

Создано: 04.02.2026 в 17:00

Обновлено: 07.02.2026 в 17:06

Москва, Ленинградское шоссе, 132

22 500 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 132

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

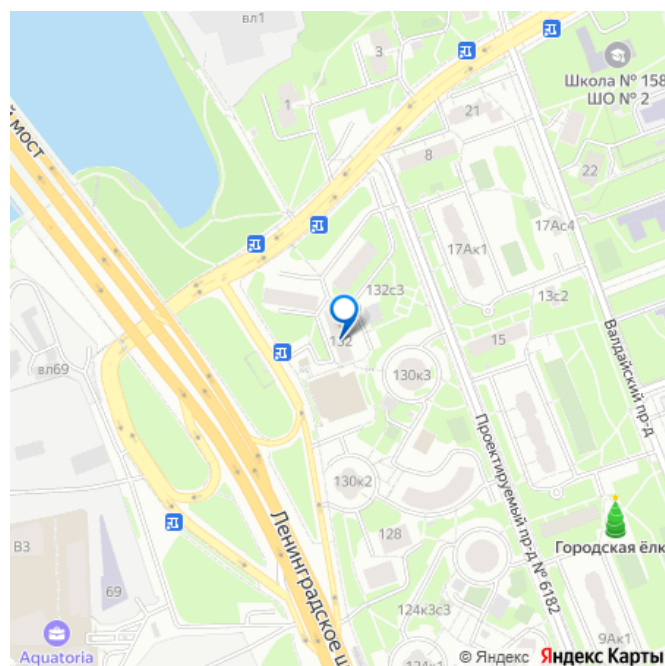
<https://move.ru/objects/9289097492>

