

Создано: 15.02.2026 в 20:51

Обновлено: 15.02.2026 в 20:52

Москва, проезд Карамзина, 13К1

21 500 000 ₽

Москва, проезд Карамзина, 13К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Карамзина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

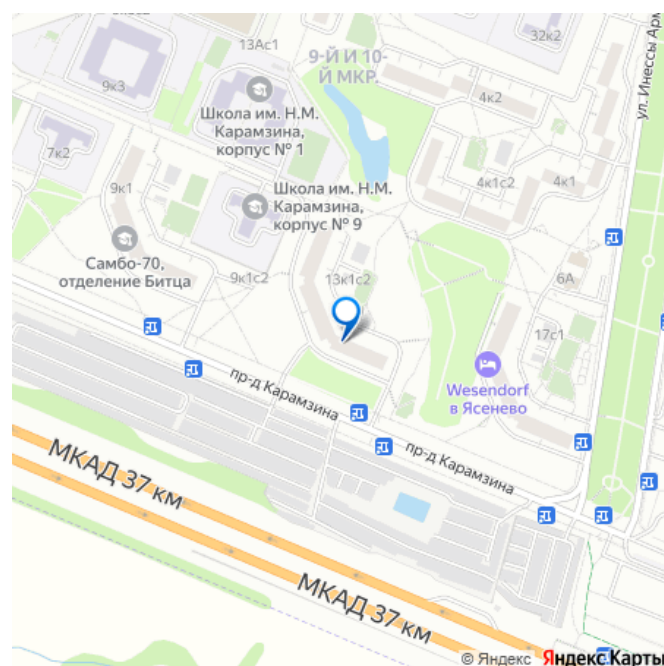
да

<https://move.ru/objects/9290077227>

**Надежда Карпенкова, Частный
маклер**

79169427173

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

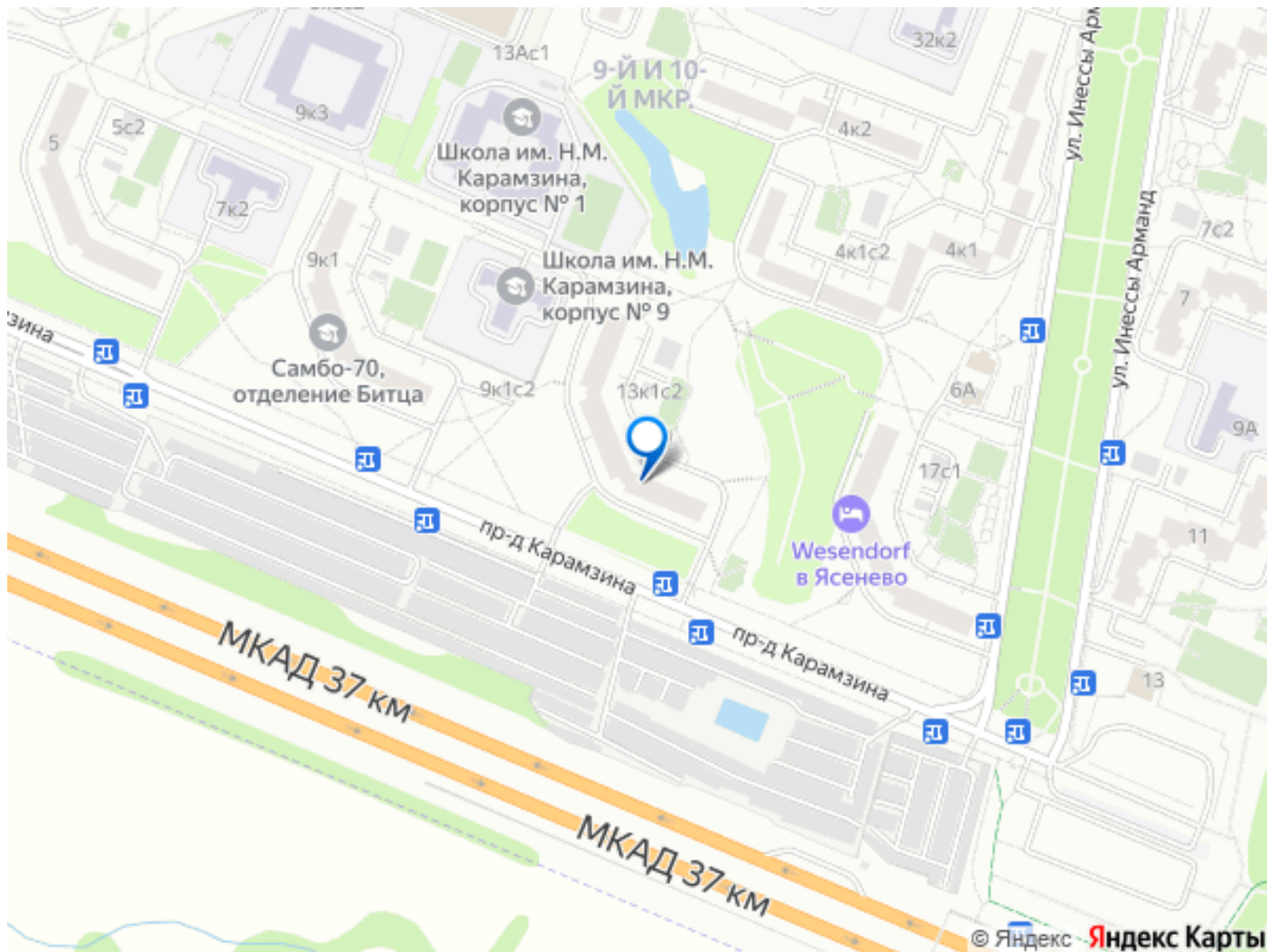
Свободная продажа уютной 3-х комнатной квартиры с изолированными комнатами.

Сделан ремонт. Полная замена электрики и сантехники. Две лоджии застеклены, балкон открыт. Остается мебель и техника. Развитая инфраструктура: британская школа, магазины, аптеки, облагороженные зоны для прогулок, спортивная школа хоккея и фигурного катания «Созвездие» (в шаговой доступности,) много детских и спортивных площадок, рядом лес и парк с прудами.

Школы и детские сады, детская и спортивная площадки, поликлиника, магазины, ТЦ, Аквапарк Мореон. В пешей доступности метро Битцевский парк, Новоясеневская и Ясенево, рядом остановка общественного транспорта. Квартира в залоге ВТБ банка. В собственности более 5 лет. Один собственник. Звоните. Просмотры по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России