

Создано: 17.11.2025 в 19:42

Обновлено: 01.12.2025 в 23:29

<https://move.ru/objects/9286711273>

АН Владис, Владис

79862541520

25 000 000 ₽

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

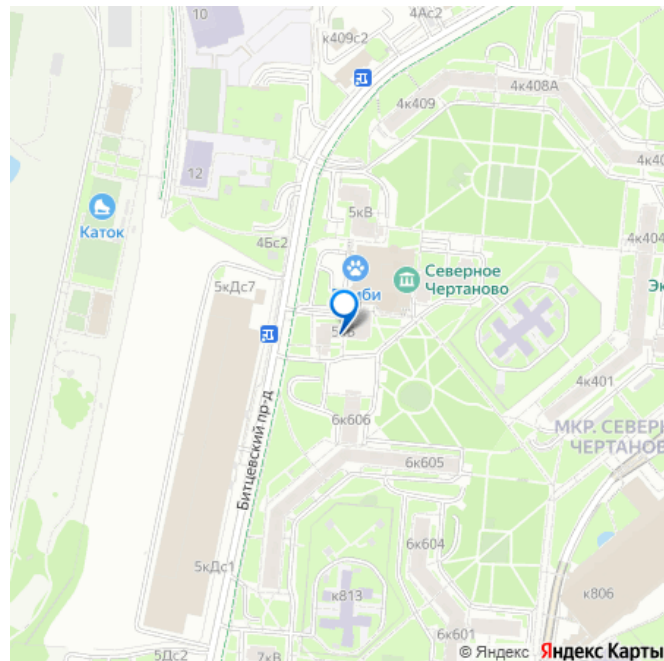
10.2 м²

Общая площадь

73.1 м²

Этаж

10/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

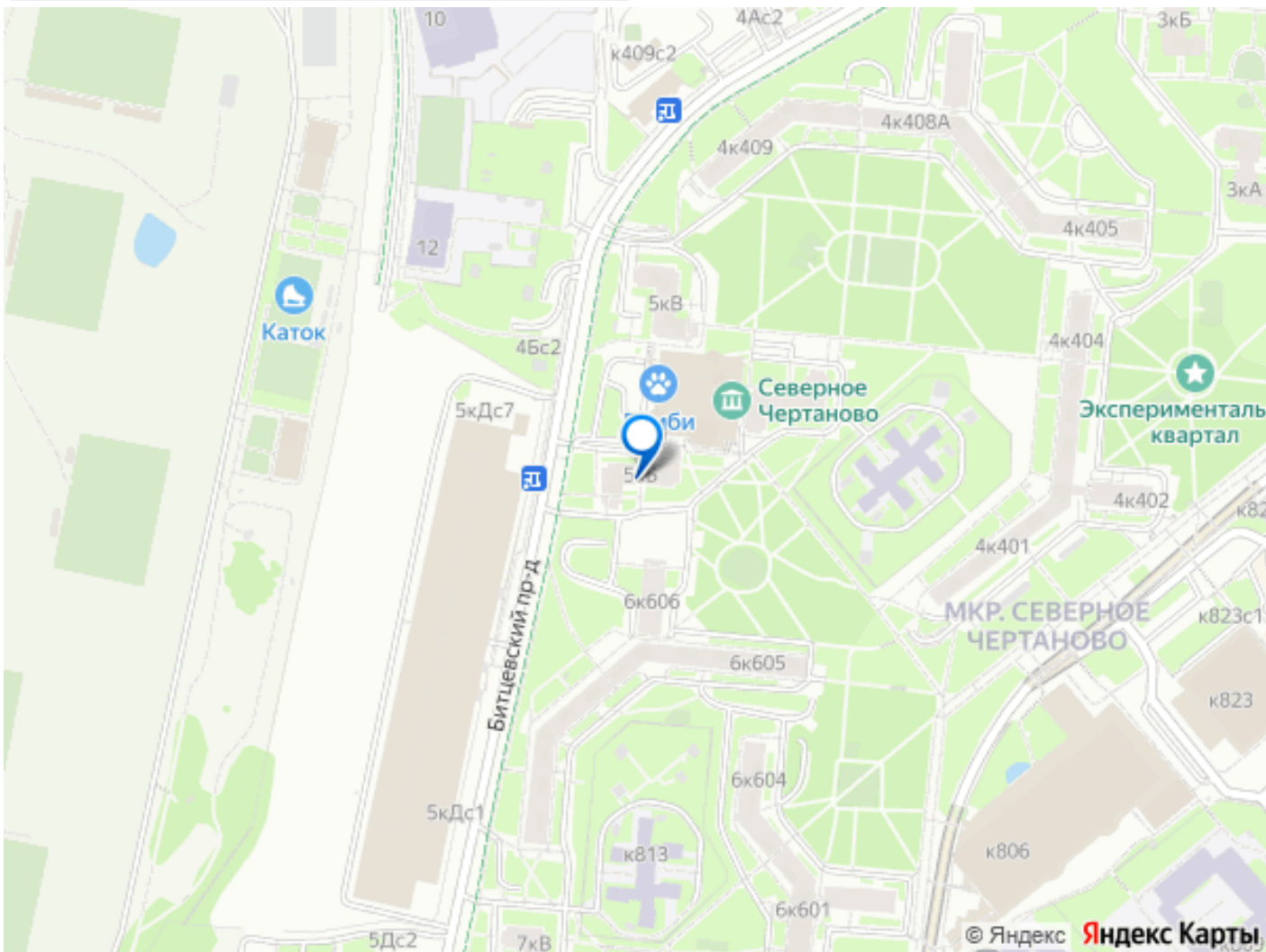
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1924616. Продаётся просторная 3-комнатная квартира 73.1 м² с панорамными видами в Северном Чертаново. Уникальное предложение! Редкая трёхкомнатная квартира с двумя балконами и видами на Битцевский лесопарк. Просторные изолированные комнаты, отдельный санузел и возможность создать дизайн по своему вкусу. О квартире: • Общая площадь: 73.1 м² (жилая 44.4 м², кухня 10.2 м²) • Этаж: 10 из 25 — отличный вид без шума • Особенности: 2 балкона (выход из каждой комнаты!), панорамные виды на лесопарк и благоустроенный двор • Состояние: Без ремонта — идеальный вариант для реализации своих дизайнерских идей • Высота потолков: 2.6 м О доме и районе: • Дом: Монолитный 25-этажный дом (1981 г.) с консьержем и ухоженной территорией • Инфраструктура: 3 лифта, детские и спортивные площадки, наземная парковка • Район: Развитая инфраструктура — ТРЦ «Аventura», спорткомплекс «Чертаново» с бассейном, Конно-спортивный комплекс «Битца» • Транспорт: 15 минут пешком до м. «Чертановская» Дополнительные преимущества: • 1 взрослый собственник • Без обременений и перепланировок • Быстрый выход на сделку • Подземный паркинг в шаговой доступности Идеальный

вариант для тех, кто ищет: • Просторное жильё в зелёном районе • Возможность сделать ремонт под свой вкус • Видовую квартиру с панорамными окнами • Быструю и безопасную сделку Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России