

🕒 Создано: 19.01.2026 в 15:18

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 13:27

Агент

**79162745427**

**Москва, Большой Каретный переулок,  
17С1**

**34 999 000 ₺**

Москва, Большой Каретный переулок, 17С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

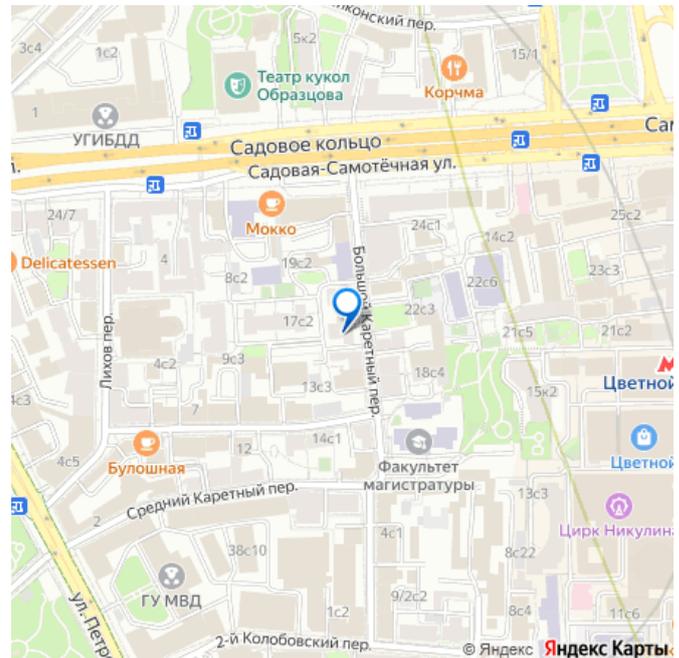
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Исторический центр столицы. Квартира расположена в Тверском районе - одном из самых престижных и востребованных районов Москвы, внутри Бульварного кольца, возле Цветного бульвара. О КВАРТИРЕ: Три просторные комнаты дают возможность поселится большой семье и выполнить ремонт под свой вкус без привязки к чужим решениям и стилю. Отличный потенциал для перепланировки и реализации любых дизайнерских идей. Квартира подойдёт как для комфортного проживания, так и для других форматов использования, в том числе под аренду и инвестиция. Первый этаж квартиры открывает дополнительные возможности: -удобство для взрослых и самых маленьких жителей; -комфорт для любителей животных; -коммерческое использование. О ЛОКАЦИИ: Все лучшее в пешей доступности: Цветной бульвар - место прогулок, ресторанов и городской жизни, Цирк Никулина на Цветном бульваре - легендарная достопримечательность Москвы всего в нескольких минутах пешком, Сад Эрмитаж, Тверская улица и Петровка, Патриаршие пруды, Театр Ленком, МХТ им. Чехова, Театр наций, ЦУМ, ГУМ. Красная площадь и Кремль - около 20 минут пешком!

Вы можете гулять по центру Москвы пешком, наслаждаясь городом без пробок и суеты.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Станции метро Цветной бульвар, Трубная, Чеховская, Пушкинская, Тверская в шаговой доступности. Большой Каретный переулок — это редкое сочетание тишины и центральной жизни. Историческая застройка, интеллигентное окружение и атмосфера настоящей Москвы, которую ценят и москвичи, и инвесторы. Данному переулку посвящена известная песня Владимира Высоцкого, т.к. он жил в этих домах. Звоните!

