

Создано: 11.02.2026 в 02:30

Обновлено: 17.02.2026 в 05:41

Москва, Очаковское ш, 5к3

**34 000 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 5к3

Улица

[шоссе Очаковское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

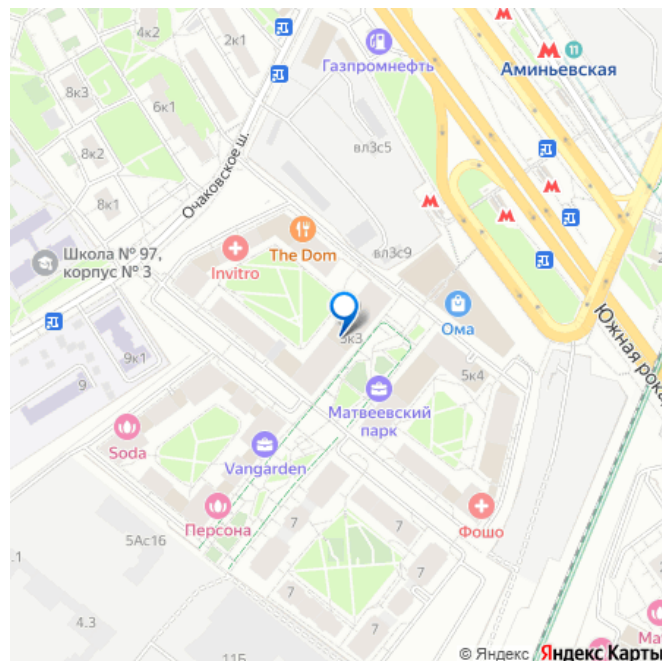
Продается 3 х комнатная квартира, общей площадью 73,4 кв.м, расположенная на 3 этаже 33 этажного монолитно-панельного дома в ЖК комфорт класса «Матвеевский парк». В квартире выполнен ремонт от застройщика. Функциональная планировка, включает в себя: 3 изолированные комнаты,

<https://move.ru/objects/9289479708>

Гомберг Александр, Монолит Столица

**89251234567**

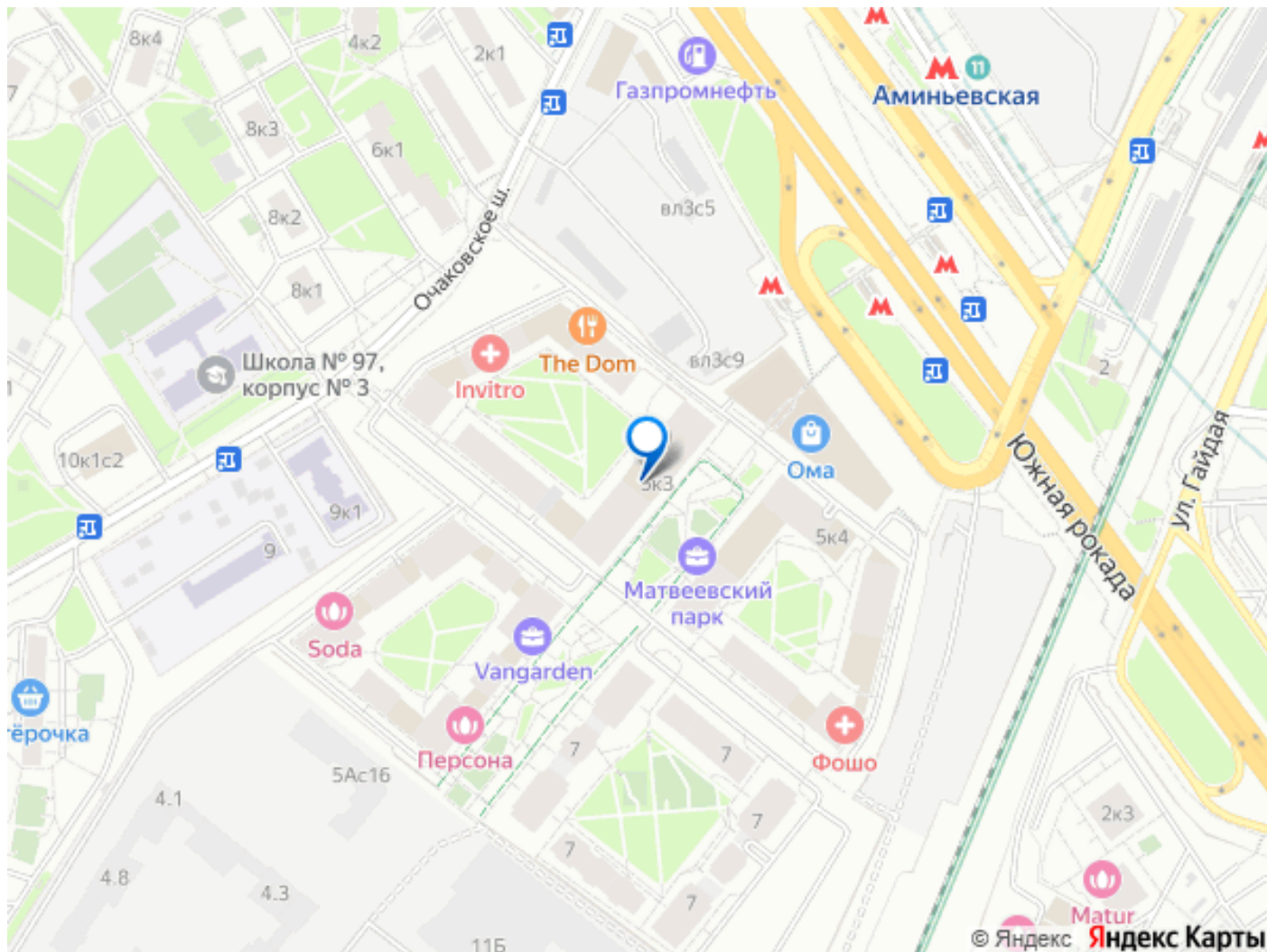
для заметок



просторную кухню-гостиную 20,5 кв.м, 2 совмещенных санузла. В доме закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг. Проект входит в состав Матвеевского кластера — современного района, где есть всё необходимое для комфортной жизни: с кафе, ресторанами, магазинами, торговыми центрами салоны красоты, службами быта и сервиса, на территории начнут работу пять новых школ, шесть детских садов, поликлиника и спортивный комплекс. Рядом находятся ведущие университеты страны: МГУ, МГИМО, РАНХиГС, МИРЭА, Пансионат при МГУ, Школа молодых политиков, в пешей доступности пять парков. Станция метро Аминьевская расположена в 7 минутах ходьбы. Для автомобилистов предусмотрены выезды на Мичуринский проспект и проспект генерала Дорохова, дорога до МКАД займёт 9 минут, до ТТК - 12. Один взрослый собственник. Документ основание - ДДУ. Полная стоимость в договоре. Без альтернативы. Мы обеспечиваем нашим покупателям полное юридическое сопровождение и чистоту сделки. Деятельность компании застрахована. Арт. 116277661







Move.ru - вся недвижимость России