

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 08:43

<https://move.ru/objects/9292885526>

Елена Ахременкова, Частный маклер

79850628896

Москва, Симферопольский бульвар, 17К1

27 000 000 ₺

Москва, Симферопольский бульвар, 17К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

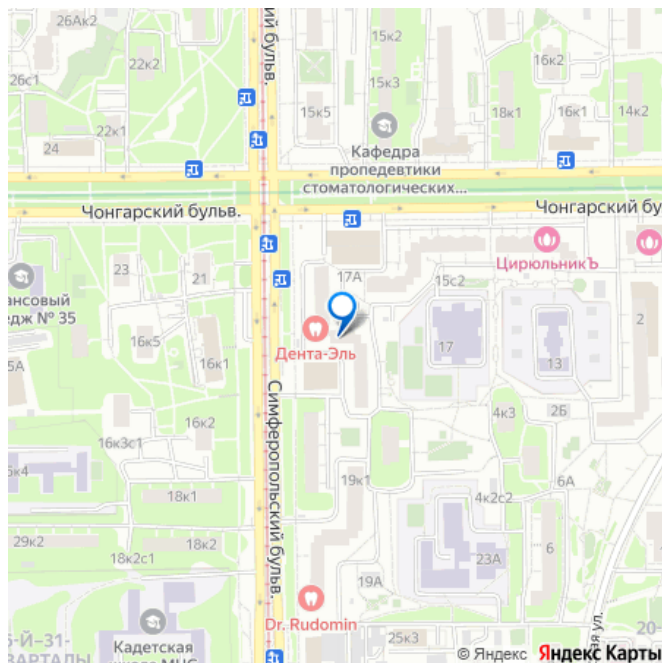
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

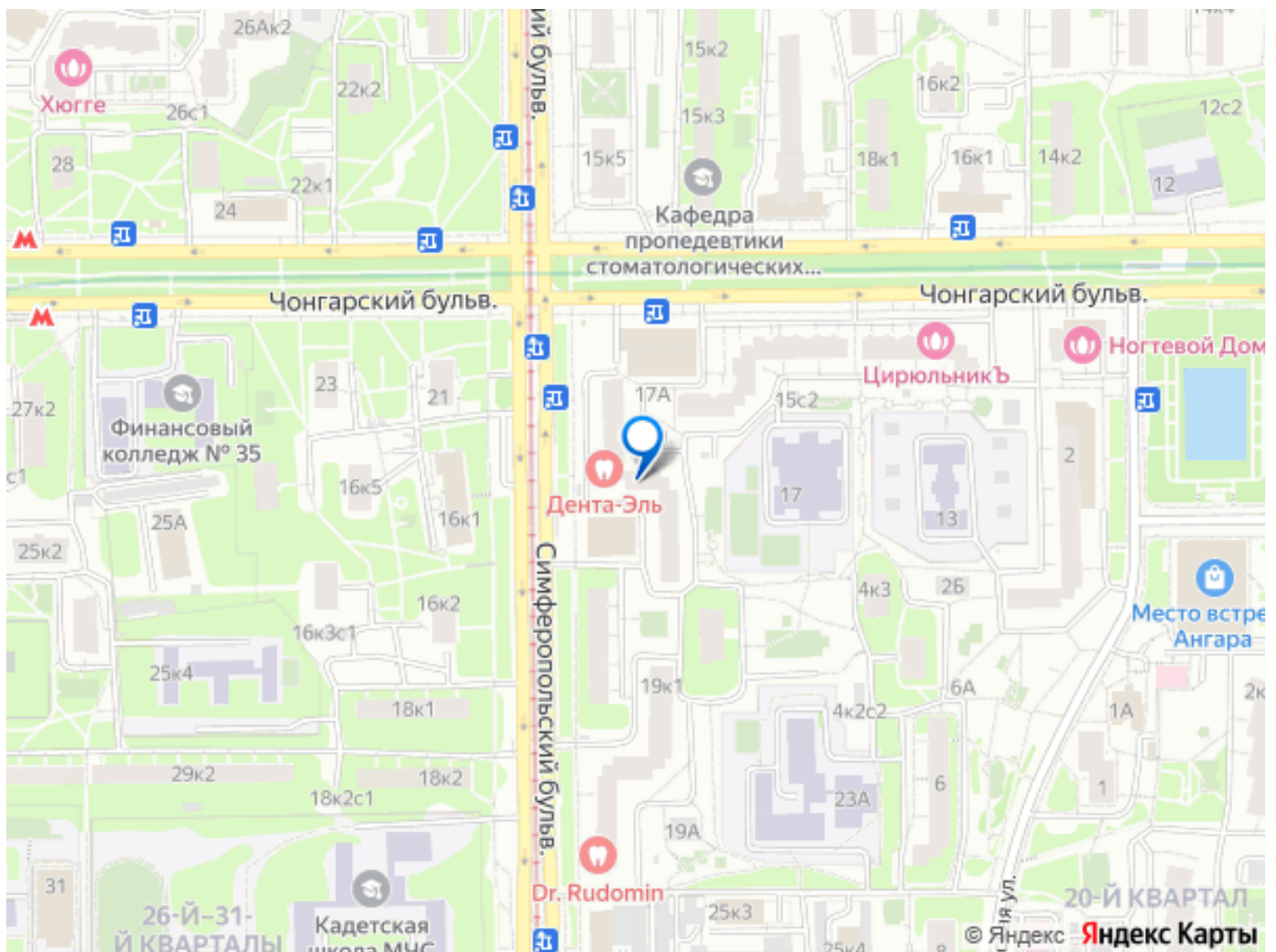


Описание

Продам просторную трехкомнатную квартиру площадью 72.6 квадратных метров на пятом этаже семнадцатизэтажного панельного дома, построенного в 2000 году. Квартира обладает жилой площадью 43.3 квадратных метра и кухней размером 10.8 квадратных метров, что позволит вам комфортно разместиться и создать уютное пространство для жизни. Наличие двух балконов предоставляет дополнительное место для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. Хотя квартира требует ремонта, но выровнены: стены, пол и потолок. Это открывает перед вами прекрасную перспективу обустроить жилище согласно вашим личным предпочтениям и вкусу с минимальными затратами.

Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. Для вашего комфорта и безопасности в доме работает консьерж, а во дворе расположена детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время. Также стоит отметить удобство расположения всего несколько минут пешком, и вы у станций метро Каховская и Севастопольская, а также вблизи Нахимовского проспекта и Чертановской, что значительно упрощает перемещение по городу. Рядом находятся объекты инфраструктуры, такие как школа, детский сад, фитнес-центр и торговый центр, а также приятные места для досуга и ухода за собой, включая студию массажа и коррекции фигуры. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Один взрослый собственник, дкп больше 5 лет, свободная продажа. Ипотека газпромбанка.





Move.ru - вся недвижимость России