

Создано: 12.12.2025 в 00:41

Обновлено: 12.12.2025 в 00:41

<https://move.ru/objects/9287308635>

**МГСН - Отделение Якиманка, МГСН -  
Московская Городская Служба  
Недвижимости**

**7(495)255-72-72**

**Москва, Пересветов переулок, 6**

**28 750 000 ₽**

Москва, Пересветов переулок, 6

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Пересветов переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

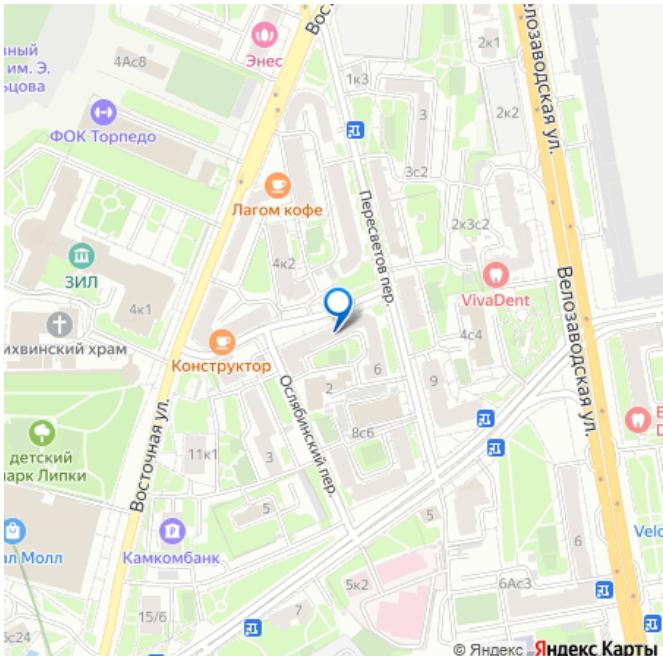
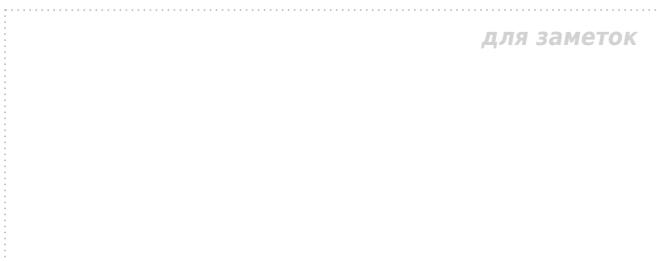
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

