

🕒 Создано: 12.02.2026 в 16:17

Обновлено: 12.02.2026 в 20:52

<https://move.ru/objects/9289886454>

Собственник

79862641965

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 5

20 500 000 ₽

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 5

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Ухтомского Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

73.1 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

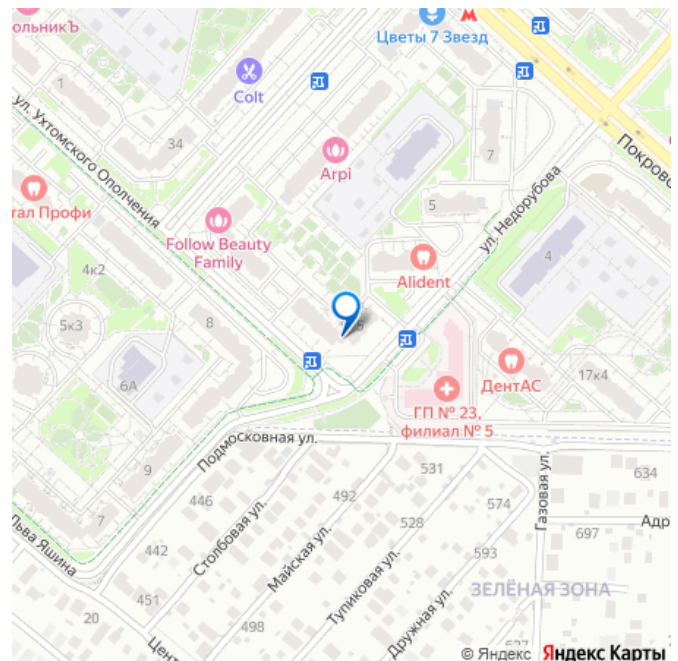
Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

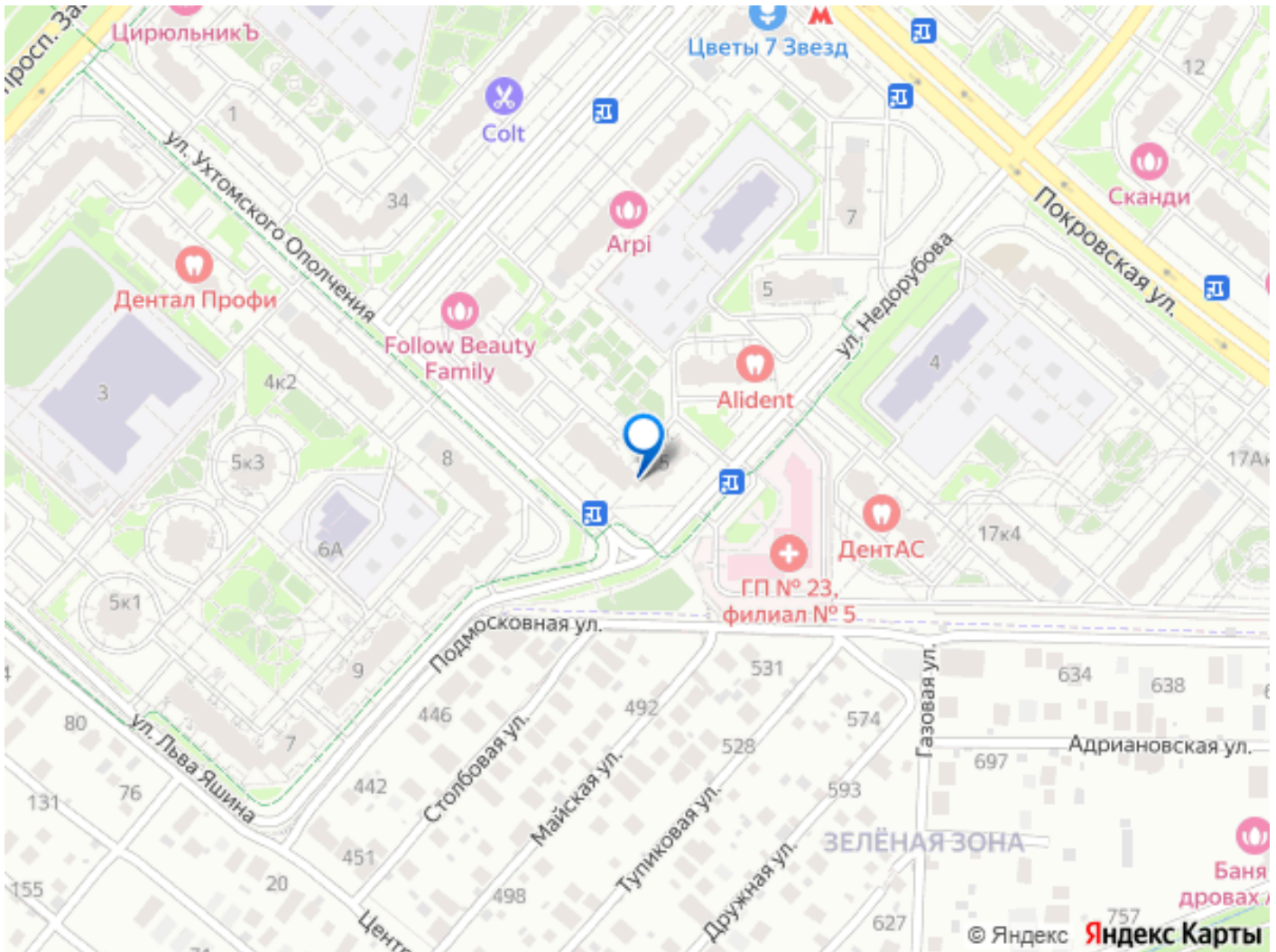
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые агенты! Просим Вас не терять время с предложениями продать квартиру! Продается просторная 3-комнатная квартира в районе метро Некрасовка, всего в 5 минутах пешком от станции. Общая площадь квартиры составляет 73,1 кв. м, из которых 47 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10,7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2,74 метра, окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам внести свои дизайнерские решения без значительных затрат. Комнаты светлые и просторные, наличие двух лоджий добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Санузел отдельный, что очень удобно для семейного проживания. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также есть мусоропровод, поэтому можно избежать лишних забот с выносом мусора. Наземная парковка дает возможность всегда найти место для вашего автомобиля. Дом и подъезды в отличном состоянии, поддерживаются в чистоте и порядке. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный район для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других

районов. Сделка осуществляется напрямую от собственника, что означает минимальные юридические риски и отсутствие комиссии. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести отличный вариант для комфортного проживания! Звоните и записывайтесь на встречу.





Move.ru - вся недвижимость России