремонт. Полностью заменены: электрика, разводка воды, сантехника (ванна, унитазы, смесители), настенная плитка и пол в ванной, пол в квартире (кварцвинил), натяжной потолок, обои, двери (входная и межкомнатные). Установлены водонагреватель, защита от протечек Нептун, водонагреватель. 2 взрослых собственника, покупали у застройщика ПИК, материнский капитал не использовался, полная цена в договоре. ЖК «Второй Нагатинский» (ГК ПИК), монолитный дом 2023 г.п., закрытый двор, подъезд на уровне земли, в подземных этажах расположены кладовые и паркинг, 4 лифта. Работают частные детские сады, строится государственная школа. Риелторов просьба не звонить с предложениями продать квартиру



Move.ru - вся недвижимость России