

Создано: 16.11.2025 в 09:24

Обновлено: 17.12.2025 в 10:33

<https://move.ru/objects/9286651126>

Собственник

79863237510

Москва, Новгородская улица, 27

21 000 000 ₽

Москва, Новгородская улица, 27

Округ

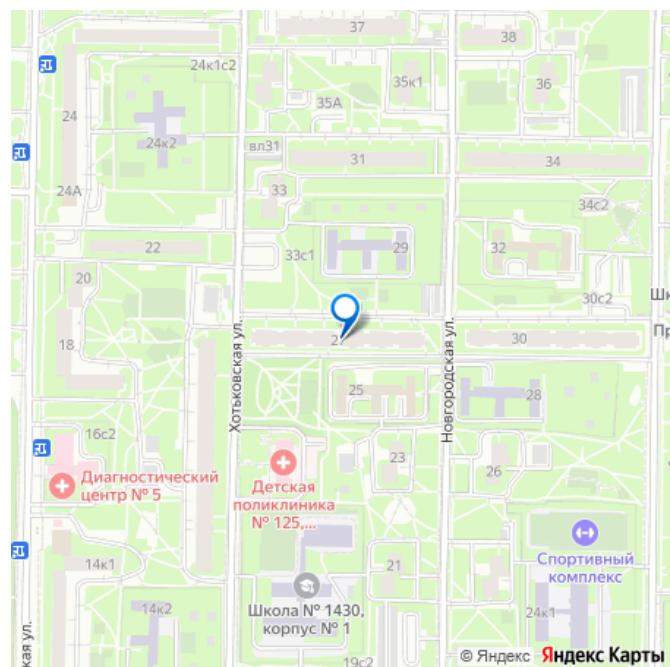
для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)