Игорь Алиевич Шабанов, Этажи

Москва

79230733842

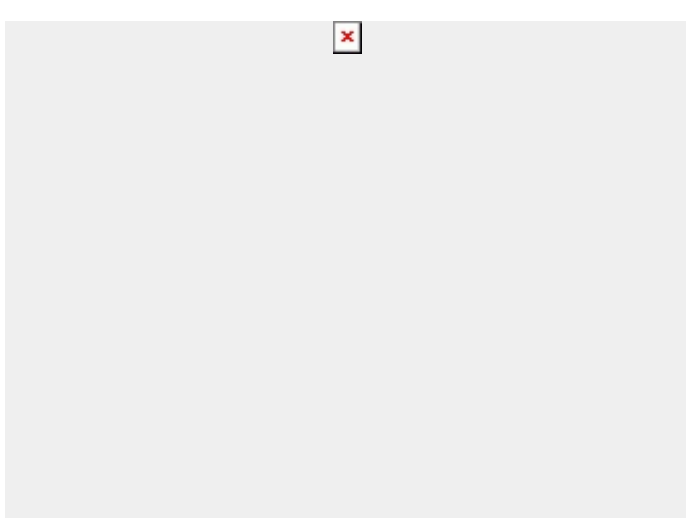
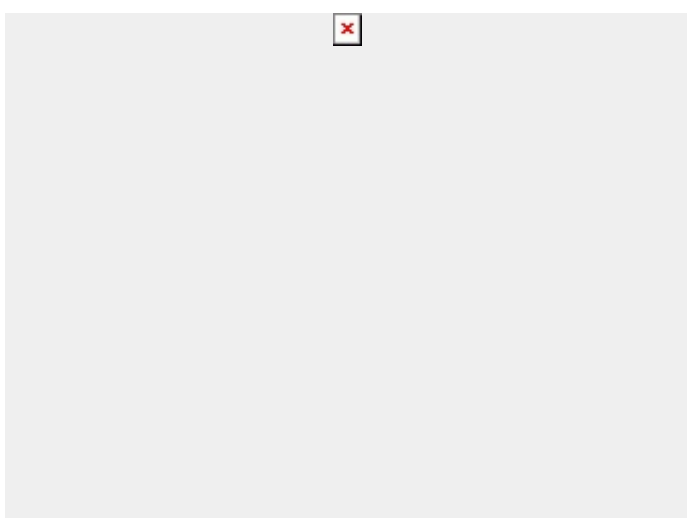
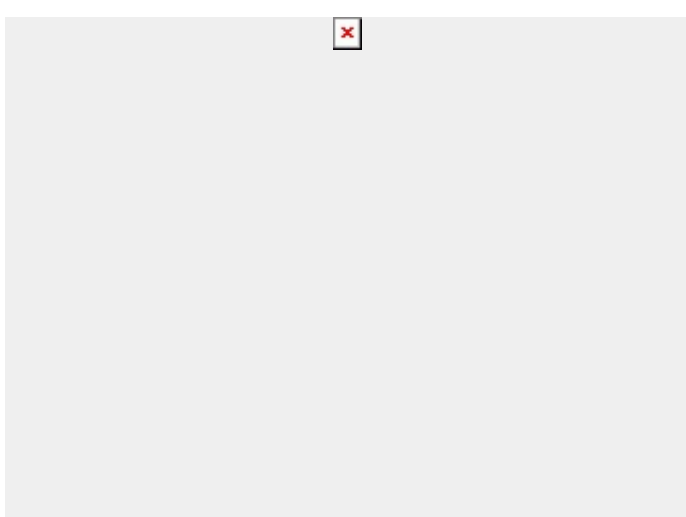
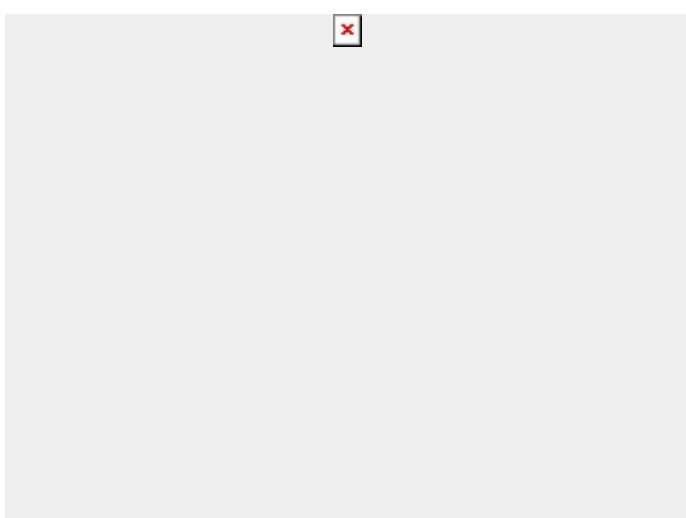
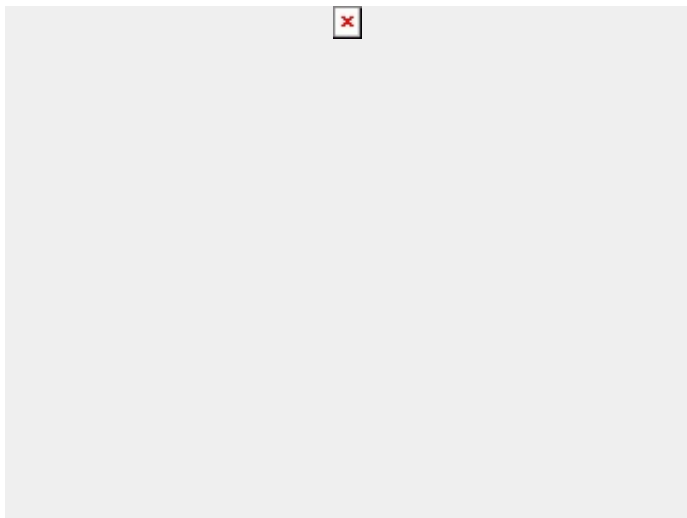
для заметок