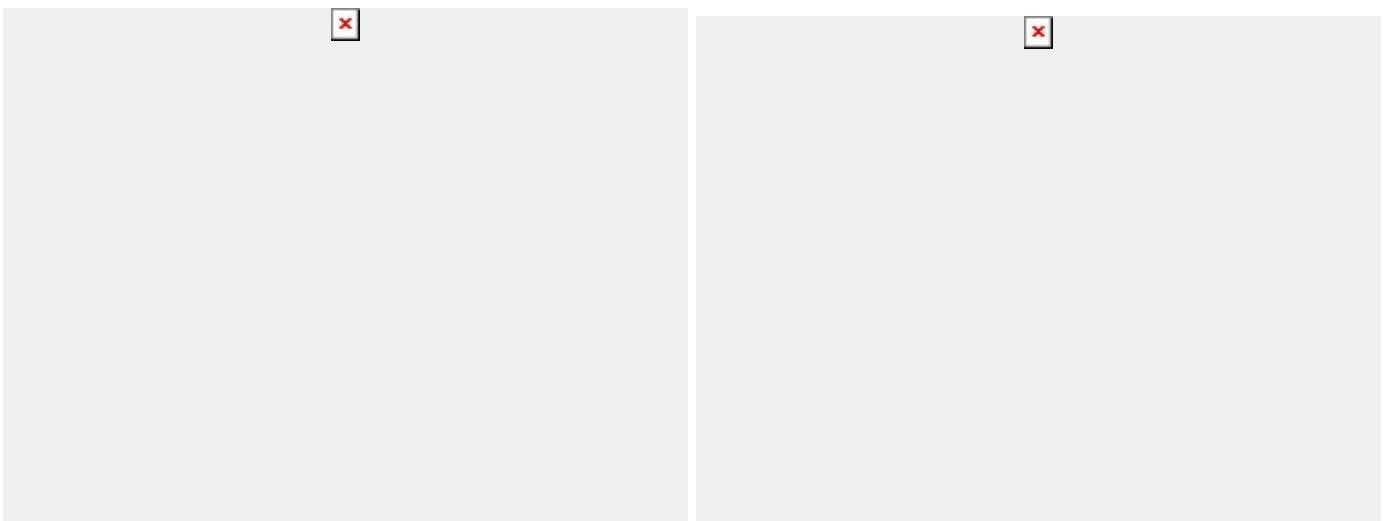
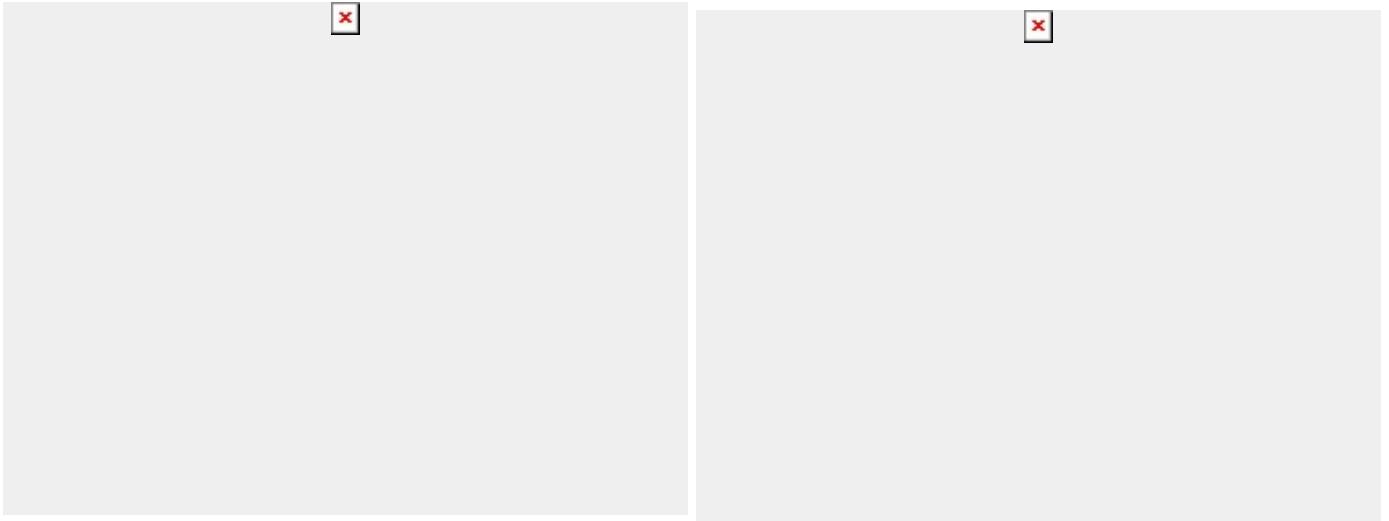
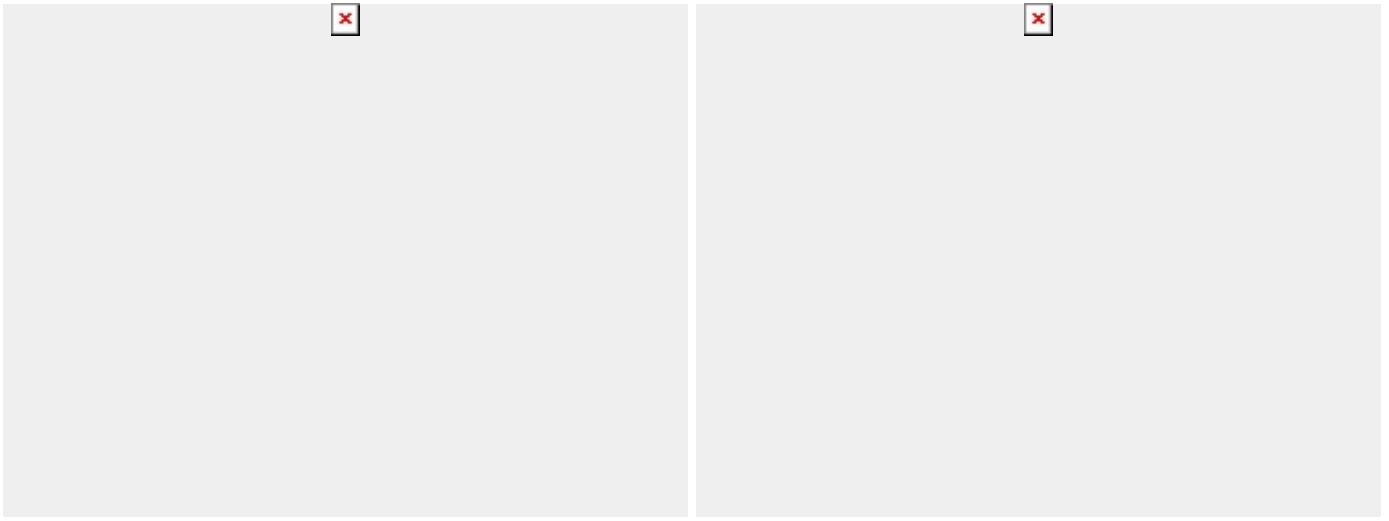
## Описание