Улица

[улица Новгородская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

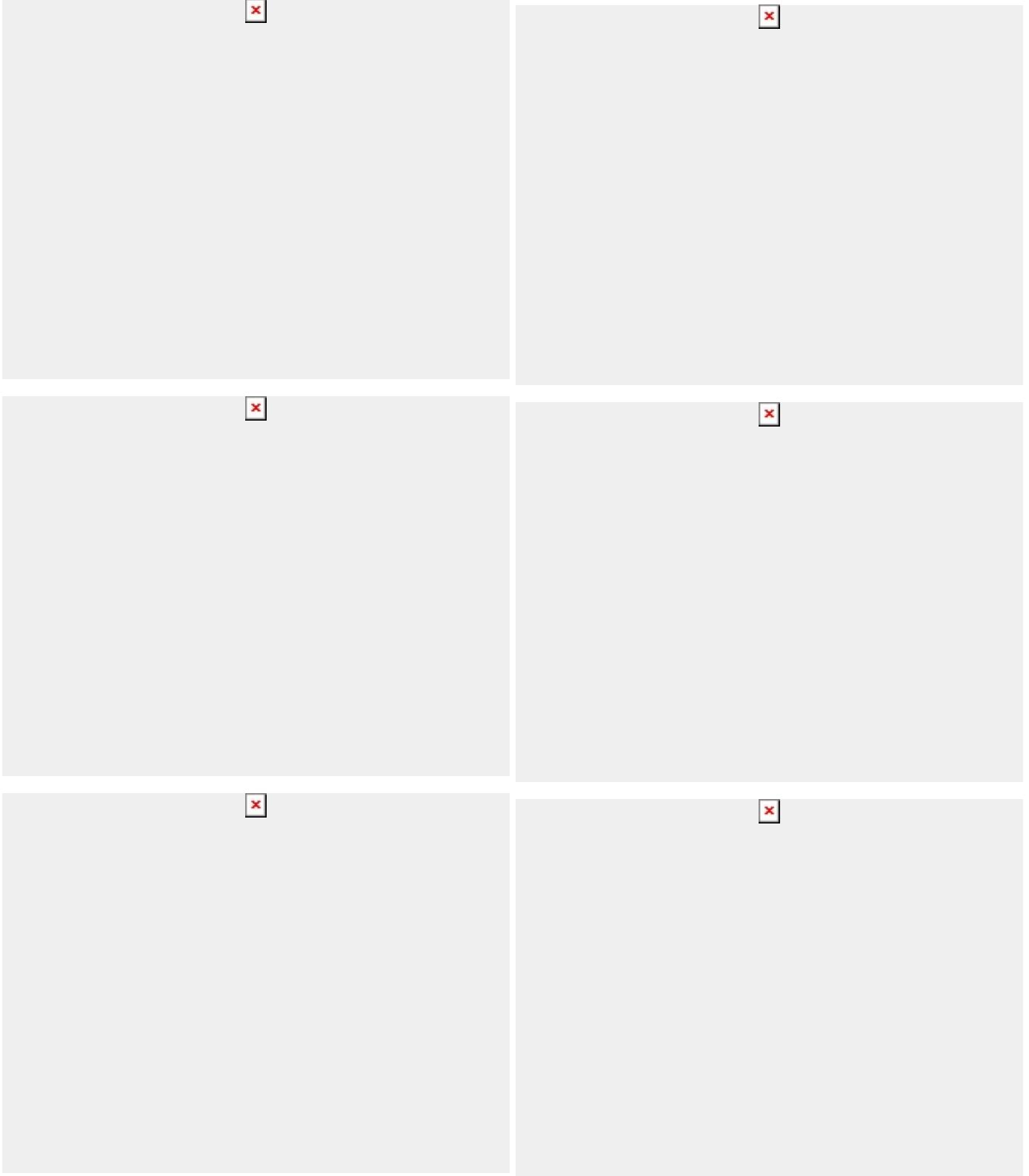
да

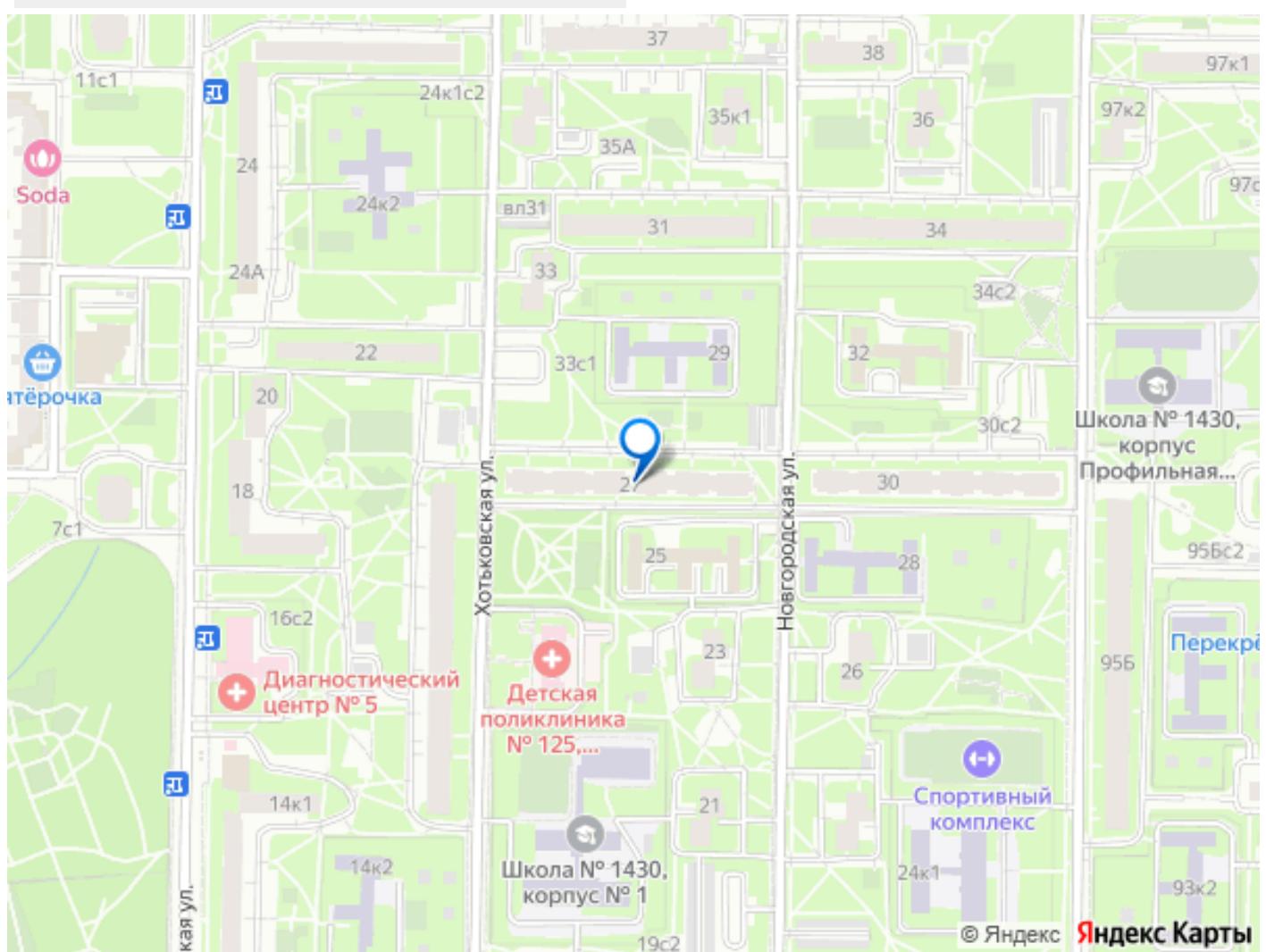
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира с продуманной планировкой и гармоничным пространством для жизни, в одном из самых зелёных районов Москвы — в пешей доступности от метро Алтуфьево. Современная планировка с изолированными комнатами (14 + 14 + 17,8 кв.м.) создаёт ощущение единения и уюта. Просторная кухня 10,2 кв.м. станет центром притяжения семьи. Раздельный санузел, две застеклённые лоджии, окна на две стороны обеспечивают тишину, свет и свежий воздух. Большой коридор позволяет грамотно организовать хранение и зону прихожей. Дом расположен во дворе, благоустроенная территория с детской и спортивной площадками, спокойные соседи. В непосредственной близости — Лянозовский парк и парк Алтуфьево — идеальные места для прогулок и отдыха на природе. Всё необходимое — рядом: детские сады и школы, поликлиники (в том числе детская), магазины федеральных сетей, кафе, аптеки, фитнес-центр с бассейном, МФЦ. Удобный выезд на МКАД, Алтуфьевское и Дмитровское шоссе, до метро — 10 минут пешком. Юридическая чистота сделки: — Первичные документы — Один взрослый собственник — Без обременений и перепланировок —

Альтернатива на меньшую площадь в этом же районе. Альтернатива подобрана





Move.ru - вся недвижимость России