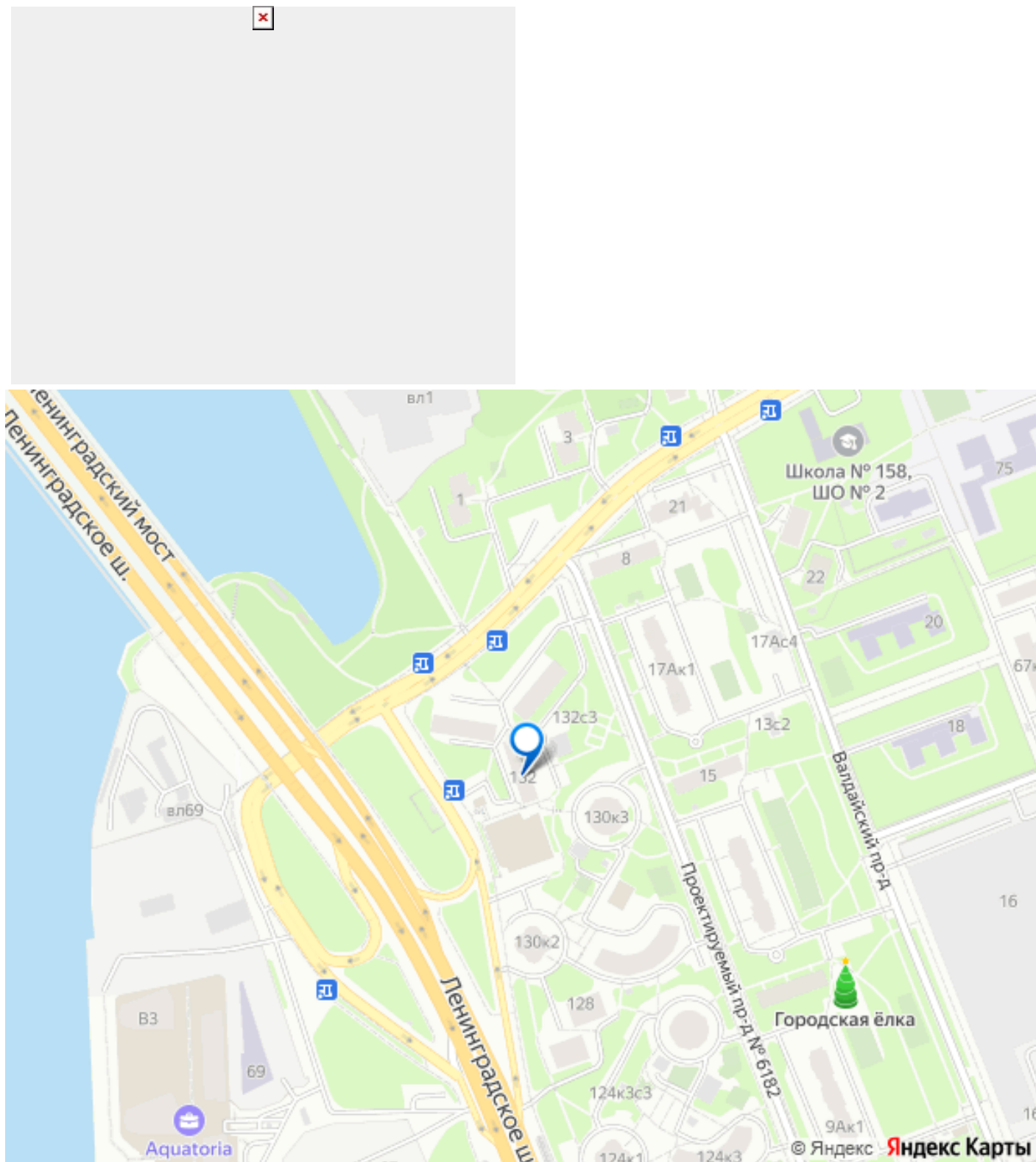


Описание

Номер в базе: 11689598. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме на высоком этаже! Предлагаем вашему вниманию светлую и очень перспективную трёхкомнатную квартиру с отличной планировкой на 15-м этаже 16-этажного дома. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать своё жильё «с нуля» по собственному дизайн-проекту, так как квартира полностью освобождена и подготовлена к чистовой отделке. Ключевые преимущества: Большая общая площадь 73,4 кв.м. с рациональным зонированием: жилая площадь — 47 кв.м., а просторная кухня — 10,5 кв.м. станет центром семейного уюта. Потенциал для перепланировки: Удобная изначальная планировка предоставляет возможность для комфортной жизни. Наличие двух застеклённых лоджий позволяет ещё больше расширить полезное пространство. Лучшие виды и свет: Высокий этаж гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня и панорамные виды из окон. Отличная локация: Дом расположен в шаговой доступности от станции метро, что экономит ваше время на ежедневные поездки. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: магазины, школы, детские сады и поликлиники. Ухоженный дом: Недавно был выполнен косметический ремонт фасада и подъезда, что придаёт дому аккуратный и современный вид. Чистая продажа: Квартира юридически и физически свободна. Продажа осуществляется двумя взрослыми собственниками, готовыми к сделке. Никаких обременений и долгов. Этот вариант — редкая возможность приобрести «каркас» для своей будущей идеальной

квартиры в хорошем районе с развитой транспортной доступностью. Квартира ждёт ваших дизайнерских решений! Звоните, чтобы договориться о просмотре и оценить все преимущества этого предложения! Код пользователя: 192071





Move.ru - вся недвижимость России