

Создано: 22.01.2026 в 13:41

Обновлено: 22.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9288279323>

Агент

79165603107

Москва, Братиславская улица, 26

18 800 000 ₽

Москва, Братиславская улица, 26

Округ

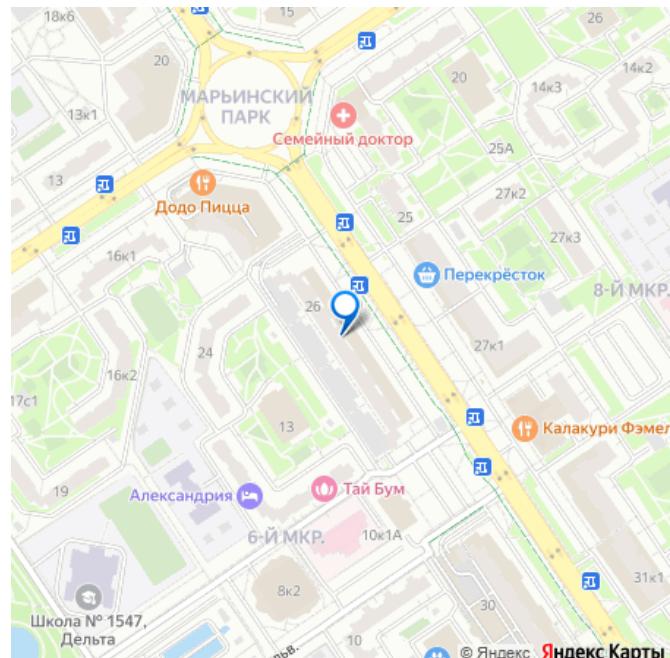
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Братиславская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

73.1 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в удобном районе, всего в 14 минутах пешком от метро Братиславская. Общая площадь составляет 73,1 кв. м, из которых жилая — 47 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 1997 году. Высота потолков — 2,64 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечит вас светом и тишиной в любое время суток. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Удобная планировка включает три комнаты и отдельный санузел. В квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтами и мусоропроводом, поэтому проживание здесь будет комфортным и удобным. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, что обеспечит безопасность и защиту от погодных условий. Район предлагает отличную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой.

Квартира продается по договору купли-продажи. Объект без обременений и юридически чист. Полная стоимость в договоре. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Альтернатива. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь

вам с выбором нового дома.



