



2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Переуступка 3х комнатной квартиры-студии в строящемся доме ЖК бизнес-класса «Nagatino i-Land» («Нагатино Ай Ленд») в Даниловском районе Москвы (ЮАО), рядом с технопарком «Нагатино Ай Лэнд». Общая площадь - 74 кв.м. на 28 ВИДОВОМ этаже, 35-этажного дома. При рассмотрении вариантов следует обратить внимание, что квартира расположена в 3 корпусе, который имеет самое удачное расположение. Прямой вид на Москва реку и затон Новинки, рядом Кожуховский и Нагатинский затоны. Квартира правильной формы, помещения правильной формы более вместительны и функциональны. Даниловский район - единственный район Москвы , расположенный на двух берегах Москвы-реки. Несомненный плюс - близость Северного и Южного ландшафтных парков, «Острова мечты» и Южного речного вокзала. Рядом расположены современные ЖК «Зиларт», «Шагал» и др. Рассрочка до 27.03.2027 года по 50 тысяч рублей в месяц. Это очень выгодно - Вам не надо будет отдавать всю сумму целиком! Сдача дома не позднее 31 декабря 2027 года. Комплекс находится в 5 минутах ходьбы от метро «Технопарк». Дорога до ТТК на машине займет 6 минут, до Садового кольца - 15 минут. Полуостров застраивается новыми элитными домами, парками и скверами. Рядом нет ни одного старого дома, только современная архитектура. Возможность жить

в таком доме подарит вам не только великолепные виды на воду, но и неограниченные возможности для прогулок и пробежек. В шаговой доступности находятся 4 крупных парка. Многочисленные школы, детские сады и поликлиники. Крупнейшие московские ТРЦ: «Мегаполис», «Ривьера». Огромный парк развлечений «Остров мечты», речной вокзал для прогулочных судов! Комплекс инвестиционно привлекателен. Когда застройка полуострова закончится это будет один из самых красивых и престижных районов Москвы. Один взрослый собственник. Продажа по переуступке права. Подробности по телефону.





