

Создано: 27.01.2026 в 13:06

Обновлено: 27.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288424613>

Петр Тимохин, Петр Тимохин

79230724578

Москва, Лукинская улица, 5

18 900 000 ₽

Москва, Лукинская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Лукинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

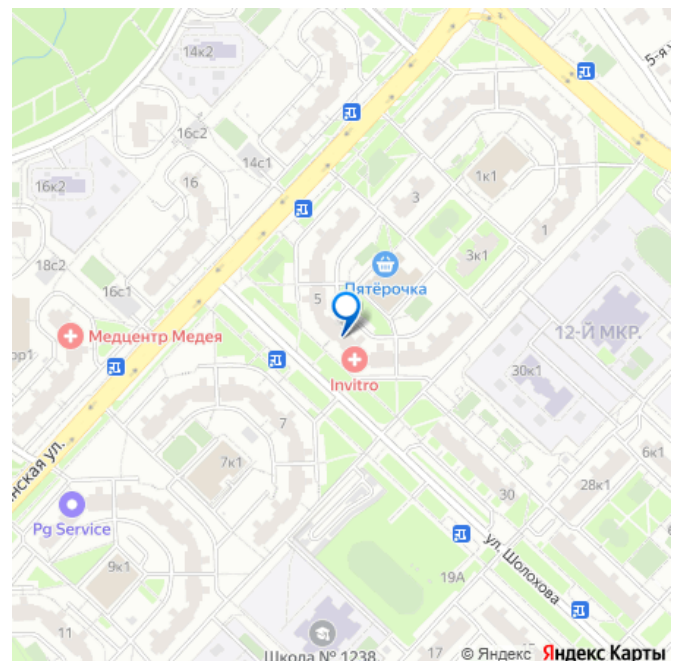
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

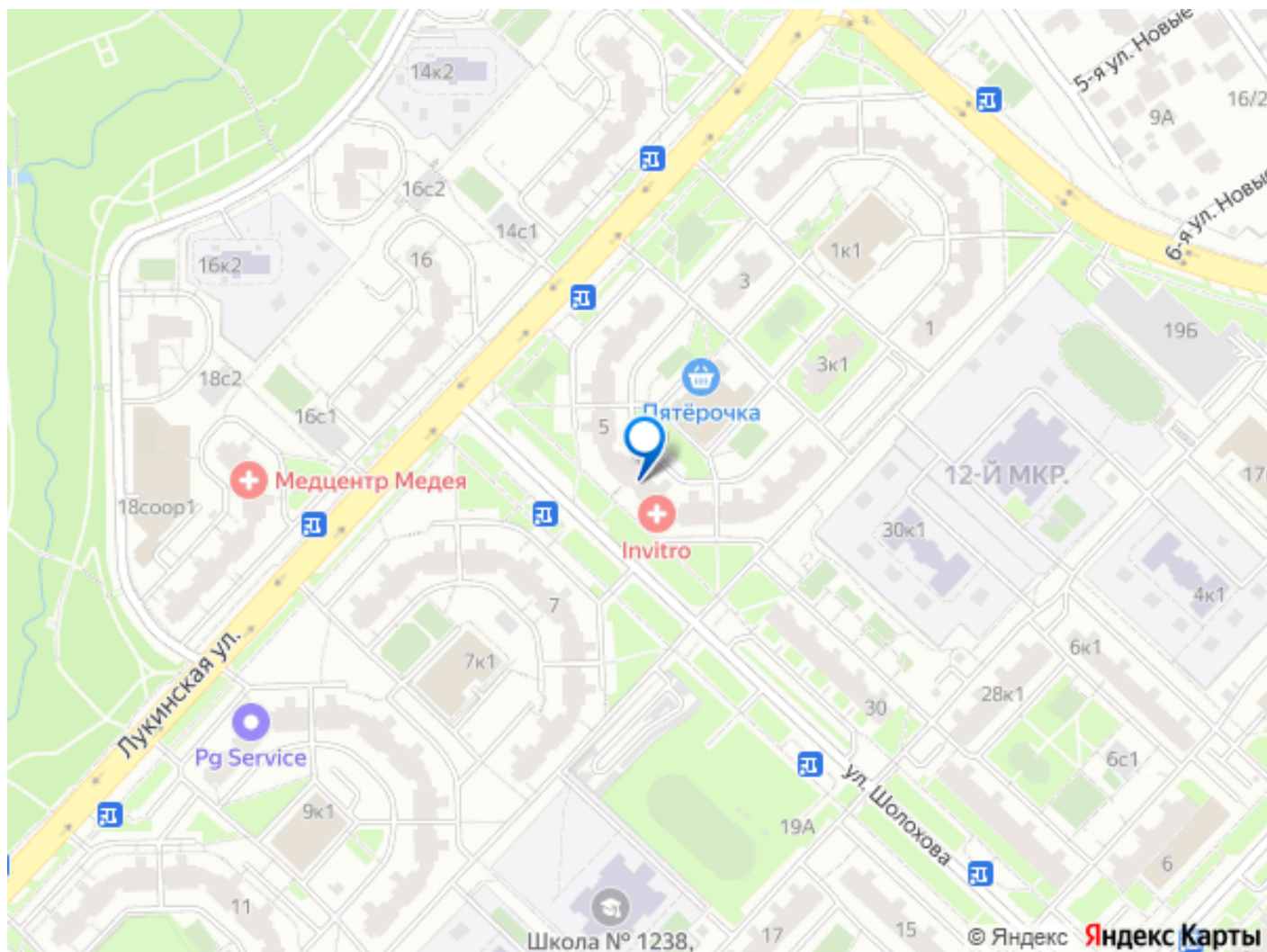


Описание

Продается 3-комнатная квартира с ремонтом, 2 лоджиями, балконом в 10 минутах пешком от метро Новопеределкино. Улица Лукинская, д. 5. 12 этаж 17-этажного панельного дома серии П-3 (1991 года постройки). Общая площадь 73,4 квм (плюс две лоджии 14 квм (4,7 квм и 9 квм), балкон 1,6 квм, жилая 44,2 квм (комнаты: 17,9, 13,1, 13,2, изолированные), кухня 10,2 квм. Санузел раздельный (ванная большая). Высота потолка 2,7м. Окна выходят на две стороны. Холл 14 квм, коридор 8 квм. Электроплита. Капремонт в доме был. 2 лифта (грузовой и пассажирский). Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, клиники, кафе и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. В пешей доступности благоустроенные парки с озерами. Приватизация 2008г, наследство 2010г, дарение 2014г, два взрослых собственника (не пожилые), общая долевая собственность (и). Без обременений. Без доверенностей. Полная сумма в ДКП. Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России