

🕒 Создано: 28.02.2026 в 12:59

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:11

Собственник

79150321675

**Москва, Карамышевская набережная,
48К1**

35 000 000 ₺

Москва, Карамышевская набережная, 48К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

17/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

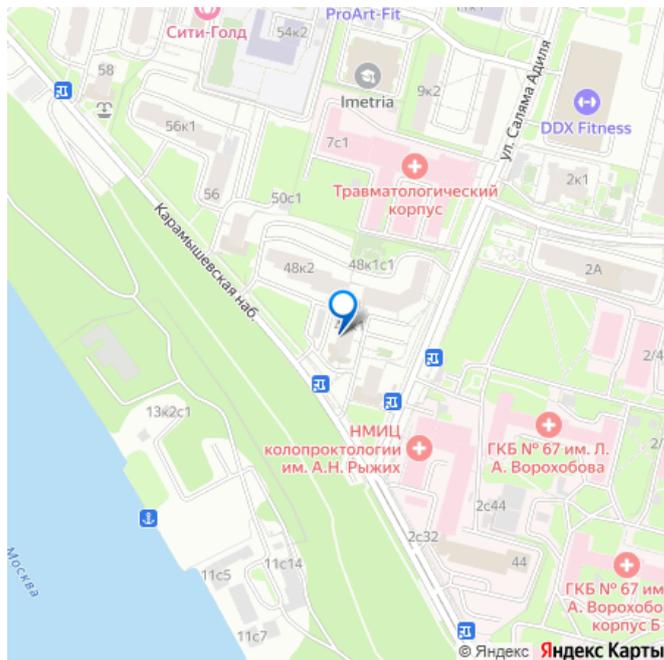
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся прекрасная видовая двухспальная квартира в хорошем кирпичном доме с ухоженным подъездом и ремонтом.

Собственник один. Площадь: 72 м?. Этаж: 17.

Планировка: две спальни, гостиная с объединённой кухней, спальня с лоджией (объединённая лоджия). Все окна выходят на Москву реку и город; виды открываются невероятные. Рассветы и закаты потрясающие. Инфраструктура и обслуживание: отличный подъезд с ремонтом, чистый и опрятный,

видеонаблюдение и охрана в подъезде по графику. Развитая инфраструктура района, удобные выезды. развитая транспортная доступность, до метро 8 минут пешком.

Ремонт: общий стиль — современный, но частично устаревший по отдельным элементам. Изначальная отделка выполнена при въезде в 2009 году, 5 лет назад проведён косметический ремонт стен и потолков.

