

Создано: 03.04.2024 в 02:56

Обновлено: 10.02.2026 в 20:04

Москва, улица Маршала Бирюзова, 21

**28 800 000 ₽**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 21

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

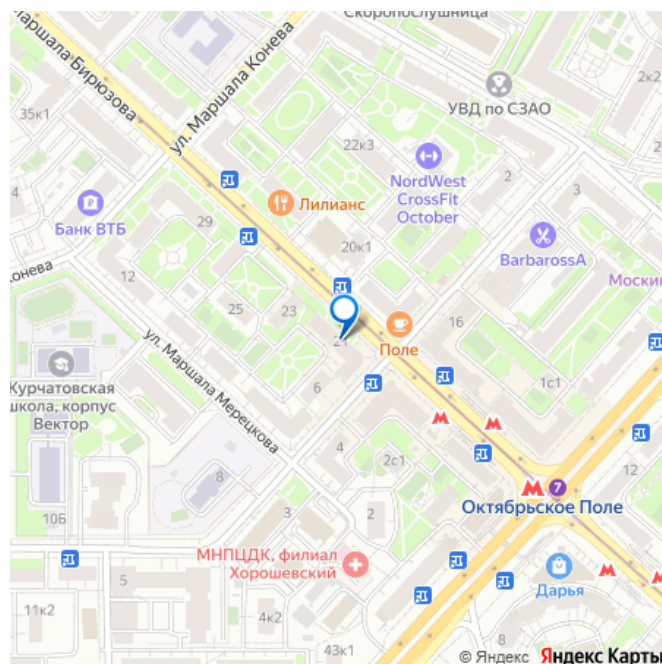
без ремонта

<https://move.ru/objects/6922335992>

**Анна Громик, Миэль. Офис на  
Войковской**

**79856009389**

для заметок

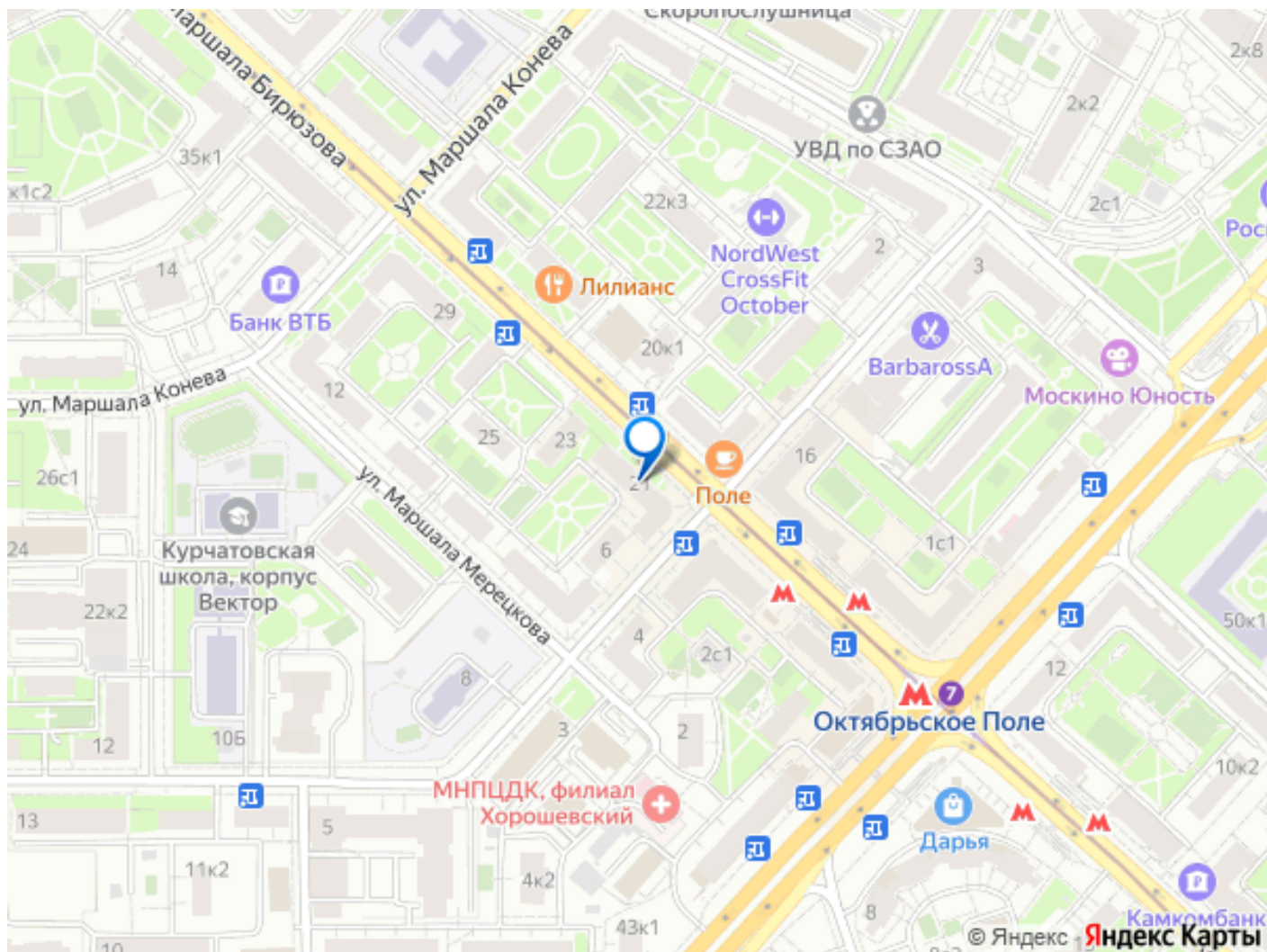


возможна ипотека

## Описание

Продам 3-х комнатную квартиру в 2-х минутах пешком от м. Октябрьское Поле, в доме комплекса «Немецкий дворик» (памятнике архитектуры середины XX-го века). Дом кирпичный, потолки 3 метра, сохранена лепнина. Квартира имеет два входа, парадный и во двор из кухни. Выполнен частичный ремонт, санузел раздельный. Окна-стеклопакеты, пол-паркет. Возможно сделать свою планировку, из несущих стен только вентиляционный короб в коридоре. В доме был выполнен капремонт с заменой труб и реставрацией фасадов и подъездной группы. Во дворе две детские площадки, спортплощадка, летом работает фонтан. Двор тихий, окружен деревьями, парковка и въезд под шлагбаум с видеонаблюдением. Вся инфраструктура рядом: магазин Вкусвилл, аптеки, в доме Итальянский ресторан Примавера. Возможно приобрести, как готовый арендный бизнес (сдается по комнатам). Приватизация 2010 года, один взрослый собственник. Показ по договоренности., Номер лота: 4235595 Номер объекта: #1/537012/21874





Move.ru - вся недвижимость России