

🕒 Создано: 16.02.2026 в 23:50
Обновлено: 17.02.2026 в 05:13

Татьяна, ИН СИТИ
89251234567

Москва, ул. Островитянова, 9

29 000 000 ₽

Москва, ул. Островитянова, 9

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

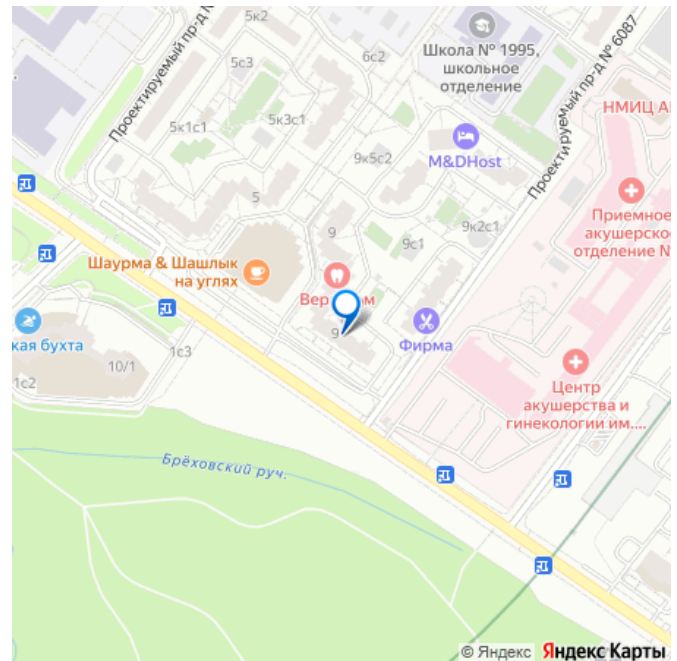
[Квартиры](#)

Описание

ПРОСТОРНАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА!

Представьте себе идеальное место для жизни, где природа и комфорт сливаются воедино... Это именно та квартира, которую вы ищете! Элегантная квартира, расположенная на 11-м этаже современного 17-этажного жилого комплекса, возведённого в 2004 году, покорит вас своей продуманной планировкой и комфортным внутренним пространством. Общая площадь

