

Создано: 20.05.2025 в 01:11

Обновлено: 27.11.2025 в 14:07

<https://move.ru/objects/9279618877>

Наира Варданян, Частный маклер

**79855841174**

**34 000 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

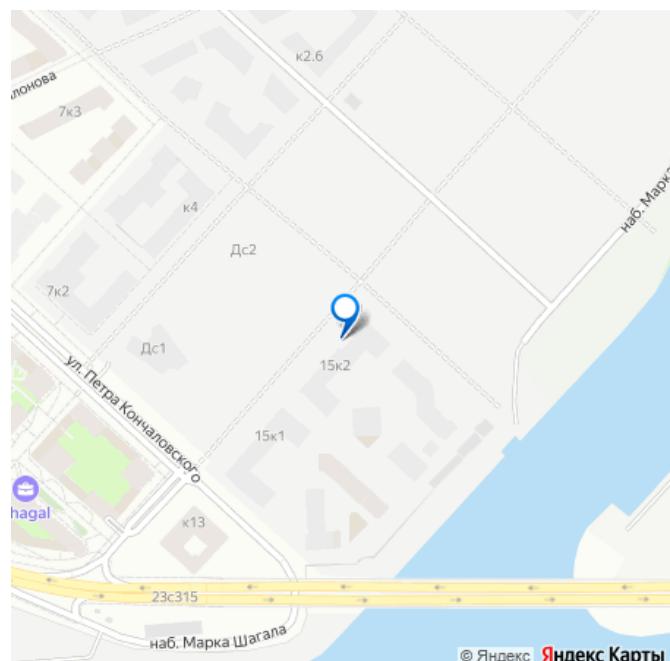
3 м

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

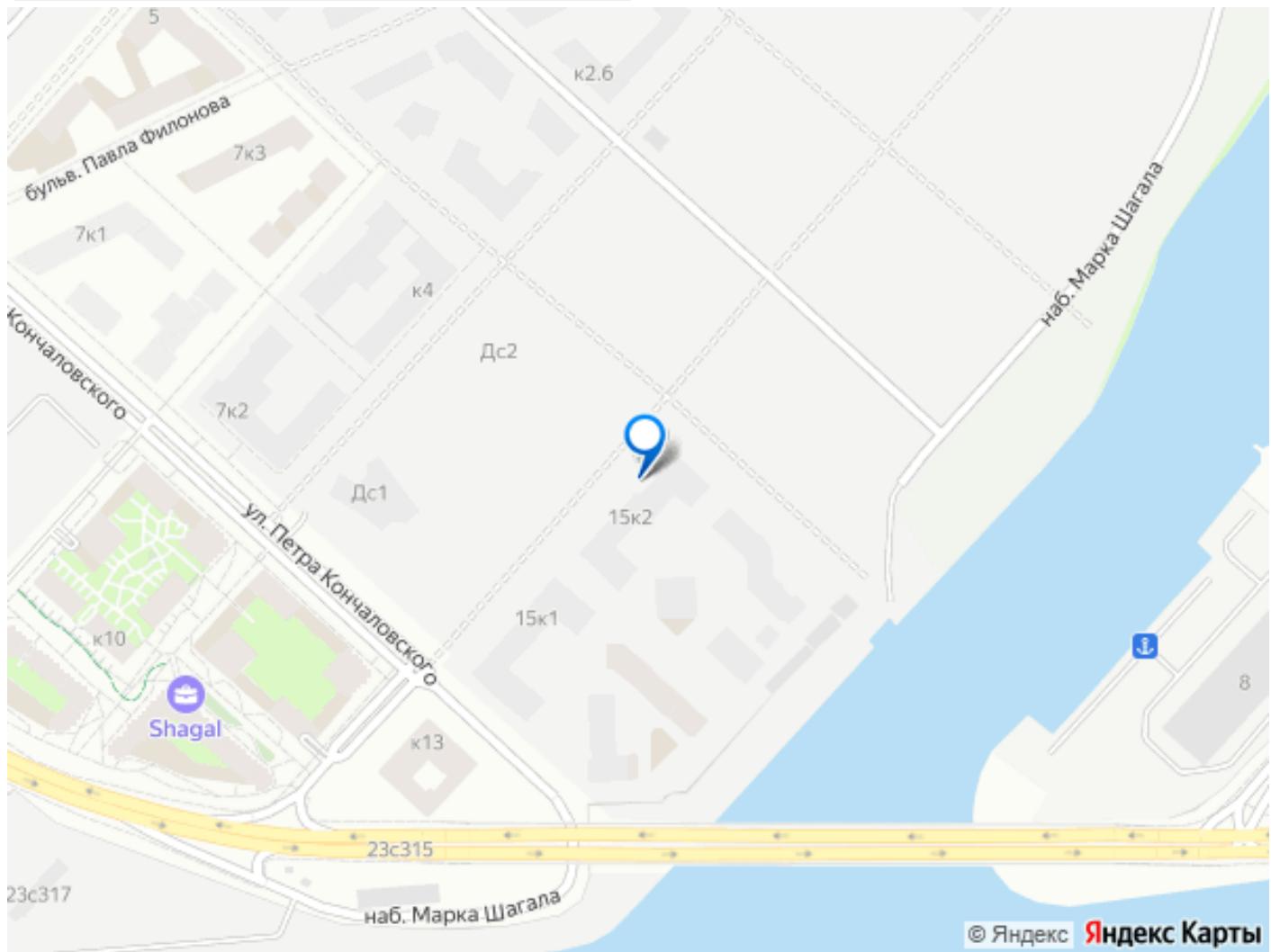
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира по договору уступки. ЖК Shagal — это 109 га на полуострове у Москвы-реки. Квартал вырастает на месте южной части бывшего завода. Территория ограничена набережной Шагала, железнодорожной веткой МЦК, проспектом Лихачёва и Новинским затоном Москвы-реки. Вид на набережную. Передача ключей 2025 год. Очень удачная планировка, окна эркером. Один взрослый собственник.

Уступка





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России