

Создано: 27.01.2026 в 19:49

Обновлено: 08.02.2026 в 19:26

<https://move.ru/objects/9289400471>

Михаил Гудков, Realty Pro Invest

**79856204215**

**38 000 000 ₽**

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

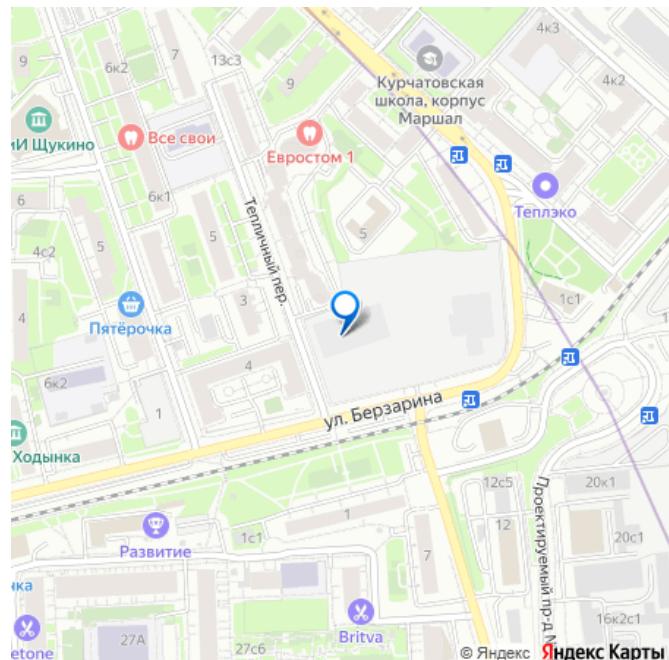
для заметок

## Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

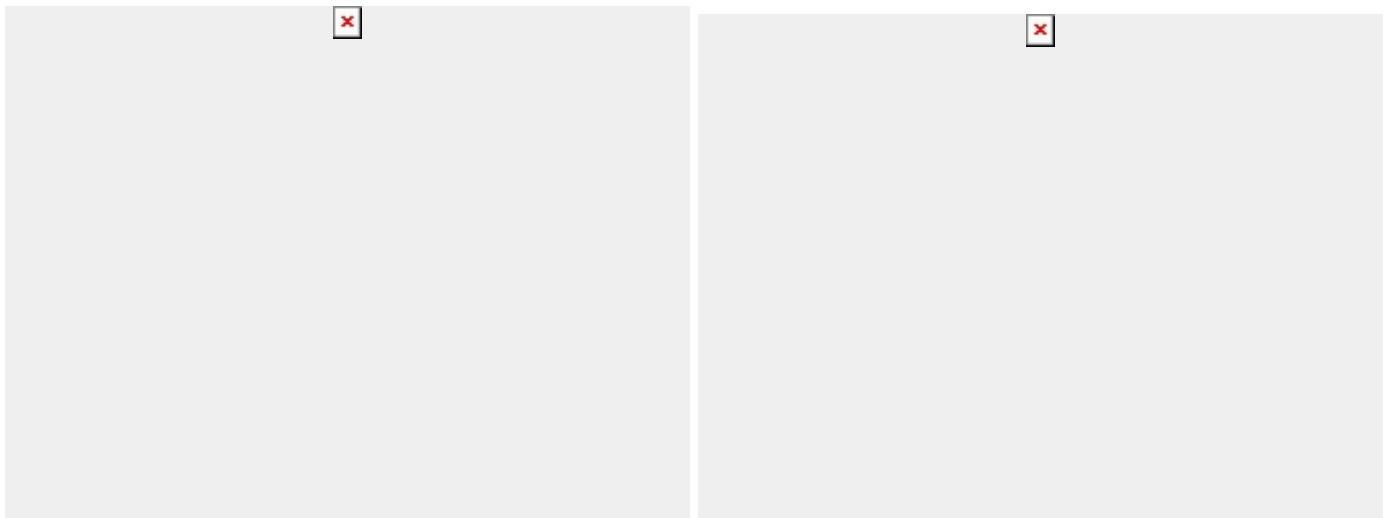
Покупка в ипотеку

да

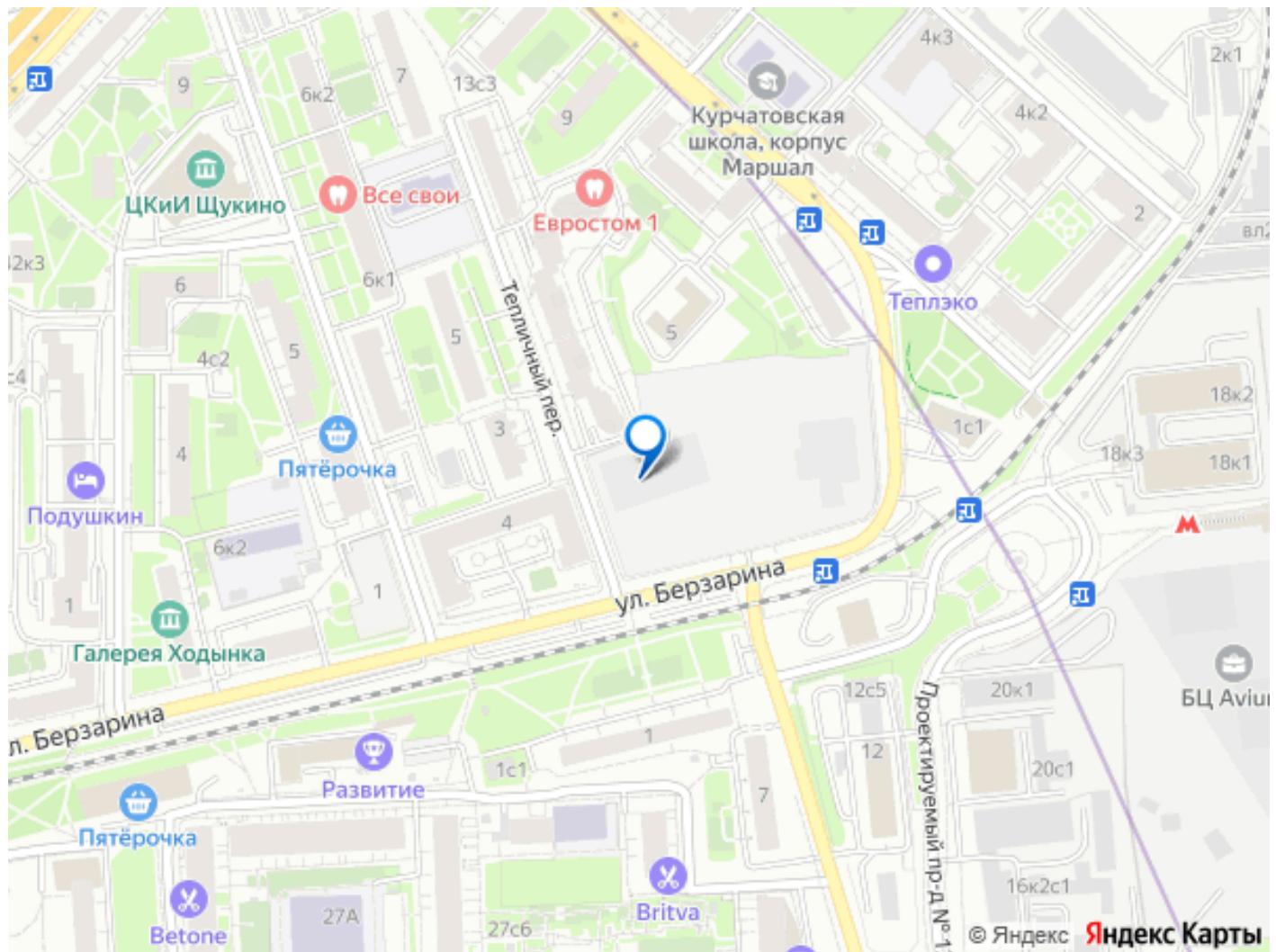
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже 4Е квартира общей площадью 73,7 м<sup>2</sup> в ЖК Бизнес класса Ракурс. Вид на 2 стороны света. Высокий этаж. Панорамное остекление, отделка Вайт Бокс. З сан узла, большая кухня-гостиная. Ключи - З квартал 2028 года. В комплексе предусмотрен собственный учебный корпус, включающий в себя детский сад на 75 мест и школу для начальных классов на 200 мест. В общественных пространствах жилых зданий размещен комьюнити-центр с библиотекой, лекторием и коворкинг-зонами. Для детей во дворе спроектирован многоуровневый игровой комплекс. Жилой комплекс находится в районе Щукино на улице Маршала Бирюзова. Проект расположен в локации со сложившейся инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, школы, кафе, парки и спортивные комплексы. В 5 минутах ходьбы — метро Октябрьское Поле и станция МЦК Зорге.







Move.ru - вся недвижимость России