

🕒 Создано: 19.01.2026 в 12:39

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 14:57

**Москва, 1-я Дубровская улица, 1К1**

**32 000 000 ₺**

Москва, 1-я Дубровская улица, 1К1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

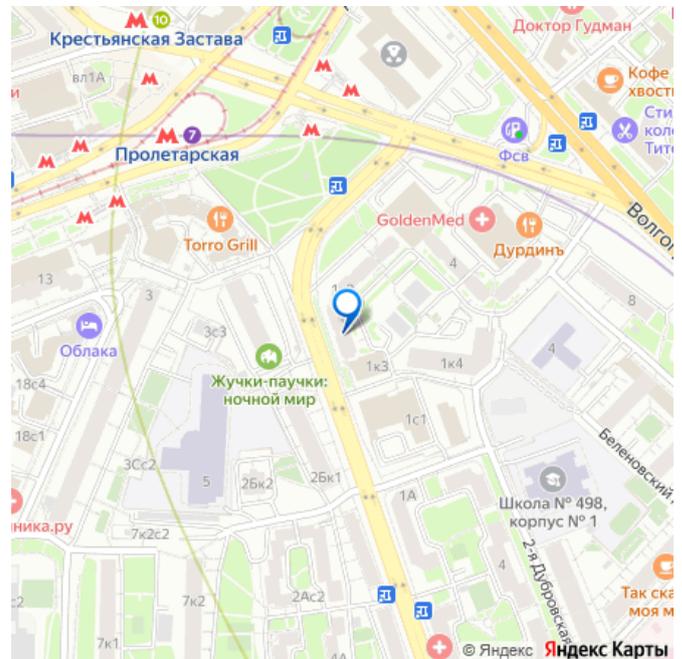
да

<https://move.ru/objects/9290353247>

**Александр Валерьевич Зражевский,**  
**Этажи Москва**

**79856463305**

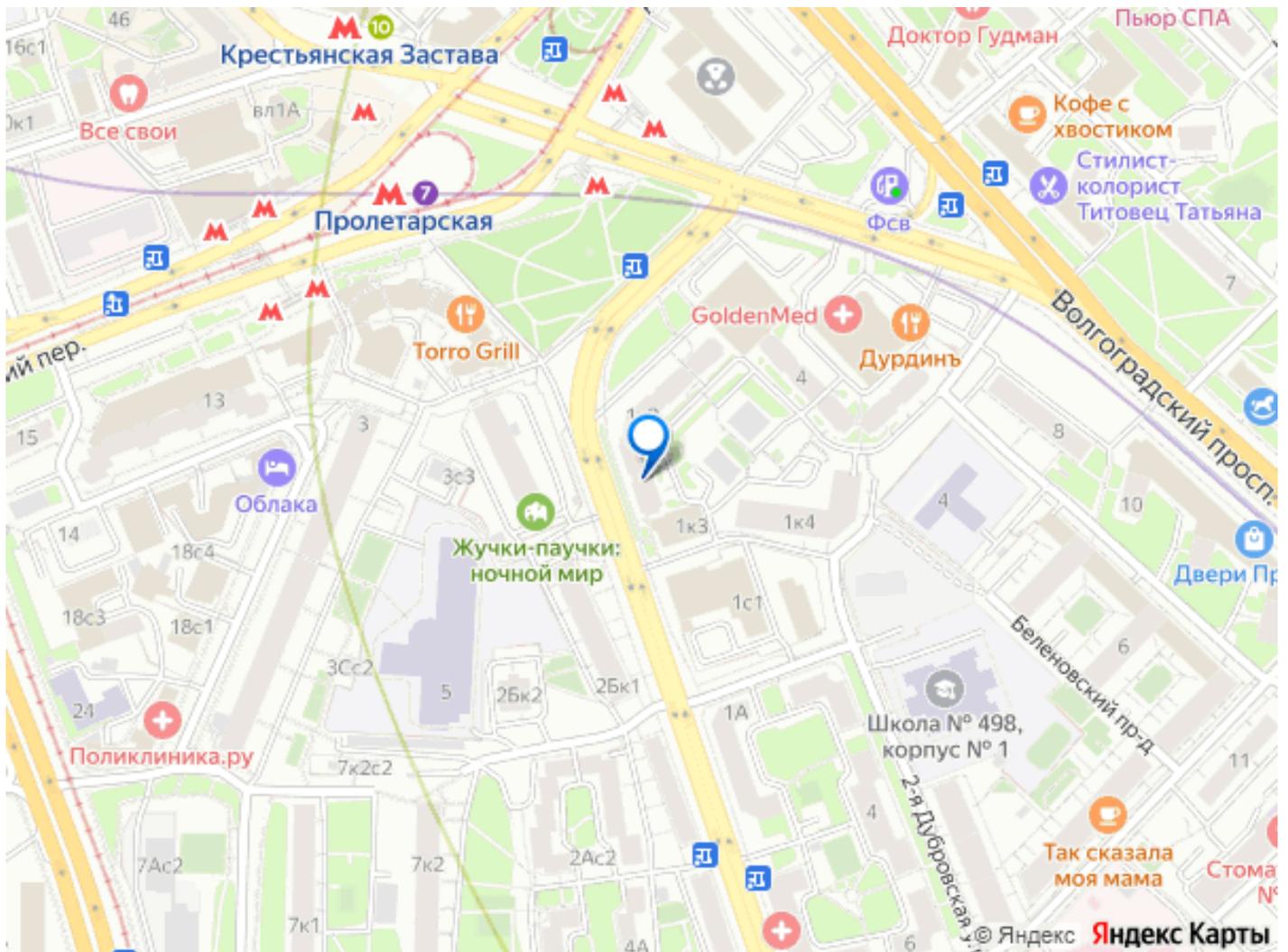
для заметок



## Описание

Номер в базе: 10727933. Продается трехкомнатная квартира в панельном доме 1989 года постройки, расположенная в трех минутах ходьбы от станции метро «Пролетарская». Объект находится в собственности у двух владельцев в равных долях, все документы в полном порядке. Квартира требует капитального ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность реализовать планировочные и дизайнерские решения под свои индивидуальные запросы без необходимости переделывать чужую работу. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом, а территория двора закрыта шлагбаумом, обеспечивая контролируемую парковку для автомобилей. Во дворе обустроены новая детская и спортивная площадки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиники, школы, детские сады и магазины, что создает полноценную среду для комфортной жизни. Спокойная атмосфера и доброжелательные соседи дополняют преимущества этого предложения, делая его практичным выбором для семьи, ценящей удобное расположение и перспективы обустройства жилья по своему вкусу. Код пользователя: 132487





Move.ru - вся недвижимость России