

🕒 Создано: 22.03.2026 в 19:29

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 00:02

Агент

79337871640

Москва, улица Липчанского, 4

19 900 000 ₺

Москва, улица Липчанского, 4

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Липчанского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

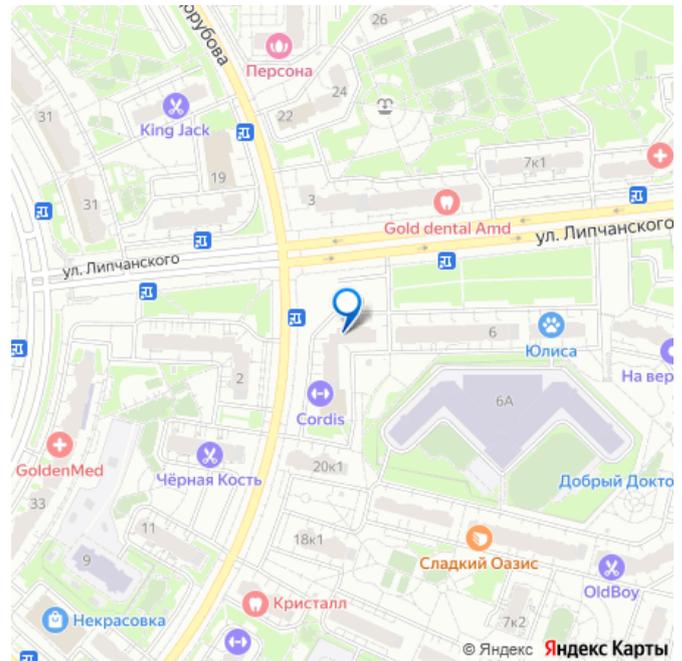
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в современном районе у метро Некрасовка. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, из которых 52 кв. м — жилая, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2,7 метра, что делает пространство более просторным и светлым. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу переехать и обустроиться по своему вкусу. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов, а из окон открывается вид на тихий двор. Санузел в квартире раздельный, что повышает комфорт проживания. Также есть балкон, где можно провести время на свежем воздухе. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому вы без труда доберетесь до своей квартиры. На территории есть наземная парковка, где

всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме предусмотрен мусоропровод, что делает утилизацию отходов удобной и быстрой. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Некрасовка всего 7 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи, возможна ипотека. Обременений на объекте нет, собственники готовы к быстрому выходу на сделку. Легкая альтернатива. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все достоинства этого предложения лично.



