

🕒 Создано: 08.04.2026 в 17:27

Обновлено: 11.04.2026 в 09:48

**Евгений Чайка, WHITE BROKER**

**79883878052**

**Москва, Бескудниковский бульвар, 6К2**

**36 000 000 ₺**

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

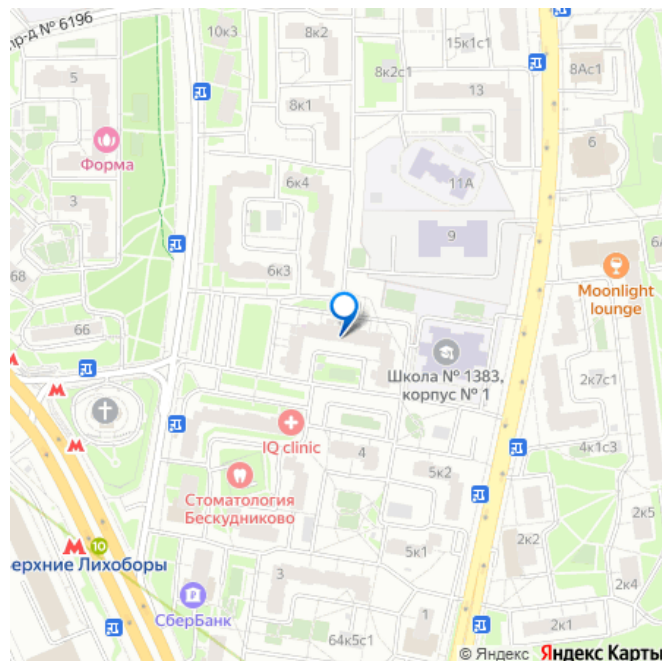
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 134063893 Ищете не просто «квартиру у метро», а готовый журнальный кадр, где хочется жить и радоваться каждому дню? Это объявление для вас. Почему именно эта квартира: -Отличный ремонт. Въезжаете - и сразу можете пить кофе с комфортом в просторной кухне. Дизайнерский проект, качественные материалы (евростандарт), встроенная кухня с фурнитурой премиум - просто наслаждайтесь. -Квартира светлая и уютная. Окна на Север и Юг одновременно - это редкая магия. В квартире всегда светло, но нет адского пекла летом. Утром кофе с солнцем, вечером мягкий северный свет. - Тишина. 10 этаж - тишина от городского шума. Классическая серия П-44Т (крепкие стены, толстые перекрытия). Соседи - адекватные, порядочные люди. В доме - консьерж, чистота и порядок. -Эргономика. 72 метра - не просто цифра. Продуманное зонирование квартиры. -Полностью меблирована. Вся мебель остается новому собственнику. Транспортная доступность: Расстояние от дома по адресу Бескудниковский бульвар, 6 корпус 2 до МКАД составляет примерно 12 км. «От двери

до метро за 3 минуты» - 350 метров до «Верхних Лихобор». Вам не нужна машина, чтобы купить продукты или отвезти детей в сад. В вашем доме прямо на первых этажах: Детский сад Kinder School Стоматологии «Русдент» и Silver D Лаборатория Invitro Зоосалон «Грум Мия» Сервис по ремонту техники В шаговой доступности вся инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, уютные кофейни Рядом парк им. Святослава Фёдорова, Орловский сад, река Лихоборка. Идеально для бега, йоги и прогулок с собакой. Про будущее Район не стоит на месте. В 2025-2026 годах здесь: • Реновация и благоустройство дворов (новые площадки, дорожки). • Развитие промзоны «Бескудниково» - появятся рабочие места и новые дороги. • Планируется расширение тротуаров и удобный проход к метро «Селигерская». Этот дом - сохраненные нервы, время и Ваш готовый образ жизни из Pinterest. За ту самую квартиру, где друзья будут просить «оставить на ночь». Приезжайте смотреть. Вживую - еще лучше, чем на фото. Звоните. Торг уместен после просмотра 1 молодой собственник Без обременений Юридически чистая Полное юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки и сделки Честные переговоры





