

Создано: 05.11.2025 в 11:49

Обновлено: 02.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286417945>

Сабухи Гасанов, Landis

79854324832

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

27 900 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

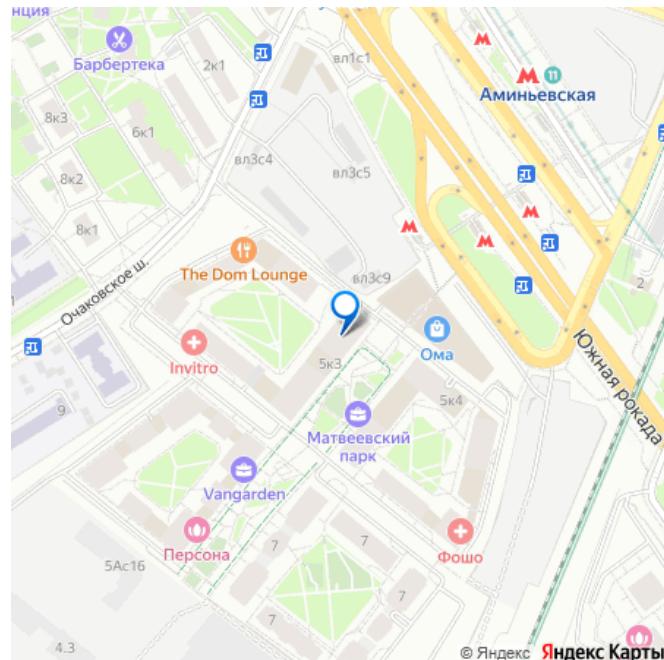
20.6 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

3/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

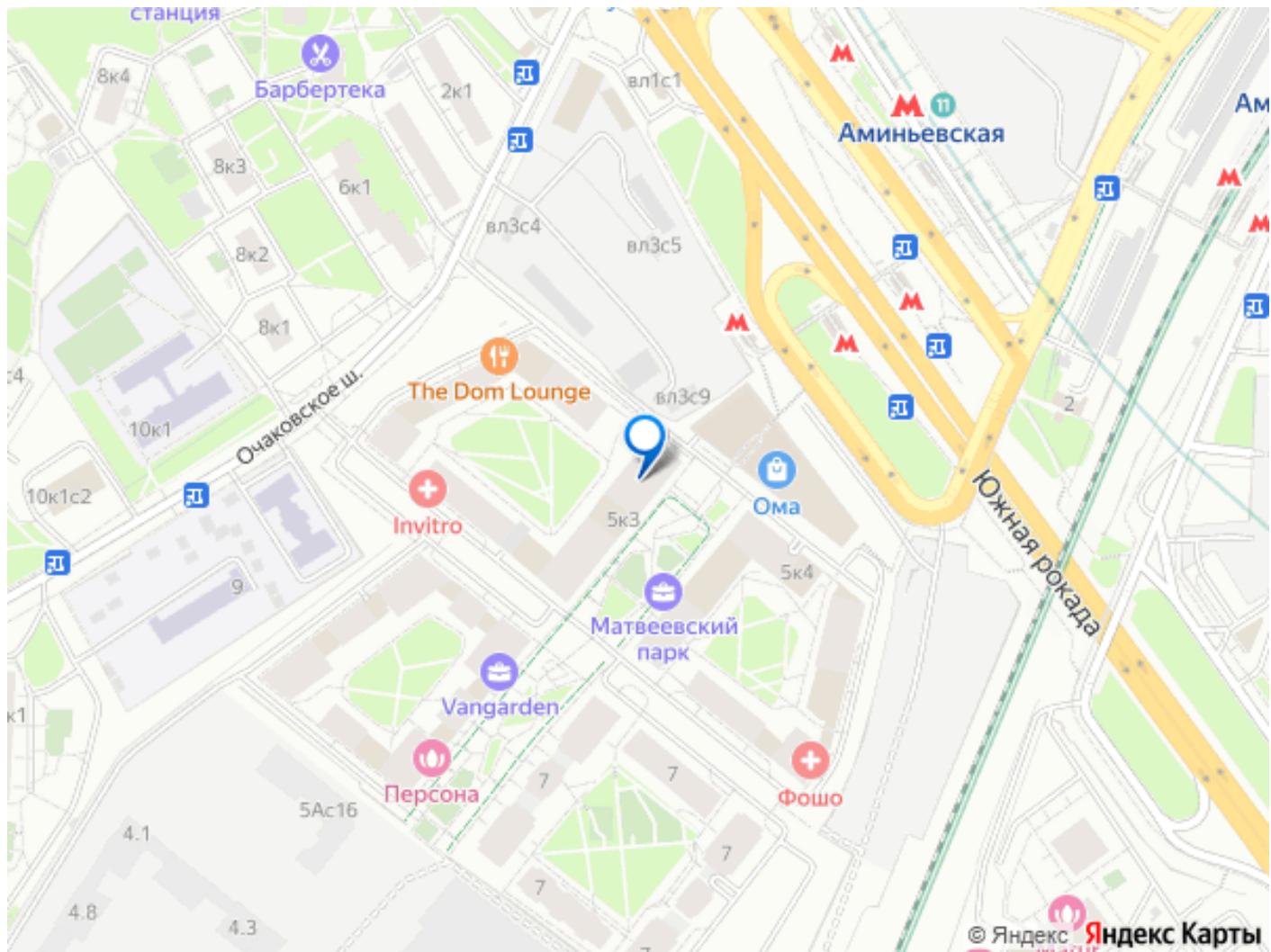
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Описание

Арт. 89161303. Под авансом! Продается Евро-формата квартира, в престижном районе столицы ЖК «Матвеевский Парк» Окружение: На территории Матвеевского парка откроются две новые школы, три детских сада, блок начальных классов и торговый центр, а на подземных этажах паркинги и кладовые. Рядом с проектом появится городской физкультурно-оздоровительный комплекс и поликлиника. Из каждого дома можно выйти во двор-парк приватное пространство для жителей без посторонних людей и машин. Вдоль всего проекта протянется пешеходный бульвар. Жители смогут гулять здесь после работы, играть с детьми, заниматься спортом. Фонтан украсит территорию и спасёт от летней жары. О доме: Дом 2024 года. В доме 4 лифта, 2 грузовых и 2 пассажирских. Двор закрытый и охраняемый. Подземная парковка (машиноместа и кладовые помещения для хранения сезонных вещей можно приобрести отдельно).- Огороженная охраняемая территория с видеонаблюдением. О квартире: Квартира расположена на 3 этаже 33 этажного дома. Ремонт от застройщика. Окна в сторону двора. Высота потолков 2.65 метра. Просторные изолированные комнаты наполняются солнечным светом, создавая уютную атмосферу. Ранее никто не жил в ней. Транспортная доступность: * 2 минуты пешком до метро «Аминьевская» * До ТТК 8 минут на машине * 15-20 минут на машине до «Лужники» и «Москва Сити» О документах: 1 взрослый собственник, нет обременений. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России