



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенная в 13 минутах пешком от станции метро Вавиловская. Общая площадь квартиры составляет 73,1 кв. м, из которых жилая — 45 кв. м, а кухня — 12 кв. м.

Квартира находится на 15-м этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2,75 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оборудована современной техникой (Neff, Bosch) что делает процесс приготовления пищи комфортным.

Планировка квартиры очень удобная: изолированные комнаты, что дает возможность каждому члену семьи иметь свое личное пространство. В квартире есть один балкон, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо. Санузел отдельный и полностью оборудован всем необходимым.

Дом находится в ухоженном состоянии, есть два пассажирских лифта и мусоропровод, что делает проживание здесь еще комфортнее.

Для автомобилистов предусмотрена

подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, прекрасно подходит для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что позволяет экономить время на дорогу. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Квартира продается с зарегистрированным пользователем (выписка по суду) Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь, и мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





