

🕒 Создано: 27.02.2026 в 00:34

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:59

**Собственник**

**79162613458**

**Москва, улица Чистова, 24**

**20 300 000 ₹**

Москва, улица Чистова, 24

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Чистова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

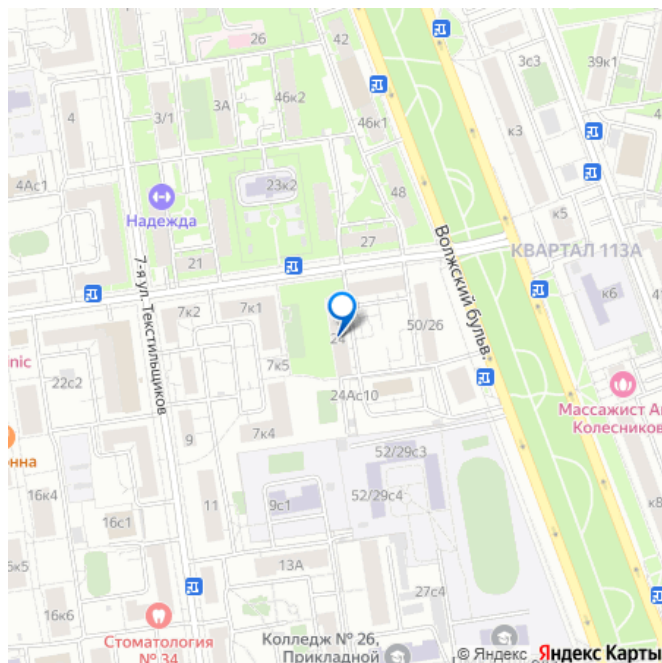
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается на продажу уютная трехкомнатная квартира общей площадью 73.2 квадратных метра на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Москва, улица Чистова, дом 24. Жилая площадь составляет 52.9 квадратных метра, что предоставляет достаточно пространства для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 7.6 квадратных метров станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. Квартира неугловая, перепланировок не было. Железобетонные перекрытия. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивные площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. Удобства инфраструктуры района включают школу, детский сад, парк и фитнес-центр, обеспечивая комфортное проживание и возможность заниматься спортом недалеко от дома. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Расположенная всего в нескольких минутах ходьбы от

станций метро Волжская,Текстильщики.

Данная недвижимость является прекрасным выбором для тех, кто ценит удобство расположения и доступность городской инфраструктуры. Документы: в одной семье более 10 лет, 3 взрослых собственника, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку, обременений нет! в ипотеку не приобреталась! документы проверены! долгов нет! детей - собственников нет! Альтернатива подобрана. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом и уютным уголком для счастливой семейной жизни.



