

Создано: 03.04.2024 в 02:56

Обновлено: 27.03.2026 в 11:48

Анна Громик, МИЭЛЬ на Войковской 79856009389

Москва, улица Маршала Бирюзова, 21

28 800 000 ₺

Москва, улица Маршала Бирюзова, 21

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.6 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

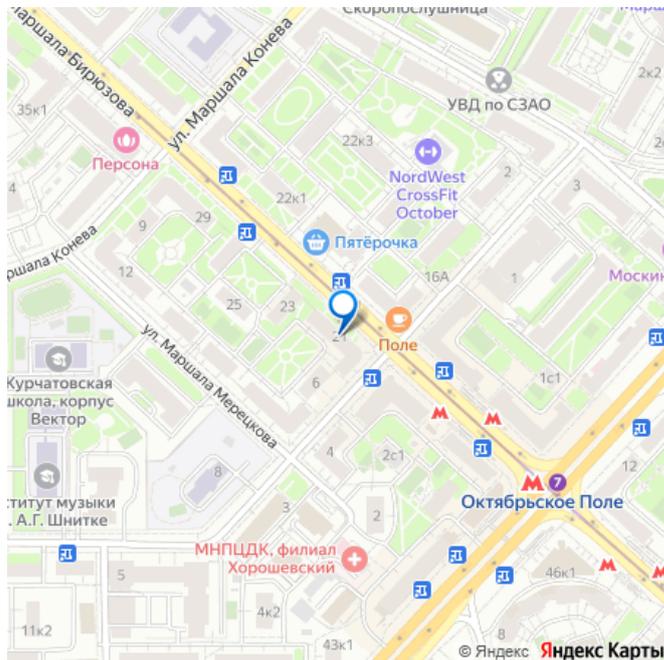
Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам 3-х комнатную квартиру в 2-х минутах пешком от м. Октябрьское Поле, в доме комплекса «Немецкий дворик» (памятнике архитектуры середины XX-го века). Дом кирпичный, потолки 3 метра, сохранена лепнина. Квартира имеет два входа, парадный и во двор из кухни. Выполнен частичный ремонт, санузел отдельный. Окна-стеклопакеты, пол-паркет. Возможно сделать свою планировку, из несущих стен только вентиляционный короб в коридоре. В доме был выполнен капремонт с заменой труб и реставрацией фасадов и подъездной группы. Во дворе две детские площадки, спортплощадка, летом работает фонтан. Двор тихий, окружен деревьями, парковка и въезд под шлагбаум с видеонаблюдением. Вся инфраструктура рядом: магазин Вкусвилл, аптеки, в доме Итальянский ресторан Примавера. Возможно приобрести, как готовый арендный бизнес (сдается по комнатам). Приватизация 2010 года, один взрослый собственник. Показ по договоренности., Номер лота: 4235595 Номер объекта: #1/537012/21874



