

Создано: 05.11.2025 в 21:35

Обновлено: 02.12.2025 в 13:14

<https://move.ru/objects/9286417942>

Наталья Пелешко, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79854769059

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

27 900 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

49.4 м²

Площадь кухни

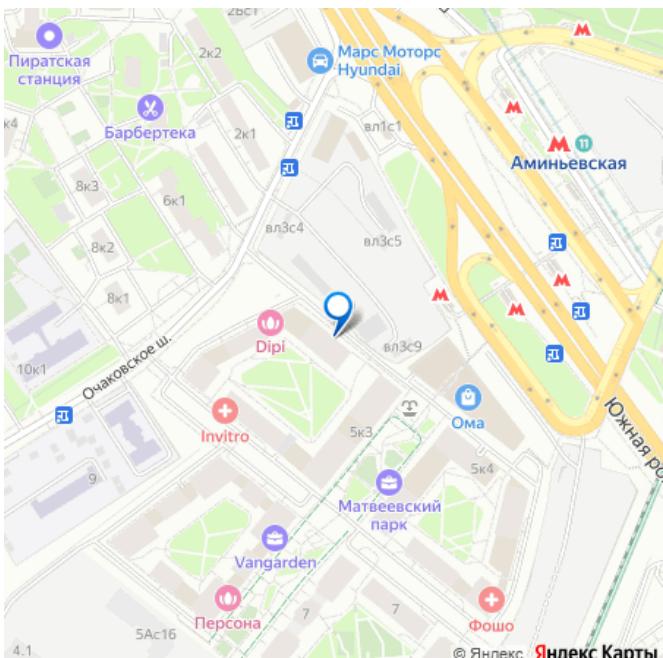
19 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

3/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 124620825

Предлагается к продаже просторная

трехкомнатная в жилом комплексе

«Матвеевский парк». Один из лучших лотов в продаже на текущий момент в локации!

Квартира угловая, удачная планировка:
кухня-гостиная, 3 спальни, 2 санузла.

Большие окна, отделка от застройщика. В доме предусмотрены индивидуальные кладовые с прямым доступом на лифте.

Рядом вся инфраструктура уже развита ТЦ,

школ, сады, метро. Огороженная территория с видеонаблюдением и охраной. Двор без машин, проект расположен в Матвеевском

кластере - современном районе, состоящим

из четырёх проектов - «Новое Очаково»,

«Большая Очаковская 2», Vangarden и

«Матвеевский парк», которые связаны друг с

другом. Благодаря развитой инфраструктуре и благоустроенной территории жители

кварталов будут наслаждаться комфортной

жизнью, не тратя времени на поездки в

другие районы. У проекта удобное

расположение и хорошая транспортная

доступность. Всего в 4х минутах ходьбы

находится новая станция метро

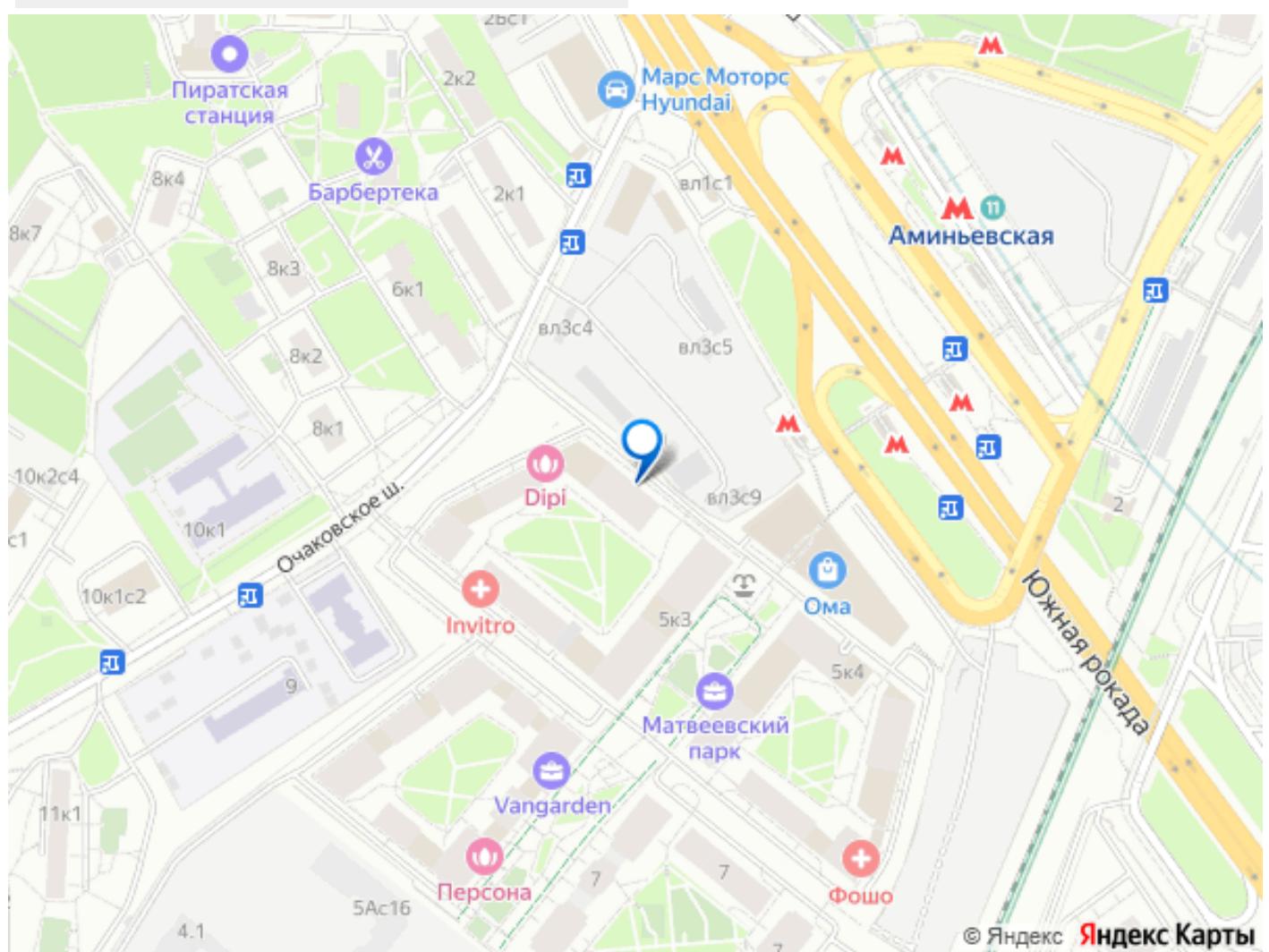
«Аминьевская». До Кутузовского проспекта

на машине можно добраться за 10 минут, а

до ТТК - за 15. Район имеет инвестиционную

привлекательность для проживания, как и
аренда, так и перепродажа!





Move.ru - вся недвижимость России