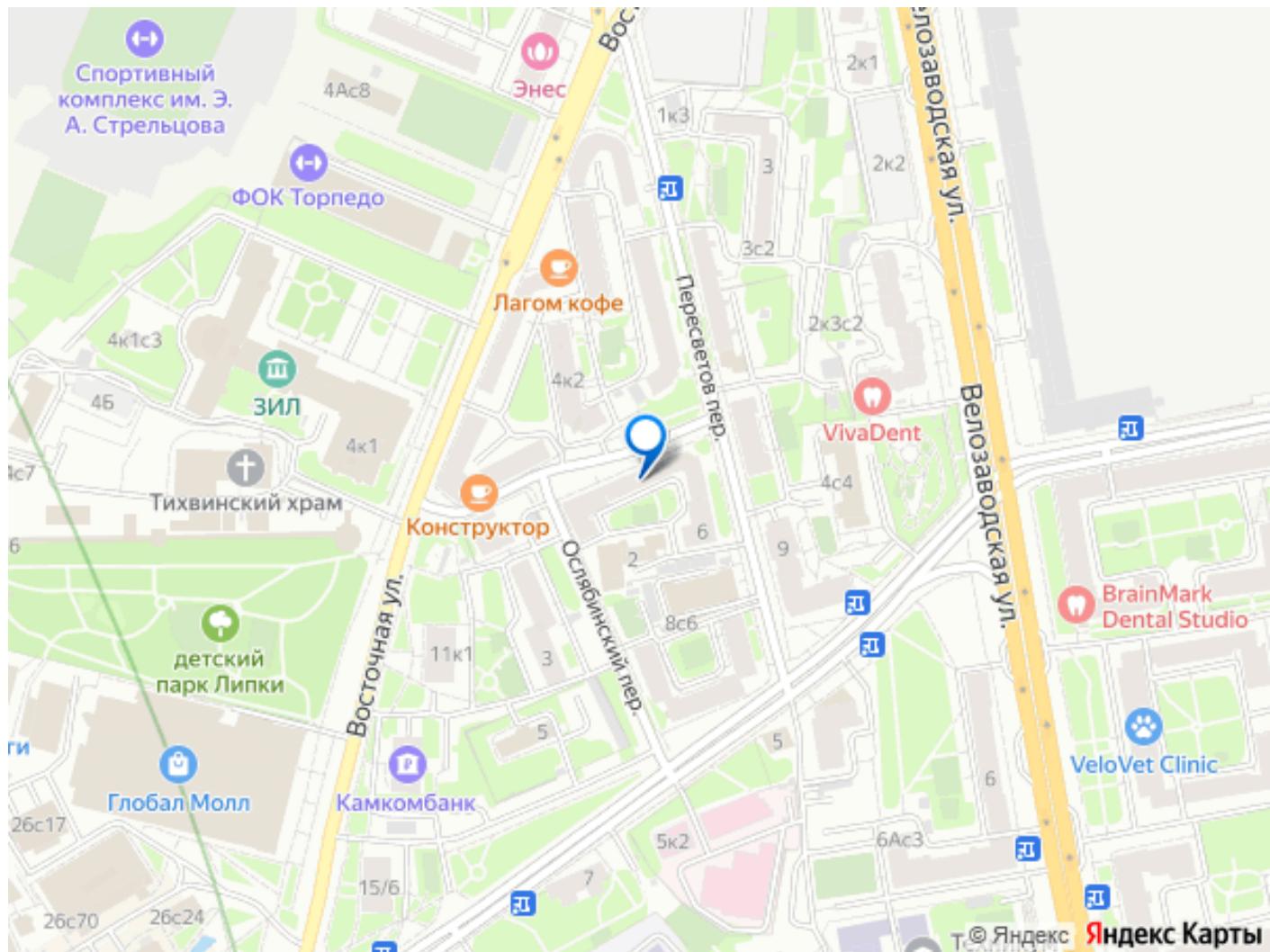
Лот № 74541 Квартира с отличным ремонтом. Современный ремонт, есть все необходимое для комфортной жизни. Ремонт делали с полной заменой коммуникаций. Планировка: квартира-распашонка, окна на 3 стороны, 2 изолированные комнаты (спальная комната и детская), коридор с современными системами хранения, отдельная зона кухни и большая гостиная-столовая, санузел раздельный. Кухня оборудована кухонным гарнитуром с современной техникой, санузел тоже полностью оборудован и качественно отделан. В комнатах паркет в идеальном состоянии, в остальных помещения плитка. Из окон (с широкими подоконниками) открывается отличный вид. Высокие потолки.( 3 метра) Пересветов переулок, дом 6. Тихо, зелено. Отличная транспортная доступность. Район Ленинской слободы - старый московский район, развитая инфраструктура, в соседнем доме художественная галерея и выставочный центр, напротив детский парк Липки и стадион им. Стрельцова, детские сады, школы, магазины разной ценовой категории. Проезд к дому огорожен шлагбаумом, двор с детской площадкой. Квартира в собственности 5 лет на основании договора купли-продажи. Замечательные хозяева готовы передать ее в надежные руки. Продажа в связи с переездом в большую квартиру, которая подобрана.











Move.ru - вся недвижимость России