

Создано: 15.01.2026 в 12:13

Обновлено: 15.01.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9288042992>

Анна Юрьевна Долгова, Этажи Москва

79230790074

Москва, улица Борисовские Пруды, 16К1

19 500 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 16К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

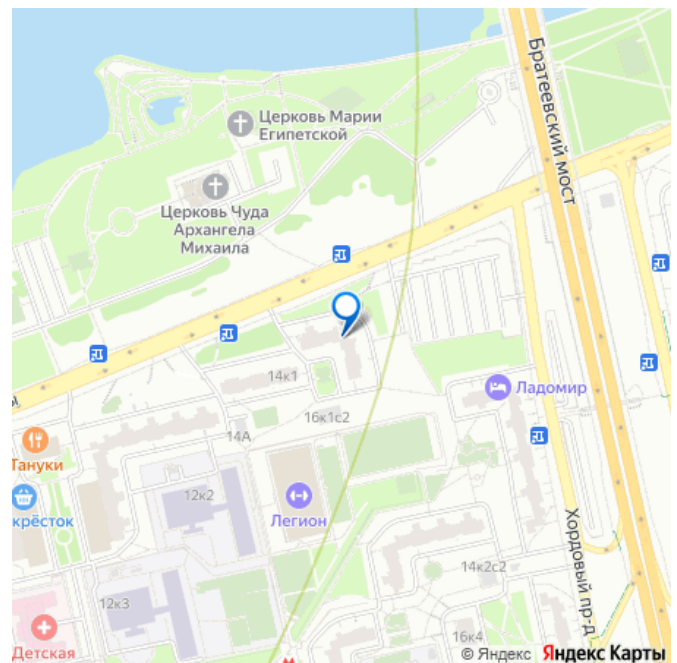
10 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

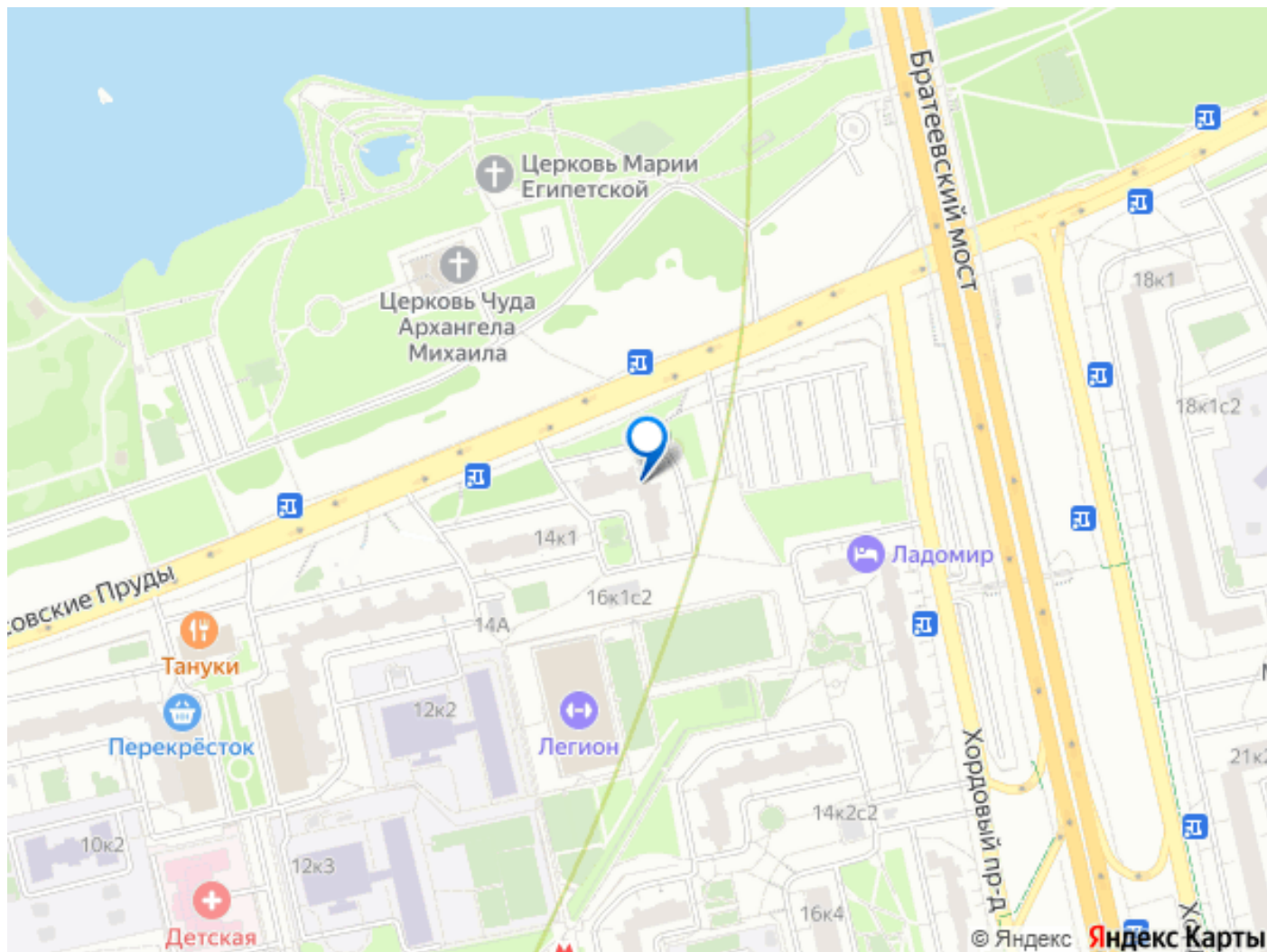
возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10801488. Продается

просторная 3х-комнатная квартира с ремонтом, 73,5кв.м. Из окон квартиры (кухня и 2 комнаты) открывается красивый вид на Москву-реку, это западная сторона с красивыми закатами. Окно спальни выходит на восток, солнце в первой половине дня. Планировка состоит из 3х комнат, из которых на данный момент 2 - изолированные (19,1 и 15,1кв.м.) и 1 - проходная (19кв.м.). Но ее можно изолировать, если нужны 3 изолированные комнаты. Квартира теплая, на кухне (10кв.м.) пол обогревается, но не используется, т.к. и без него очень тепло. На полу кухни и санузлов - плитка, в остальных помещениях постелен ламинат. Санузел отдельный, выложен плиткой. Из мебели и техники остается кухонный гарнитур со всех бытовой техникой (холодильник, плита, стиральная машинка), шкаф-купе, остальное - по индивидуальной договоренности. Большой благоустроенный тамбур с кладовкой. Расположение - 5 минут пешком от м. Борисово, в спокойном районе города с развитой инфраструктурой. С двух сторон дома - парки. Рядом - Борисовский пруд с чистым пляжем, музей-заповедник Царицыно, Каскадный парк. Возле дома - школа, фитнес-центр и поликлиника. Большая наземная парковка, свободные места у дома. Документы прозрачные: 2 взрослых собственника более 5 лет, обременений нет, подходит под ипотеку, свободная продажа. Оперативный показ, звоните, уважаемый покупатель и коллега! Код пользователя: 43515





Move.ru - вся недвижимость России