

Создано: 20.03.2025 в 18:59

Обновлено: 10.12.2025 в 12:07

<https://move.ru/objects/9275188526>

Илья Пак, Unlock

79862743636

Москва, Большая Серпуховская улица,
31К1

33 000 000 ₽

Москва, Большая Серпуховская улица, 31К1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

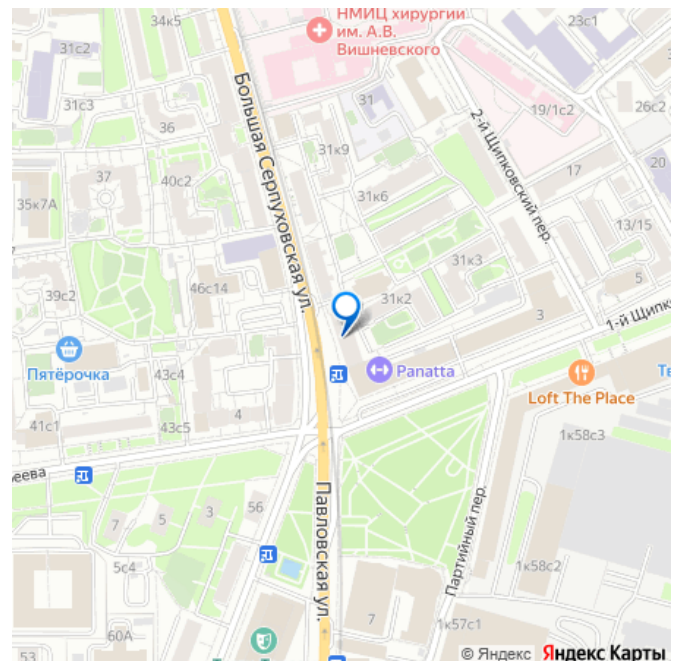
7 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Описание

Вашему вниманию предлагается видовая

трехкомнатная квартира 73,3м2 в ЦАО.

Функциональная планировка которая включает в себя: * Большая гостиная; * Две светлые спальни; * Кухня; * Совмещенный сан узел. Окна выходят на улицу и двор, красивый вид. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: * рядом с домом 2 уютных сквера с прогулочными зонами и детскими площадками; * три школы и два детских сада в 7 минутах ходьбы; * детские и взрослые поликлиники в 5 минутах ходьбы; * фитнес центры, бассейны, салоны красоты; * сетевые продуктовые магазины разных категорий; * аптеки, рестораны и другие сферы бытовых услуг. Главное преимущество дома - это его локация, так как дом находится в самом центре города, вместе с тем рядом с парковыми зонами, а именно: * Сквер напротив дома; * Сквер Чингиза Айтматова 10 минут пешком; * Нескучный Сад 25 минут пешком; Транспортная доступность: * 7 минут пешком до станции метро «Серпуховская», метро «Добрынинская»; * прямой удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. Выгодное предложение. Свободная продажа. Три взрослых собственника. Обременений нет. Номер в базе: J342