для заметок

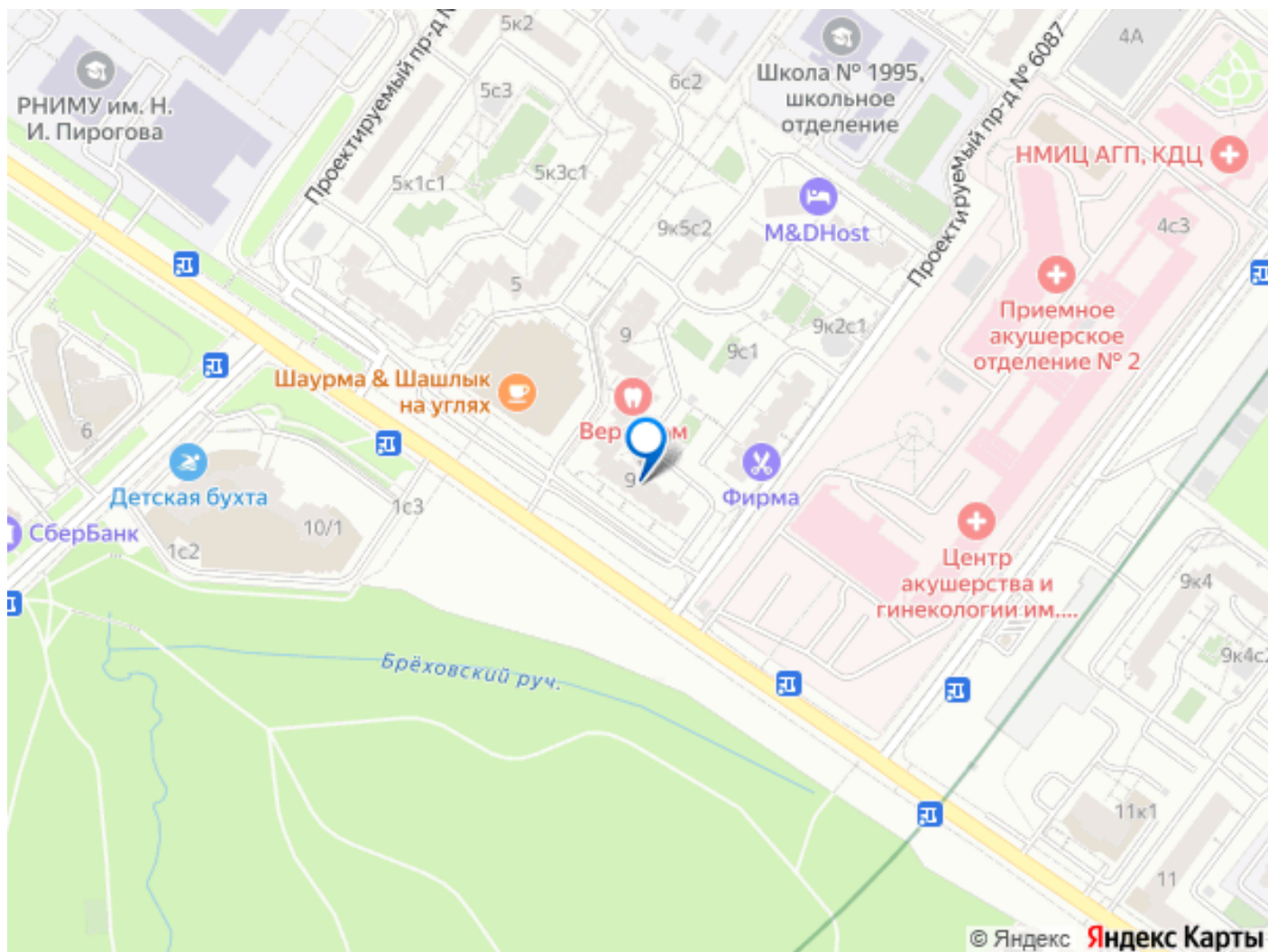


72 м?, жилая 42,8 м?, просторная кухня-гостиная с тёплым полом площадью 12,1 м? приглашает собраться семьёй за ужином или дружеской беседой. В квартире реализована удачная идея расширения функциональности: оригинальная двухкомнатная планировка была бережно преобразована в трёхкомнатную, в три отдельных уютных жилых пространства размером 13,1 м?, 15,2 м? и 14,5 м?, сохраняя изначальные мокрые точки неизменными. Всё это дополняют две застеклённые лоджии, просторный коридор и масса удобных мест для хранения, превращающих жилье в идеальный вариант для тех, кто ценит удобство и функциональность. Качественно выполненный евроремонт подчёркивает гармонию интерьера и дарит ощущение полного комфорта каждый день. Очень благоустроенный двор порадует глаз множеством ярких цветов и зеленью, создавая приятную обстановку для прогулок и отдыха. Рядом с комплексом торговый центр с зоной фитнеса с разнообразными тренировочными направлениями, включая занятия йогой и функциональные тренировки. Для семейных развлечений предусмотрены многочисленные детские площадки и игровые зоны, гарантирующие радость и развитие вашему ребёнку. Удобная инфраструктура расположена в непосредственной близости от вашей новой квартиры. Вы сможете насладиться всеми преимуществами жизни в районе с богатой историей и культурным наследием. Воздух освежают окрестный природный парк Тропарево, величественные Воробьёвы горы, живописный парк Победы на Поклонной горе и ботсад МГУ с очаровательным Мосфильмовским прудом. Молодым семьям понравятся современные детские сады и

школы: знаменитый Шуваловский лицей №1448, перспективная Новая школа, а также престижные высшие учебные заведения — МГИМО и МГУ имени Ломоносова, поликлиника Минэкономразвития, больница Управления делами Президента РФ и роддом №3. Район отличается респектабельностью: здесь расположились иностранные посольства, главное здание МГУ, легендарная киностудия Мосфильм и московский гольф-клуб. Эти факторы делают ваш новый адрес символом интеллектуальной элиты и культурной атмосферы, которой гордится Москва. Огороженная территория: въезд во двор через шлагбаум! Бесплатная парковка возле дома, консьерж. Во дворе детская игровая площадка, в шаговой доступности Тропаревский парк. Вся необходимая инфраструктура рядом: школы, детские сады, магазины, поликлиника и аптеки. Один взрослый собственник с момента сдачи дома, обременений нет, свободная продажа. Оперативный показ. Спешите стать владельцем прекрасного жилища в одном из лучших районов Москвы!







Move.ru - вся недвижимость России