

Создано: 11.02.2026 в 04:52

Обновлено: 17.02.2026 в 04:54

<https://move.ru/objects/9289529715>

**Римма, РС-недвижимость**

**89251234567**

**Москва, Ивантеевская ул, 26**

**16 390 000 ₽**

Москва, Ивантеевская ул, 26

Улица

[улица Ивантеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

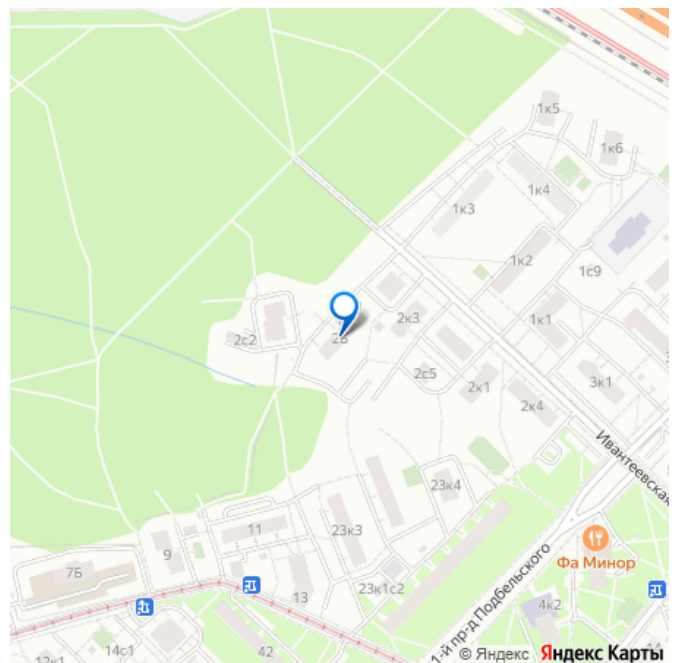
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается трехкомнатная квартира самом зеленом и экологичном районе Москвы. Дом граничит с Национальным парком Лосиный остров. В 5 минутах пешком Преображенский кадетский корпус. Пешая доступность до м. Бульвар Рокоссовского и Белокаменная. Общая площадь квартиры - 73,3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже. Этаж высокий, в окно не заглянешь) Дом пятиэтажный кирпичный, высота потолков —

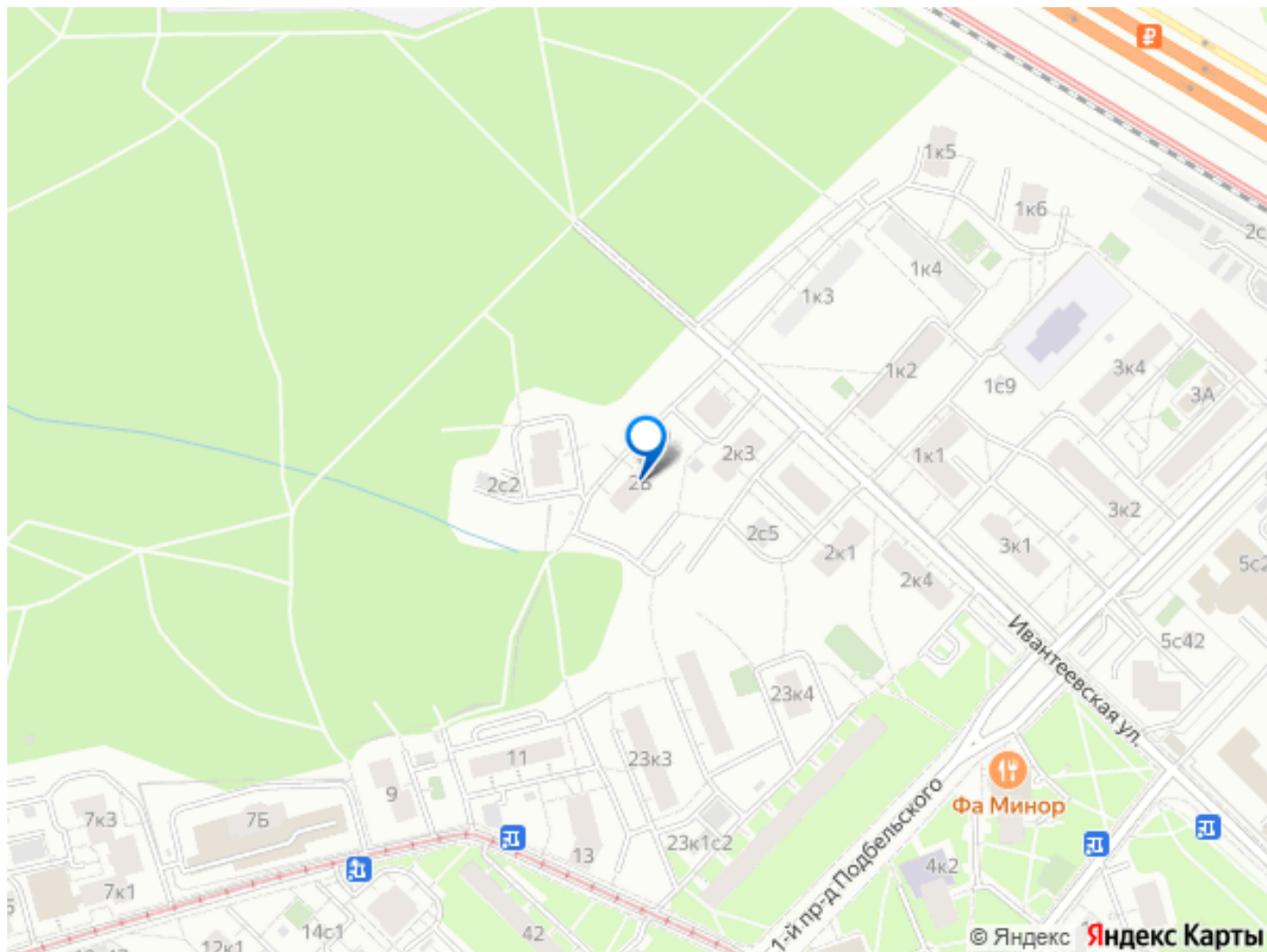
для заметок



2,75 метра. Окна - стеклопакеты, радиаторы меняли, газовая колонка современная, автоматическая. Квартира частично с ремонтом (в двух комнатах делали ремонт с заменой электрики в т.ч., ванная комната с ремонтом). Квартира сухая, теплая, без сырости, с хорошей звукоизоляцией. Комнаты все изолированы, с/у отдельный. В квартире есть большой сухой погреб, высота 2,6м по размеру комнаты (такой бонус большая редкость). Окна выходят на две стороны, что дает возможность проветривать квартиру. С видом на парк «Лосиный остров» (дом находится на границе с парком), что обеспечивает тишину и спокойствие. Во дворе есть большая наземная парковка, проблем с парковкой никогда не бывает. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место отличным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, что позволяет с легкостью решать повседневные бытовые задачи. До станции метро «Бульвар Рокоссовского» можно дойти пешком за 15 минут. Хорошая транспортная доступность. В собственности с 2006 года, собственник один. Полная стоимость. свободная продажа. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России