

Создано: 23.03.2024 в 02:50

Обновлено: 14.02.2026 в 18:11

Москва, улица Демьяна Бедного, 1К5

16 200 000 ₽

Москва, улица Демьяна Бедного, 1К5

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

-1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

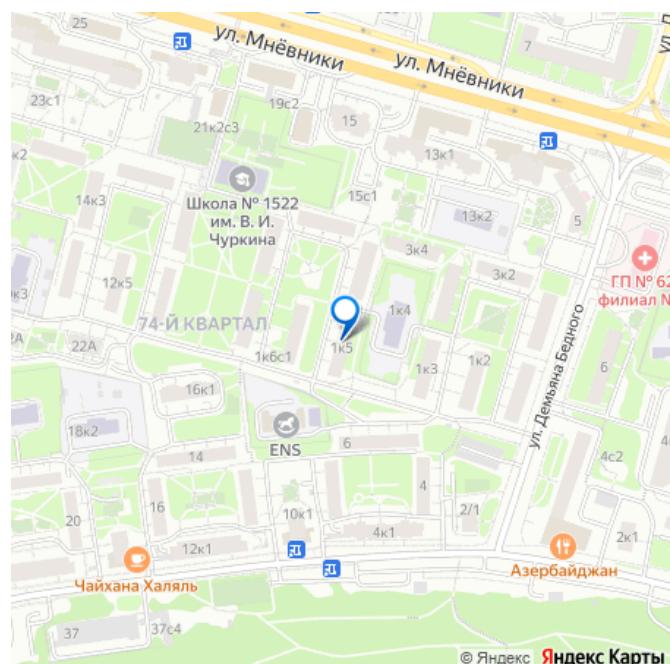
косметический

<https://move.ru/objects/6921623826>

Наталья Лиманская, Миэль. Офис на
Войковской

79862540643

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Нежилое помещение, которое используется как квартиры! Отличное предложение в отличном районе! Высокий цоколь.

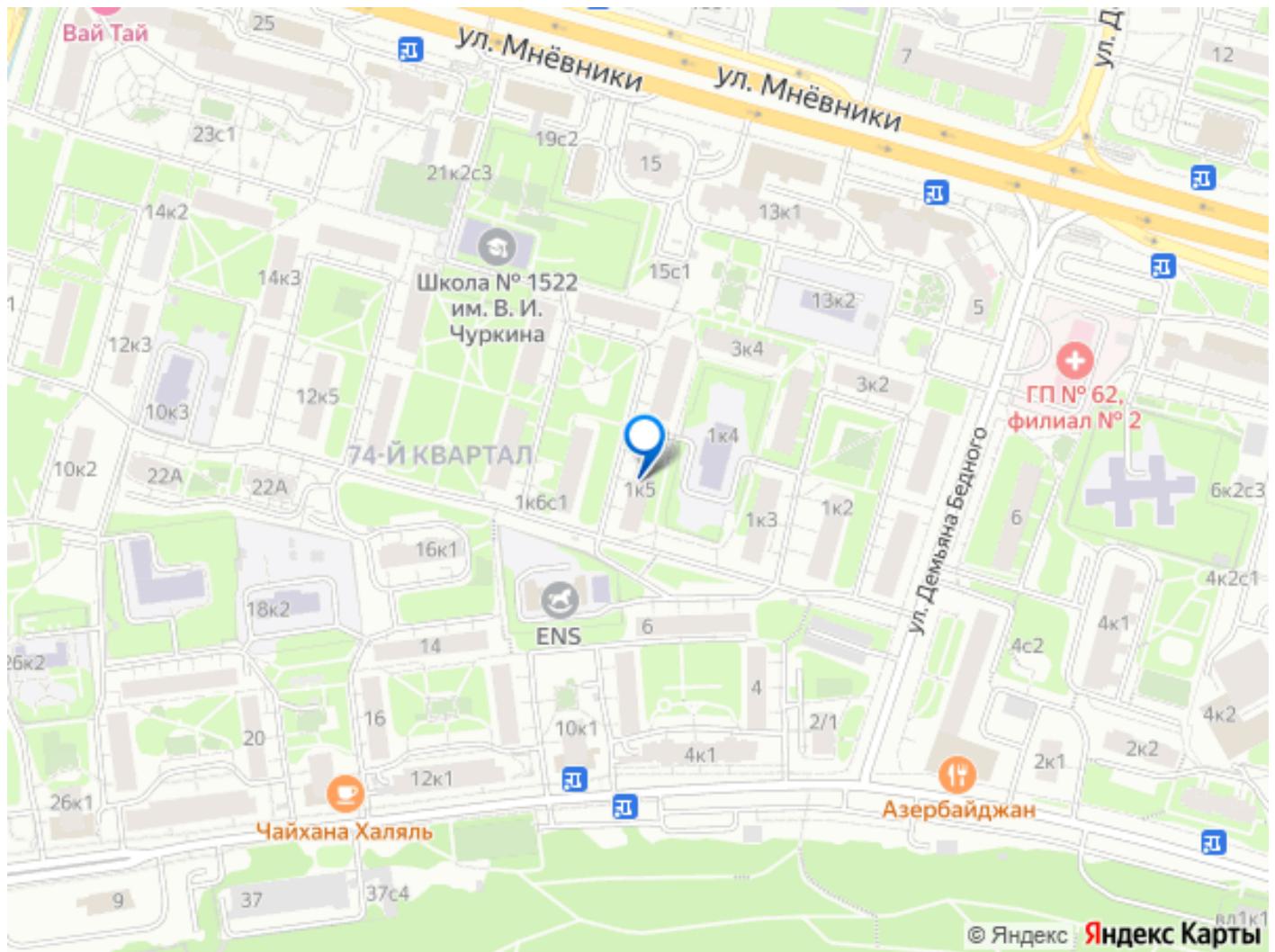
Апартаменты. Перевести в жилой фонд нельзя! Окна на 3 стороны, поэтому все комнаты светлые и солнечные. Внешние стены — кирпич в полметра. Сейчас помещение переоборудовано под 2-е жилые квартиры: однокомнатную и двухкомнатную. Имеются два санузла. Перед входной дверью холл 11 м². Можно использовать для жилья, под сдачу и почти под любой вид бизнеса (салон красоты, парикмахерская, детская студия, магазин, массажный салон и прочее).

Коммунальные платежи ниже, чем в жилых помещениях. Много места для парковки у дома. Один взрослый собственник, более 5-ти лет в собственности. В пяти минутах ходьбы метро «Улица Народного Ополчения».

Бесплатное сопровождение сделки для покупателя. Дом под реновацию 2029-2032г.

Взамен Вы получаете равносценное помещение в новом доме, либо денежную компенсацию., Номер лота: 4193705 Номер объекта: #1/537008/21874





Move.ru - вся недвижимость России