

Создано: 03.12.2025 в 17:42

Обновлено: 13.12.2025 в 18:35

Москва, Долгопрудная аллея, 14к4

**19 000 000 ₽**

Москва, Долгопрудная аллея, 14к4

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

<https://move.ru/objects/9287135026>

**Доступная Недвижимость. 8 отдел,**  
**Доступная Недвижимость. 8 отдел**  
**79230774750**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

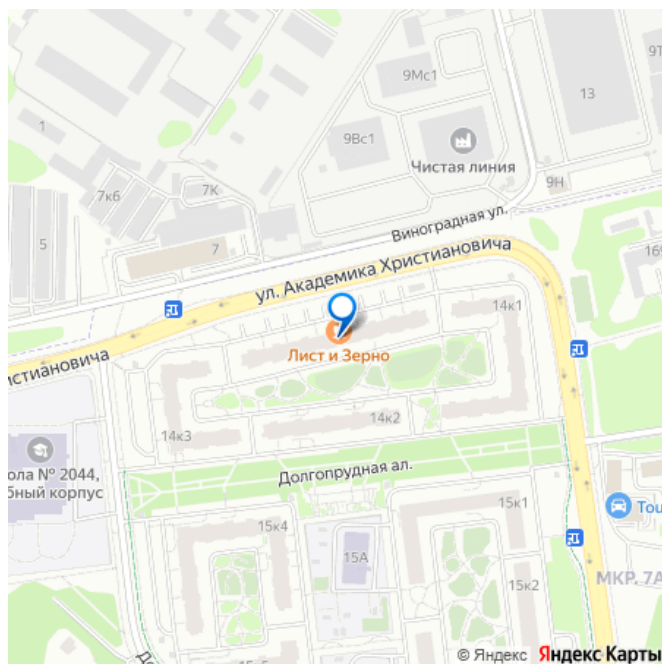
13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Документы собраны и готовы к сделке.

Юридически и физически свободна.

Идеальная юридическая история квартиры.

Два взрослых собственника. Максимально

удачная концепция застройки квартала!

Продуманное открытое пространство! Не

«человейник». Действительно редкий случай

грамотной, комфортной планировки

жизненного пространства! Квартира 73,4

кв.м, окна на разные стороны (распашонка). -

кухня 13,4 кв.м + балкон (застеклен), -

комната 16,5 кв.м с альковом, - комната

14,1 кв.м, - комната 9,3 кв.м + лоджия

(застеклена), - просторный холл, - санузел

раздельный. Между домами приличное

расстояние, никаких «окна в окна». Широкие

дворы с детскими и спортивными

площадками. Для парковки достаточно

места, машины не загромождают

пространство двора. Роскошные аллеи и

скверы. Квартал утопает в зелени. Рядом

фаунический заказник (парк) «Долгие

пруды», усадьба «Виноградово».

Современная школа и два детских сада (мест

достаточно). Инфраструктуре оценка пять

баллов. До станции МЦД «Долгопрудная» - 7

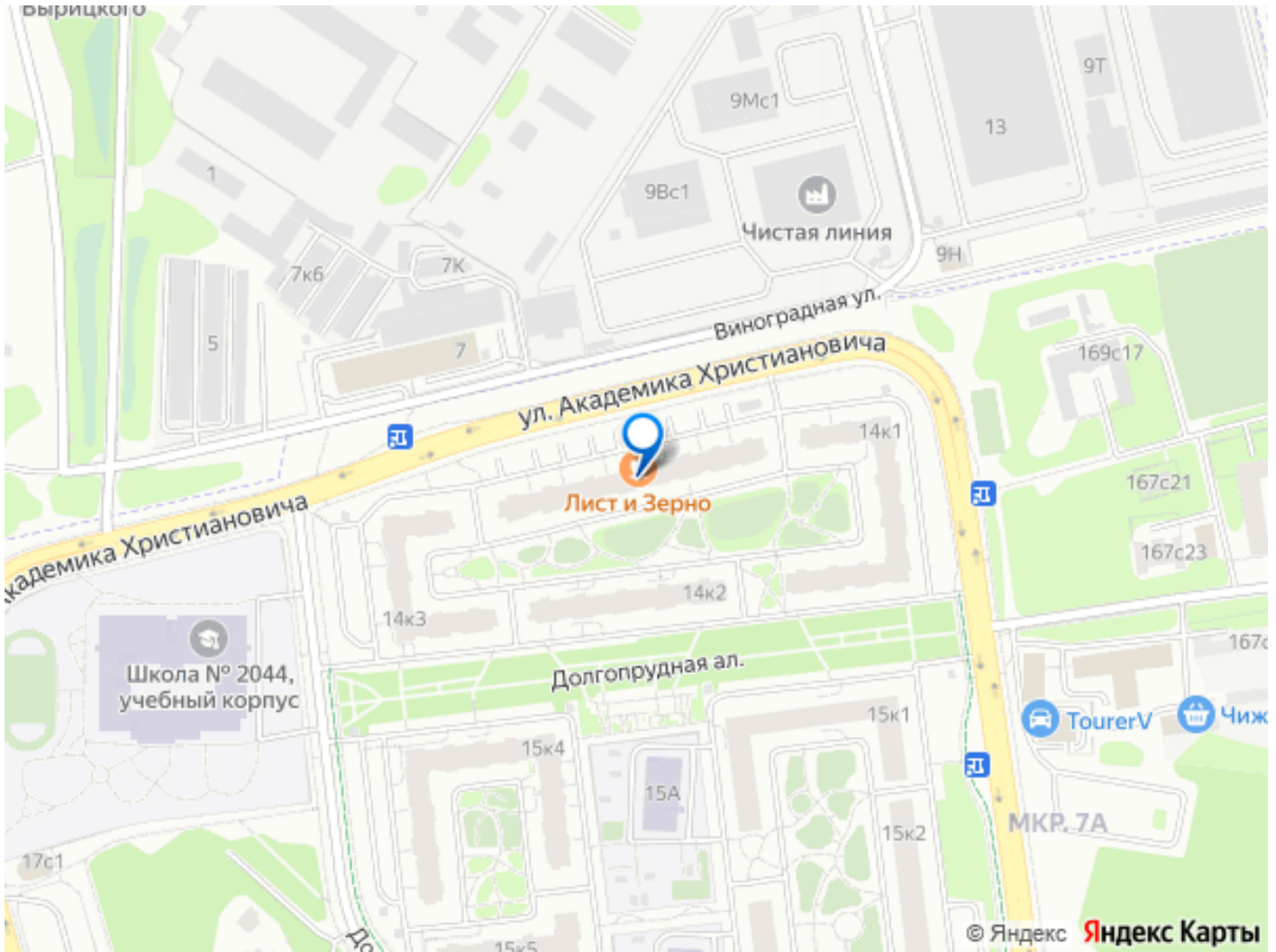
минут пешком. До станции «Белорусская» -

30 минут. Автобусная остановка рядом с

домом (станции метро «Физтех» и

«Алтуфьево»). Место уютное, приятное, комфортное.





Move.ru - вся недвижимость России