

🕒 Создано: 18.12.2025 в 14:36

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 20:57

**Собственник**

**79167403885**

**Москва, улица Васильцовский Стан, 11**

**24 000 000 ₺**

Москва, улица Васильцовский Стан, 11

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Васильцовский Стан](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

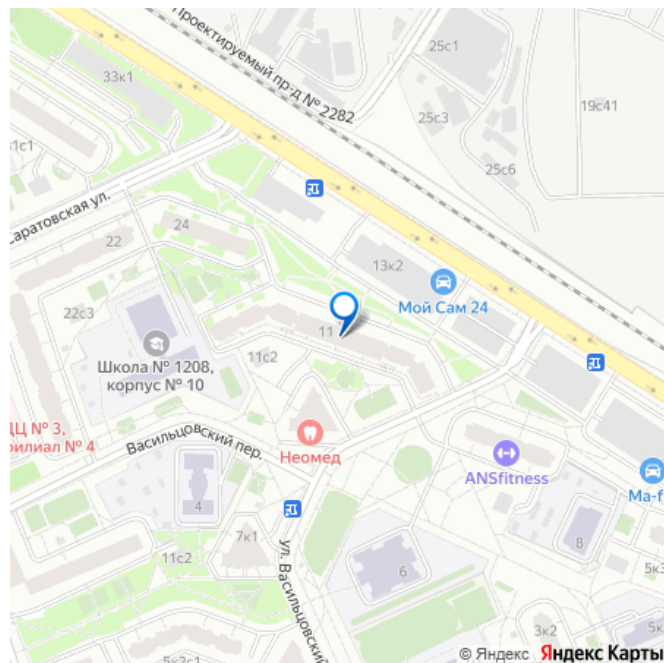
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**=УЖЕ ЕСТЬ СВОЙ РИЕЛТОР= ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА** У квартиры один собственник за все время. Продается уютная 3-комнатная квартира в живописном районе города.

Общая площадь — 73.1 кв. м, жилая — 44.1 кв. м, кухня — 10.2 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков составляет 2.65 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и жить.

Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть один балкон, где можно устраивать вечерние чаепития. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Комнаты светлые, с удачной планировкой, что позволяет рационально использовать пространство.

Дом панельный, в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Во дворе предусмотрены парковочные места. Дом ухоженный, регулярно проводится обслуживание. Район отлично подходит для семейной жизни:

рядом расположены школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До метро — 19 минут пешком, что позволяет легко добраться до центра города. Квартира продается без посредников, что избавит вас от лишних комиссий. Все документы готовы к продаже, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



