

🕒 Создано: 02.04.2026 в 19:02

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:58

Гагик Арутюнович Казарян, Этажи

Москва

79803952271

Москва, Неманский проезд, 1к1

27 000 000 ₹

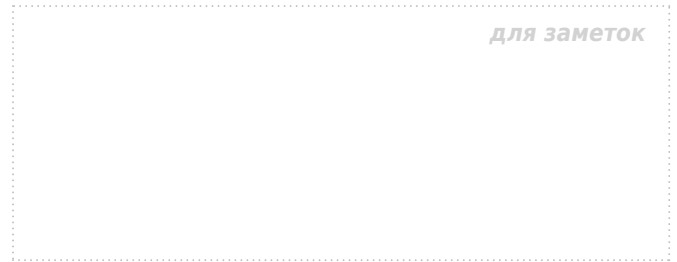
Москва, Неманский проезд, 1к1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[проезд Неманский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

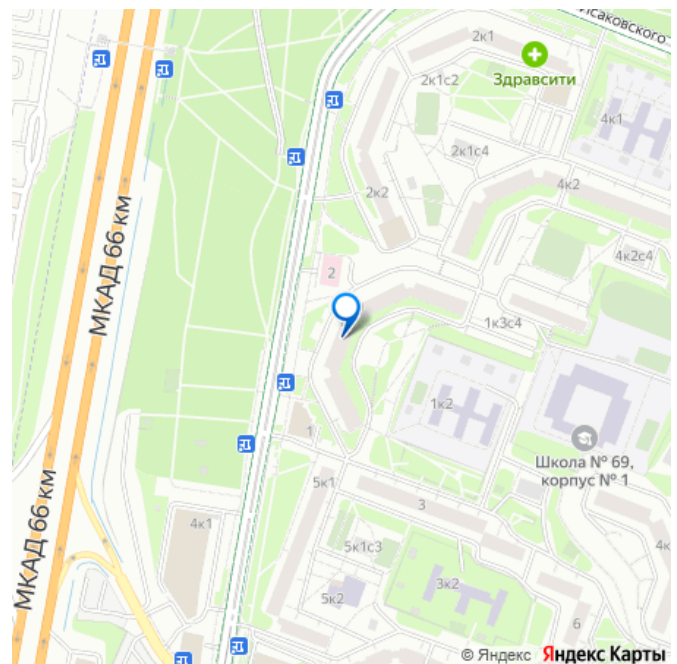
10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

Описание

Номер в базе: 12247525. Просторная 3-комнатная видовая квартира 9/17 этажа в зелёном Строгино с панорамным видом на парк Представьте: вы открываете дверь и сразу попадаете в светлую, уютную и полностью готовую к жизни квартиру. Всё уже на своих местах — остаётся только распаковать чемоданы. Что внутри:

- *Просторная 3-комнатная квартира с качественным ремонтом из хороших материалов
- *Две застеклённые лоджии с панорамным видом на парковую зону (одна с удобной кладовкой)
- *Квартира продаётся с мебелью и всей бытовой техникой: стиральная машина, посудомоечная машина, плита, холодильник, телевизор
- *Готово к проживанию с первого дня

Главная изюминка — вид и этаж: 9 этаж 17-этажного дома, отличный обзор на зелёную парковую зону. Утром — свежий воздух, вечером — красивые закаты над парком. Почему здесь комфортно жить:

- *Тихие, дружелюбные соседи
- *Парковочная зона рядом
- *Развитая инфраструктура в шаговой доступности

Район Строгино — один из самых зелёных и семейных в Москве: Часть огромного природно-исторического парка «Москворецкий» (более 1300 га зелени) — идеальное место для прогулок, спорта и отдыха Рядом детский сад «Россияночка» (буквально в соседнем корпусе) и несколько других садов Школы, спортивные секции, детские площадки — всё в пешей доступности Магазины, супермаркеты, аптеки и кафе под рукой Отличная экология и много зелени — один из самых чистых районов

СЗАО Транспорт: Метро Мякинино — 15 минут

пешком Метро Строгино — 20 минут пешком
Метро Щукинская — 15 минут на автобусе
Юридическая чистота: В собственности более
30 лет Один собственник Свободная продажа
Без обременений Быстрый выход на сделку
Это редкий вариант, когда квартира
полностью готова, с хорошим видом, в тихом
зелёном районе и с идеальной транспортной
доступностью. Отличный выбор для семьи,
которая ценит комфорт, природу и удобство.
Звоните — с удовольствием отвечу на все
вопросы и организую показ в удобное для вас
время! Код пользователя: 138677



