

Создано: 08.04.2026 в 21:50

Обновлено: 08.04.2026 в 22:34

**Екатерина Минаева, GENESIS BROKERS**  
**79852075542**

**Москва, 4-я Тверская-Ямская улица, 5**

**50 000 000 ₺**

Москва, 4-я Тверская-Ямская улица, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

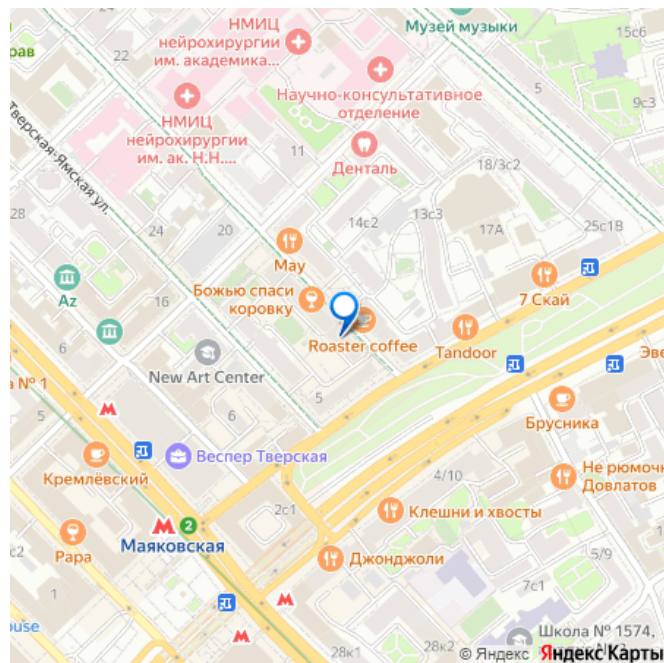
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

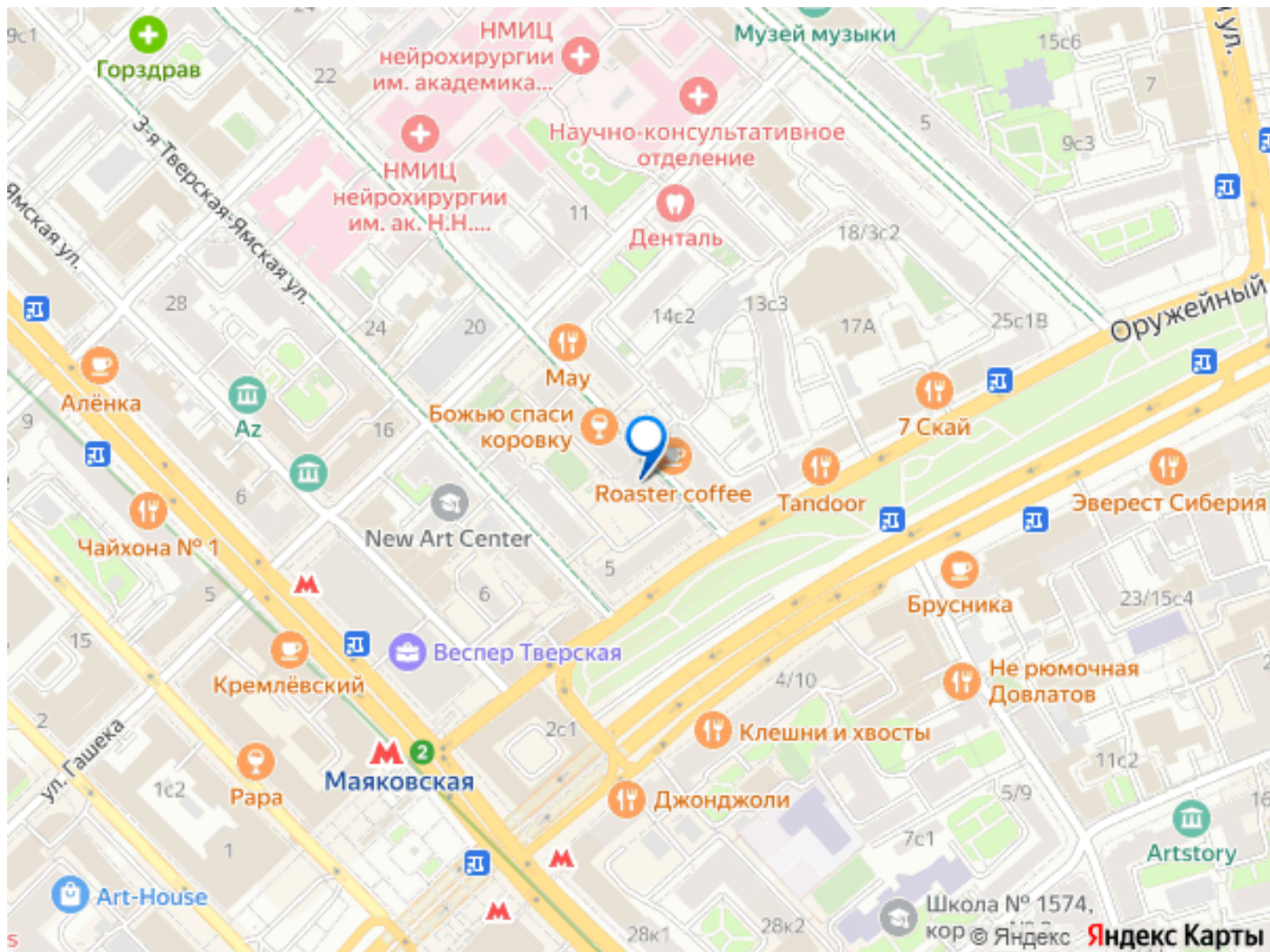
лифт

## Описание

Предлагаем просторную квартиру-распашонку в историческом центре Москвы, в доходном доме Е.Калиновской 1911 года постройки (Архитектор Эрнст-Рихард Нирнзее), стиль модерн. Сопровождение сделки под ключ. Предусмотрена выдача правового сертификата от юридического отдела агентства, подтверждающего чистоту сделки. В доме - 8 квартир. Чистый подъезд, уважаемые соседи. Окна квартиры выходят в тихий двор и на улицу с односторонним движением. Один взрослый собственник по приватизации 2009 года, альтернатива. Кухня-гостинная и три спальни (19.9 кв.м./10.8 кв.м./10.7 кв.м.), просторный холл, потолки 3.2м. Развитая инфраструктура, все социальные объекты в пешей доступности. Отличная транспортная доступность. Оперативный просмотр Звоните, отвечу на все вопросы Номер объекта: #1/538200/24598







Move.ru - вся недвижимость России