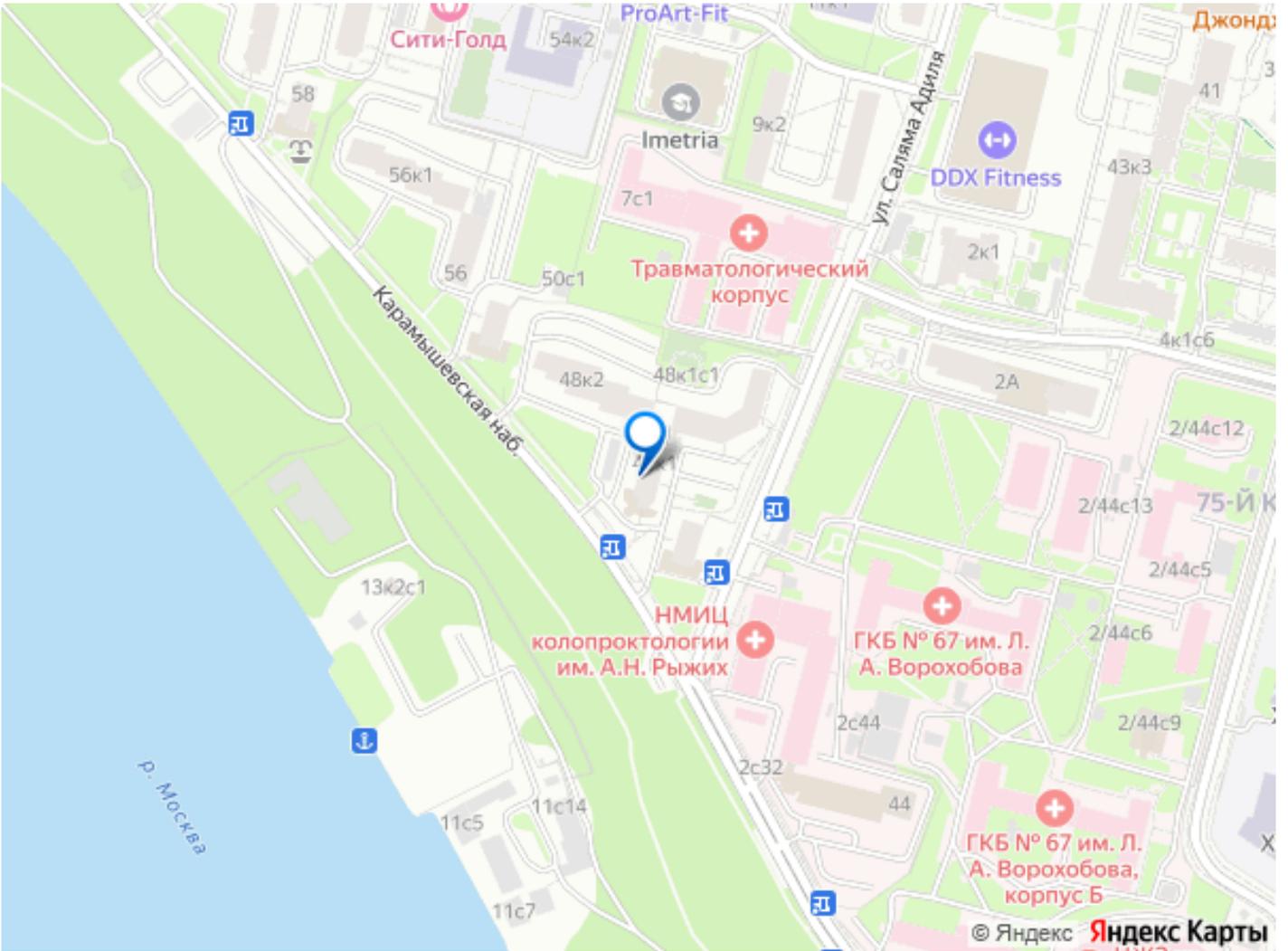
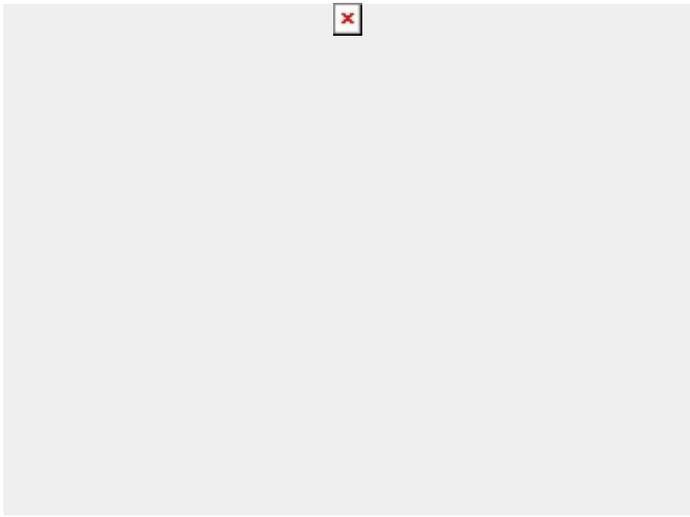
Возможность доработать под собственный вкус. Кирпичный дом, всегда тепло и прекрасная звукоизоляция. Просторная планировка, удобная для жизни и рабочих зон. Примечание для покупателя:

Подтверждающие документы по запросу.

Возможна организация просмотра по

договорённости. Готовы обсудить варианты и организовать просмотр. Агентства, строго, прошу не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России