

Создано: 06.02.2026 в 12:53

Обновлено: 07.02.2026 в 09:13

<https://move.ru/objects/9289010649>**ПИК, ПИК****89251234567****Москва, ул. Саларьевская, стр. 73****24 948 000 ₽**

Москва, ул. Саларьевская, стр. 73

Квартира

Количество комнат



3

Общая площадь

72 м²

Этаж

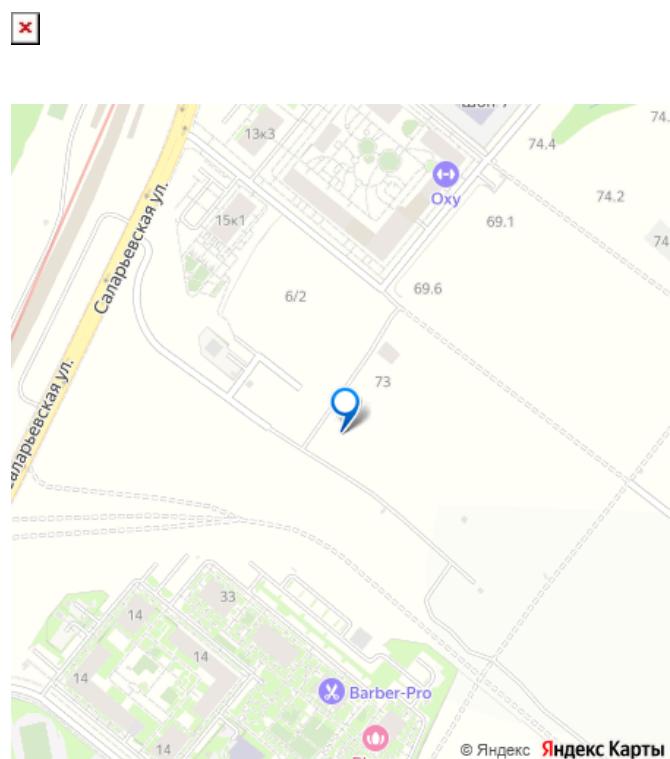
4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся 3-комн.квартира площадью 72.00 кв.м на 4 этаже 22 этажного дома (Корпус 73, секция 1) проекта ПИК Саларьево парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна. Жилой район «Саларьево парк» расположен в Новой Москве, в четырёх

километрах от МКАД по Киевскому шоссе.

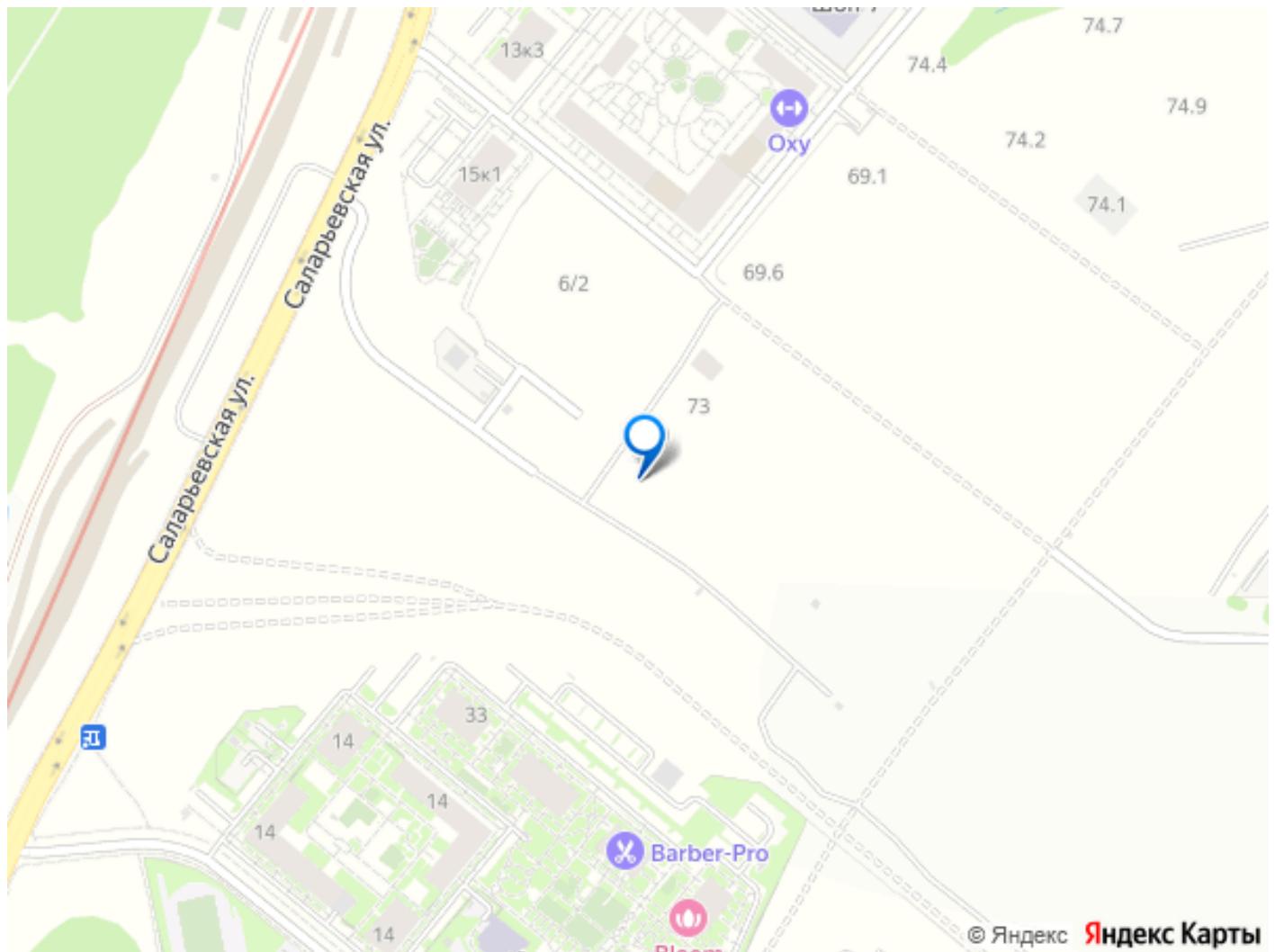
Две станции метро: «Саларьево» и «Филатов луг», — находятся в пешей доступности от проекта. Дойти до них можно за 5-10 минут. В квартале уже создана качественная среда, где есть абсолютно всё для полноценной жизни, работы и отдыха. «Саларьево парк» — не просто квартал, а полноценный жилой район, который отличается разноплановой архитектурой. Над концепцией квартала работали несколько ведущих архитектурных бюро, которые стремились добиться разнообразия в фасадных решениях. Ярким примером такого подхода станут корпуса 82 и 83, которые относятся к «Серии плюс».

Новый корпус 83 был создан по принципам южной архитектуры: расслабленный и лаконичный силуэт зданий, привлекающий к себе внимание. Архитектурная изюминка 83-го корпуса — террасы и фигурные балконы. Вместе с окнами и другими акцентными элементами они создают уникальный облик здания, отсылая нас к изысканной южной архитектуре. Все корпуса в квартале гармонично сочетаются, образуя единую городскую среду. Здесь приятно гулять и проводить время на улице всей семьёй. В «Саларьево парке» создана уникальная образовательная среда, включающая в себя шесть школ, рассчитанных на 6 250 учеников.

Четыре из них уже открыты, их посещает 2 300 детей. Также на территории «Саларьево парка» находится 12 детских садов, один из которых с бассейном. Сейчас уже открыты 8 садов. В «Саларьево парке» открыта уникальная игровая площадка — PlayHub «Оригами». Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Также на территории проекта есть SportHub — большая спортивная зона, разделённая по

интересам и возрастам. Здесь можно заниматься разными видами спорта: футболом, баскетболом, волейболом и стритболом. Зимой центральную часть площадки превращают в каток. Во дворах-парках жилого квартала есть места для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах домов расположены магазины, кафе и полезные сервисы. Также вблизи проекта есть несколько масштабных торговых центров. До ТЦ «Саларис» пять минут пешком, до «Рио», Metro Cash & Carry и «Леруа Мерлен» — пять минут на автомобиле. Артикул - 1016394





Move.ru - вся недвижимость России